

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets
Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.710	19,24 %	190.995.718,32	16,41 %	50	21,19 %	21.853,22	3,78 %	1.710	19,25 %	190.973.865,10	16,41 %	63,869	63,861
Aragón / Aragón	157	1,77 %	16.432.878,03	1,41 %	3	1,27 %	863,22	0,15 %	157	1,77 %	16.432.014,81	1,41 %	66,519	66,516
Asturias, Principado de / Asturias,	101	1,14 %	11.839.040,92	1,02 %	5	2,12 %	4.463,96	0,77 %	101	1,14 %	11.834.576,96	1,02 %	65,011	64,986
Balears, Illes / Balearic Islands	199	2,24 %	29.763.030,07	2,56 %	1	0,42 %	637,26	0,11 %	199	2,24 %	29.762.392,81	2,56 %	57,452	57,451
Canarias / Canary Islands	345	3,88 %	39.171.094,61	3,37 %	10	4,24 %	146.442,71	25,35 %	344	3,87 %	39.024.651,90	3,35 %	64,480	64,463
Cantabria / Cantabria	109	1,23 %	12.818.823,61	1,10 %	2	0,85 %	822,62	0,14 %	109	1,23 %	12.818.000,99	1,10 %	63,905	63,900
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	236	2,66 %	24.863.777,00	2,14 %	9	3,81 %	5.499,92	0,95 %	236	2,66 %	24.858.277,08	2,14 %	65,659	65,639
Castilla y León / Castilla y León	285	3,21 %	29.625.970,98	2,55 %	4	1,69 %	1.754,86	0,30 %	285	3,21 %	29.624.216,12	2,55 %	65,095	65,088
Cataluña / Catalonia	2.642	29,73 %	380.102.221,49	32,65 %	64	27,12 %	176.945,84	30,63 %	2.641	29,72 %	379.925.275,65	32,66 %	60,574	60,567
Ceuta / Ceuta	49	0,55 %	6.400.902,14	0,55 %	2	0,85 %	519,04	0,09 %	49	0,55 %	6.400.383,10	0,55 %	69,548	69,544
Comunitat Valenciana / Comunitat	932	10,49 %	102.850.532,09	8,84 %	35	14,83 %	190.321,03	32,95 %	931	10,48 %	102.660.211,06	8,82 %	64,351	64,312
Extremadura / Extremadura	152	1,71 %	14.684.651,63	1,26 %	3	1,27 %	652,28	0,11 %	152	1,71 %	14.683.999,35	1,26 %	66,574	66,570
Galicia / Galicia	257	2,89 %	27.482.775,66	2,36 %	13	5,51 %	3.367,03	0,58 %	257	2,89 %	27.479.408,63	2,36 %	63,706	63,698
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	992	11,16 %	181.475.398,49	15,59 %	17	7,20 %	9.295,81	1,61 %	992	11,16 %	181.466.102,68	15,60 %	57,253	57,250
Melilla / Melilla	44	0,50 %	6.233.235,87	0,54 %	2	0,85 %	699,00	0,12 %	44	0,50 %	6.232.536,87	0,54 %	67,078	67,074
Murcia, Región de / Murcia, Región de	251	2,82 %	27.070.448,18	2,33 %	8	3,39 %	7.367,64	1,28 %	251	2,82 %	27.063.080,54	2,33 %	67,966	67,929
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	43	0,48 %	5.621.129,12	0,48 %	3	1,27 %	1.412,01	0,24 %	43	0,48 %	5.619.717,11	0,48 %	66,199	66,168
País Vasco / Basque Country	345	3,88 %	52.342.856,25	4,50 %	5	2,12 %	4.711,89	0,82 %	345	3,88 %	52.338.144,36	4,50 %	58,626	58,619
Rioja, La / Rioja, La	39	0,44 %	4.254.910,06	0,37 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	39	0,44 %	4.254.910,06	0,37 %	66,091	66,091
Total:	8.888	100,00	1.164.029.394,52	100,00	236	100,00	577.629,34	100,00	8.885	100,00	1.163.451.765,18	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													61,737	61,726
Media simple / Average:			130.966,40				2.447,58				130.945,61		60,454	60,443
Mínimo / Minimum :			9,19				8,71				9,19		0,002	0,002
Máximo / Maximum:			1.429.894,06				159.734,48				1.429.894,06		225,964	225,964