

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/11/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
5,01	10,00	2	0,02	163.579,18	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	163.579,18	0,01	8,745	8,745
10,01	15,00	9	0,09	812.488,45	0,06	0	0,00	0,00	0,00	9	0,09	812.488,45	0,06	12,623	12,623
15,01	20,00	34	0,36	3.994.839,46	0,29	0	0,00	0,00	0,00	34	0,36	3.994.839,46	0,29	17,719	17,719
20,01	25,00	60	0,63	6.560.735,48	0,47	0	0,00	0,00	0,00	60	0,63	6.560.735,48	0,47	22,942	22,942
25,01	30,00	95	0,99	10.343.669,54	0,74	0	0,00	0,00	0,00	95	0,99	10.343.669,54	0,74	27,844	27,844
30,01	35,00	137	1,43	16.319.464,21	1,17	0	0,00	0,00	0,00	137	1,43	16.319.464,21	1,17	32,541	32,541
35,01	40,00	230	2,41	28.746.821,33	2,05	2	6,25	428,17	4,39	230	2,41	28.746.393,16	2,05	37,781	37,781
40,01	45,00	265	2,78	35.704.374,74	2,55	1	3,13	273,37	2,80	265	2,78	35.704.101,37	2,55	42,708	42,707
45,01	50,00	359	3,76	50.849.016,83	3,63	2	6,25	1.017,22	10,43	359	3,76	50.847.999,61	3,63	47,476	47,475
50,01	55,00	437	4,58	63.628.915,80	4,54	0	0,00	0,00	0,00	437	4,58	63.628.915,80	4,55	52,588	52,588
55,01	60,00	511	5,35	75.591.246,95	5,40	3	9,38	989,37	10,14	511	5,35	75.590.257,58	5,40	57,558	57,557
60,01	65,00	617	6,46	94.830.161,50	6,77	2	6,25	528,00	5,41	617	6,46	94.829.633,50	6,77	62,652	62,652
65,01	70,00	800	8,38	124.275.596,22	8,88	3	9,38	524,84	5,38	800	8,38	124.275.071,38	8,88	67,617	67,617
70,01	75,00	1.174	12,29	189.747.517,10	13,55	1	3,13	239,75	2,46	1.174	12,29	189.747.277,35	13,55	72,727	72,726
75,01	80,00	2.577	26,99	399.794.460,88	28,56	3	9,38	465,47	4,77	2.577	26,99	399.793.995,41	28,56	77,759	77,759
80,01	85,00	1.722	18,03	227.334.052,01	16,24	3	9,38	856,30	8,78	1.722	18,03	227.333.195,71	16,24	81,812	81,812
85,01	90,00	257	2,69	36.361.107,85	2,60	0	0,00	0,00	0,00	257	2,69	36.361.107,85	2,60	86,985	86,985
90,01	95,00	99	1,04	13.350.510,94	0,95	4	12,50	1.388,94	14,24	99	1,04	13.349.122,00	0,95	92,425	92,416
95,01	100,00	55	0,58	7.067.199,34	0,50	1	3,13	0,22	0,00	55	0,58	7.067.199,12	0,50	97,392	97,392
100,01	105,00	27	0,28	3.679.815,14	0,26	1	3,13	700,98	7,18	27	0,28	3.679.114,16	0,26	102,163	102,143
105,01	110,00	20	0,21	3.056.195,17	0,22	0	0,00	0,00	0,00	20	0,21	3.056.195,17	0,22	107,723	107,723
110,01	115,00	13	0,14	1.576.801,14	0,11	2	6,25	739,43	7,58	13	0,14	1.576.061,71	0,11	112,326	112,272
115,01	120,00	7	0,07	969.317,61	0,07	0	0,00	0,00	0,00	7	0,07	969.317,61	0,07	117,492	117,492
120,01	125,00	6	0,06	668.309,50	0,05	0	0,00	0,00	0,00	6	0,06	668.309,50	0,05	122,405	122,405
125,01	130,00	10	0,10	1.176.432,97	0,08	1	3,13	190,34	1,95	10	0,10	1.176.242,63	0,08	126,665	126,645
130,01	135,00	3	0,03	478.769,25	0,03	1	3,13	273,89	2,81	3	0,03	478.495,36	0,03	133,290	133,213
135,01	140,00	5	0,05	734.854,32	0,05	1	3,13	586,84	6,01	5	0,05	734.267,48	0,05	137,091	136,983
140,01	145,00	1	0,01	70.040,34	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	70.040,34	0,01	143,614	143,614
145,01	150,00	1	0,01	126.031,76	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	126.031,76	0,01	148,952	148,952
150,01	155,00	2	0,02	236.891,59	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	236.891,59	0,02	152,167	152,167

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/11/2022

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
155,01	160,00	2	0,02	270.438,07	0,02	1	3,13	553,70	5,67	2	0,02	269.884,37	0,02	156,953	156,632
160,01	165,00	1	0,01	107.075,75	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	107.075,75	0,01	160,377	160,377
165,01	170,00	1	0,01	74.598,56	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	74.598,56	0,01	166,850	166,850
170,01	175,00	2	0,02	296.217,21	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	296.217,21	0,02	172,157	172,157
175,01	180,00	1	0,01	114.588,05	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	114.588,05	0,01	178,669	178,669
180,01	185,00	1	0,01	133.198,12	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	133.198,12	0,01	184,972	184,972
185,01	190,00	1	0,01	83.139,42	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	83.139,42	0,01	187,125	187,125
190,01	195,00	1	0,01	127.059,88	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	127.059,88	0,01	194,758	194,758
195,01	200,00	1	0,01	176.860,23	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	176.860,23	0,01	199,245	199,245
210,01	215,00	1	0,01	143.186,72	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	143.186,72	0,01	211,877	211,877
235,01	240,00	1	0,01	89.031,85	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	89.031,85	0,01	239,441	239,441
240,01	245,00	1	0,01	117.134,75	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	117.134,75	0,01	240,384	240,384
Total :		9.549	100,00	1.399.981.745,21	100,00	32	100,00	9.756,83	100,00	9.549	100,00	1.399.971.988,38	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														70,336	70,336
Media Simple / Average :				146.610,30				304,90				146.609,28		69,994	69,993
Mínimo / Minimum :				63.327,04				0,22				63.327,04		7,490	7,490
Máximo / Maximum :				1.547.730,80				700,98				1.547.730,80		240,384	240,384