

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
5,01	10,00	13	0,14	484.320,80	0,04	0	0,00	0,00	0,00	13	0,14	484.320,80	0,04	6,879	6,879
10,01	15,00	26	0,28	1.685.852,53	0,13	0	0,00	0,00	0,00	26	0,28	1.685.852,53	0,13	12,908	12,908
15,01	20,00	54	0,58	5.162.584,59	0,40	2	0,84	955,56	0,90	54	0,58	5.161.629,03	0,40	17,877	17,874
20,01	25,00	94	1,01	8.787.011,80	0,68	0	0,00	0,00	0,00	94	1,01	8.787.011,80	0,68	22,576	22,576
25,01	30,00	145	1,56	15.137.588,32	1,17	2	0,84	556,17	0,53	145	1,56	15.137.032,15	1,17	27,634	27,633
30,01	35,00	183	1,97	19.509.642,87	1,50	2	0,84	911,67	0,86	183	1,97	19.508.731,20	1,50	32,533	32,531
35,01	40,00	276	2,97	32.747.668,84	2,52	4	1,68	1.292,79	1,22	276	2,97	32.746.376,05	2,52	37,487	37,486
40,01	45,00	356	3,83	48.593.698,89	3,75	4	1,68	1.746,05	1,65	356	3,83	48.591.952,84	3,75	42,752	42,751
45,01	50,00	400	4,31	54.670.410,64	4,21	7	2,94	3.113,29	2,94	400	4,31	54.667.297,35	4,21	47,628	47,626
50,01	55,00	490	5,28	68.123.144,54	5,25	8	3,36	6.229,44	5,89	490	5,28	68.116.915,10	5,25	52,617	52,612
55,01	60,00	611	6,58	88.395.550,54	6,81	17	7,14	7.188,99	6,80	611	6,58	88.388.361,55	6,81	57,625	57,620
60,01	65,00	809	8,71	121.093.341,31	9,34	20	8,40	7.712,23	7,29	809	8,71	121.085.629,08	9,34	62,635	62,631
65,01	70,00	1.161	12,51	181.746.576,57	14,01	19	7,98	19.690,63	18,61	1.161	12,51	181.726.885,94	14,01	67,814	67,806
70,01	75,00	2.318	24,97	341.267.712,27	26,31	38	15,97	16.047,10	15,17	2.318	24,97	341.251.665,17	26,31	72,600	72,596
75,01	80,00	1.699	18,30	224.949.759,40	17,34	46	19,33	15.911,64	15,04	1.699	18,30	224.933.847,76	17,34	76,978	76,972
80,01	85,00	387	4,17	51.211.914,81	3,95	21	8,82	6.707,62	6,34	387	4,17	51.205.207,19	3,95	81,875	81,865
85,01	90,00	92	0,99	12.065.668,94	0,93	10	4,20	4.052,74	3,83	92	0,99	12.061.616,20	0,93	87,350	87,320
90,01	95,00	64	0,69	7.935.805,07	0,61	8	3,36	2.281,76	2,16	64	0,69	7.933.523,31	0,61	92,247	92,220
95,01	100,00	22	0,24	2.940.563,08	0,23	7	2,94	4.133,21	3,91	22	0,24	2.936.429,87	0,23	97,214	97,075
100,01	105,00	18	0,19	2.494.121,52	0,19	4	1,68	1.875,32	1,77	18	0,19	2.492.246,20	0,19	102,497	102,420
105,01	110,00	12	0,13	1.535.030,58	0,12	6	2,52	2.186,20	2,07	12	0,13	1.532.844,38	0,12	106,900	106,744
110,01	115,00	9	0,10	1.127.766,01	0,09	3	1,26	804,10	0,76	9	0,10	1.126.961,91	0,09	112,199	112,120
115,01	120,00	11	0,12	1.315.294,04	0,10	1	0,42	294,23	0,28	11	0,12	1.314.999,81	0,10	117,148	117,121
120,01	125,00	8	0,09	1.068.615,24	0,08	3	1,26	799,50	0,76	8	0,09	1.067.815,74	0,08	122,982	122,891
125,01	130,00	4	0,04	439.211,10	0,03	1	0,42	216,86	0,21	4	0,04	438.994,24	0,03	127,222	127,161
130,01	135,00	4	0,04	556.053,22	0,04	2	0,84	421,75	0,40	4	0,04	555.631,47	0,04	132,376	132,277
135,01	140,00	1	0,01	67.402,76	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	67.402,76	0,01	136,286	136,286
140,01	145,00	3	0,03	347.560,97	0,03	1	0,42	244,39	0,23	3	0,03	347.316,58	0,03	141,883	141,782
150,01	155,00	1	0,01	102.873,19	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	102.873,19	0,01	154,082	154,082
155,01	160,00	2	0,02	266.250,95	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	266.250,95	0,02	155,762	155,762

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2023

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
160,01	165,00	2	0,02	183.693,29	0,01	1	0,42	189,07	0,18	2	0,02	183.504,22	0,01	163,312	163,147
165,01	170,00	3	0,03	373.228,04	0,03	1	0,42	216,66	0,20	3	0,03	373.011,38	0,03	168,330	168,231
180,01	185,00	2	0,02	250.571,82	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	250.571,82	0,02	182,569	182,569
190,01	195,00	1	0,01	139.231,55	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	139.231,55	0,01	192,027	192,027
195,01	200,00	1	0,01	171.093,41	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	171.093,41	0,01	196,244	196,244
230,01	235,00	2	0,02	201.995,34	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	201.995,34	0,02	232,734	232,734
Total :		9.284	100,00	1.297.148.808,84	100,00	238	100,00	105.778,97	100,00	9.284	100,00	1.297.043.029,87	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														65,949	65,942
Media Simple / Average :				139.718,74				444,45				139.707,35		65,273	65,267
Mínimo / Minimum :				7.671,41				66,89				7.671,41		5,170	5,170
Máximo / Maximum :				1.499.177,87				10.513,32				1.499.177,87		233,088	233,088