

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/12/2024
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	19	0,21 %	1.073.417,20	0,09 %	3	1,21 %	869.974,21	85,43 %	16	0,18 %	203.442,99	0,02 %	57,380	3,510
5,010	10,000	27	0,30 %	972.373,86	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	27	0,30 %	972.373,86	0,08 %	8,535	8,535
10,010	15,000	56	0,62 %	3.117.064,97	0,26 %	3	1,21 %	1.331,04	0,13 %	56	0,62 %	3.115.733,93	0,26 %	13,092	13,089
15,010	20,000	83	0,92 %	6.181.988,74	0,52 %	1	0,40 %	333,99	0,03 %	83	0,93 %	6.181.654,75	0,52 %	17,875	17,874
20,010	25,000	118	1,31 %	10.319.012,42	0,87 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	118	1,32 %	10.319.012,42	0,87 %	22,699	22,699
25,010	30,000	174	1,94 %	16.394.049,34	1,38 %	2	0,81 %	352,09	0,03 %	174	1,94 %	16.393.697,25	1,38 %	27,603	27,603
30,010	35,000	254	2,83 %	26.287.246,02	2,21 %	2	0,81 %	836,58	0,08 %	254	2,83 %	26.286.409,44	2,21 %	32,735	32,734
35,010	40,000	311	3,47 %	36.968.301,98	3,11 %	5	2,02 %	2.034,44	0,20 %	311	3,47 %	36.966.267,54	3,11 %	37,763	37,761
40,010	45,000	376	4,19 %	48.248.977,48	4,06 %	11	4,44 %	6.794,93	0,67 %	376	4,19 %	48.242.182,55	4,06 %	42,534	42,528
45,010	50,000	461	5,14 %	62.036.710,63	5,22 %	11	4,44 %	5.568,61	0,55 %	461	5,14 %	62.031.142,02	5,22 %	47,573	47,569
50,010	55,000	582	6,49 %	75.983.530,08	6,39 %	14	5,65 %	12.191,13	1,20 %	582	6,49 %	75.971.338,95	6,39 %	52,595	52,587
55,010	60,000	719	8,01 %	103.628.645,63	8,71 %	17	6,85 %	10.823,73	1,06 %	719	8,01 %	103.617.821,90	8,72 %	57,546	57,540
60,010	65,000	1.035	11,53 %	150.087.931,03	12,62 %	23	9,27 %	16.199,12	1,59 %	1.035	11,54 %	150.071.731,91	12,63 %	62,749	62,742
65,010	70,000	1.930	21,51 %	282.943.059,28	23,79 %	29	11,69 %	26.121,77	2,57 %	1.930	21,51 %	282.916.937,51	23,80 %	67,629	67,622
70,010	75,000	1.924	21,44 %	253.074.867,65	21,27 %	47	18,95 %	25.068,41	2,46 %	1.924	21,45 %	253.049.799,24	21,29 %	72,213	72,205
75,010	80,000	626	6,98 %	76.727.729,48	6,45 %	33	13,31 %	13.438,38	1,32 %	626	6,98 %	76.714.291,10	6,45 %	76,952	76,938
80,010	85,000	126	1,40 %	16.468.485,62	1,38 %	11	4,44 %	6.203,35	0,61 %	126	1,40 %	16.462.282,27	1,39 %	82,167	82,136
85,010	90,000	50	0,56 %	6.035.681,14	0,51 %	8	3,23 %	3.638,87	0,36 %	50	0,56 %	6.032.042,27	0,51 %	87,117	87,064
90,010	95,000	27	0,30 %	3.376.909,00	0,28 %	7	2,82 %	5.324,09	0,52 %	27	0,30 %	3.371.584,91	0,28 %	92,526	92,381
95,010	100,000	15	0,17 %	2.256.222,78	0,19 %	4	1,61 %	3.549,05	0,35 %	15	0,17 %	2.252.673,73	0,19 %	97,699	97,543
100,010	105,000	13	0,14 %	1.642.283,37	0,14 %	4	1,61 %	1.764,80	0,17 %	13	0,14 %	1.640.518,57	0,14 %	102,629	102,519
105,010	110,000	10	0,11 %	1.263.781,61	0,11 %	4	1,61 %	2.417,38	0,24 %	10	0,11 %	1.261.364,23	0,11 %	108,346	108,141
110,010	115,000	6	0,07 %	662.942,62	0,06 %	1	0,40 %	140,59	0,01 %	6	0,07 %	662.802,03	0,06 %	113,196	113,173
115,010	120,000	8	0,09 %	877.357,36	0,07 %	4	1,61 %	1.305,35	0,13 %	8	0,09 %	876.052,01	0,07 %	117,075	116,900
120,010	125,000	3	0,03 %	435.612,26	0,04 %	1	0,40 %	237,46	0,02 %	3	0,03 %	435.374,80	0,04 %	121,818	121,753
125,010	130,000	5	0,06 %	683.200,88	0,06 %	1	0,40 %	2.215,94	0,22 %	5	0,06 %	680.984,94	0,06 %	127,723	127,294
130,010	135,000	1	0,01 %	132.732,64	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	132.732,64	0,01 %	130,900	130,900
135,010	140,000	2	0,02 %	197.425,45	0,02 %	1	0,40 %	289,50	0,03 %	2	0,02 %	197.135,95	0,02 %	137,523	137,318
145,010	150,000	2	0,02 %	196.070,06	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	196.070,06	0,02 %	148,030	148,030
150,010	155,000	1	0,01 %	163.163,89	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	163.163,89	0,01 %	153,608	153,608

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2024

Divisa / Currency: EUR

155,010	160,000	2	0,02 %	178.317,64	0,01 %	1	0,40 %	213,52	0,02 %	2	0,02 %	178.104,12	0,01 %	156,929	156,744
160,010	165,000	2	0,02 %	189.672,83	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	189.672,83	0,02 %	163,549	163,549
170,010	175,000	2	0,02 %	287.885,24	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	287.885,24	0,02 %	172,557	172,557
175,010	180,000	1	0,01 %	128.648,28	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	128.648,28	0,01 %	178,653	178,653
180,010	185,000	1	0,01 %	159.575,93	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	159.575,93	0,01 %	182,772	182,772
225,010	230,000	2	0,02 %	197.550,23	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	197.550,23	0,02 %	226,727	226,727
Total:		8.974	100,00	1.189.578.424,62	100,00	248	100,00	1.018.368,33	100,00	8.971	100,00	1.188.560.056,29	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														62,375	62,360
Media simple / Average:				132.558,33		4.106,32				132.489,14				61,191	61,178
Mínimo / Minimum :				22,98		18,08				22,98				0,018	0,018
Máximo / Maximum:				1.442.163,44		568.892,97				1.442.163,44				226,939	226,939