

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/05/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interes <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2025	3	0,03 %	15.390,44	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,03 %	15.390,44	0,00 %	3,382%	4,4878
2026	5	0,06 %	43.038,68	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	43.038,68	0,00 %	1,986%	14,4704
2027	8	0,09 %	254.311,19	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,09 %	254.311,19	0,02 %	3,158%	28,5367
2028	13	0,15 %	418.200,92	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	0,15 %	418.200,92	0,04 %	2,438%	38,8094
2029	17	0,19 %	652.578,50	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	0,19 %	652.578,50	0,06 %	2,602%	50,6804
2030	18	0,20 %	710.820,99	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	18	0,20 %	710.820,99	0,06 %	1,445%	61,445
2031	42	0,48 %	2.411.738,16	0,21 %	1	0,38 %	715,23	0,16 %	42	0,48 %	2.411.022,93	0,21 %	1,991%	75,1428
2032	49	0,55 %	3.330.955,00	0,29 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	49	0,55 %	3.330.955,00	0,29 %	1,422%	83,861
2033	45	0,51 %	3.734.042,37	0,32 %	3	1,14 %	2.657,99	0,59 %	45	0,51 %	3.731.384,38	0,32 %	2,256%	98,7023
2034	66	0,75 %	5.123.549,93	0,45 %	2	0,76 %	996,22	0,22 %	66	0,75 %	5.122.553,71	0,45 %	1,986%	108,815
2035	105	1,19 %	9.058.386,45	0,79 %	6	2,28 %	3.907,37	0,87 %	105	1,19 %	9.054.479,08	0,79 %	2,273%	122,0842
2036	212	2,40 %	20.630.017,16	1,79 %	13	4,94 %	9.938,25	2,20 %	212	2,40 %	20.620.078,91	1,79 %	1,842%	135,2129
2037	332	3,76 %	32.161.277,72	2,80 %	10	3,80 %	7.083,99	1,57 %	332	3,76 %	32.154.193,73	2,80 %	1,779%	142,8334
2038	112	1,27 %	11.126.285,46	0,97 %	3	1,14 %	682,21	0,15 %	112	1,27 %	11.125.603,25	0,97 %	2,374%	157,8921
2039	128	1,45 %	12.574.764,17	1,09 %	4	1,52 %	1.457,14	0,32 %	128	1,45 %	12.573.307,03	1,09 %	2,326%	168,9648
2040	134	1,52 %	13.215.814,58	1,15 %	3	1,14 %	3.257,57	0,72 %	134	1,52 %	13.212.557,01	1,15 %	2,125%	181,2351
2041	345	3,90 %	36.777.872,32	3,20 %	7	2,66 %	3.020,42	0,67 %	345	3,91 %	36.774.851,90	3,20 %	1,638%	196,1839
2042	661	7,48 %	78.819.337,66	6,86 %	22	8,37 %	25.390,86	5,63 %	661	7,48 %	78.793.946,80	6,86 %	1,655%	202,5522
2043	140	1,58 %	17.272.644,00	1,50 %	2	0,76 %	766,66	0,17 %	140	1,58 %	17.271.877,34	1,50 %	2,097%	218,0691
2044	164	1,86 %	20.357.220,52	1,77 %	4	1,52 %	3.330,80	0,74 %	164	1,86 %	20.353.889,72	1,77 %	2,125%	229,7178
2045	232	2,63 %	28.518.282,35	2,48 %	9	3,42 %	4.013,98	0,89 %	232	2,63 %	28.514.268,37	2,48 %	2,141%	241,3306
2046	669	7,57 %	89.035.623,61	7,74 %	19	7,22 %	139.220,53	30,86 %	668	7,56 %	88.896.403,08	7,74 %	1,689%	256,5323
2047	1.151	13,03 %	153.729.513,03	13,37 %	25	9,51 %	10.264,53	2,28 %	1.151	13,03 %	153.719.248,50	13,38 %	1,684%	262,2448
2048	221	2,50 %	31.225.430,52	2,72 %	16	6,08 %	170.604,63	37,82 %	220	2,49 %	31.054.825,89	2,70 %	2,496%	277,6024
2049	216	2,44 %	33.824.119,41	2,94 %	7	2,66 %	11.151,94	2,47 %	216	2,45 %	33.812.967,47	2,94 %	2,069%	289,5161
2050	278	3,15 %	41.887.936,69	3,64 %	15	5,70 %	6.508,83	1,44 %	278	3,15 %	41.881.427,86	3,64 %	2,104%	301,3836
2051	1.530	17,32 %	227.988.919,92	19,83 %	39	14,83 %	18.216,74	4,04 %	1.530	17,32 %	227.970.703,18	19,84 %	1,389%	317,332
2052	1.877	21,25 %	266.186.093,36	23,15 %	49	18,63 %	27.356,69	6,06 %	1.877	21,25 %	266.158.736,67	23,16 %	1,700%	321,3977
2053	25	0,28 %	3.250.645,14	0,28 %	4	1,52 %	525,12	0,12 %	25	0,28 %	3.250.120,02	0,28 %	3,571%	336,5617
2054	7	0,08 %	992.331,91	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,08 %	992.331,91	0,09 %	4,035%	351,5432
2055	1	0,01 %	163.144,08	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	163.144,08	0,01 %	3,033%	366,000
2056	5	0,06 %	683.015,72	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	683.015,72	0,06 %	3,274%	375,0232
2057	10	0,11 %	1.365.249,47	0,12 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,11 %	1.365.249,47	0,12 %	3,267%	384,5098

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/05/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2058	2	0,02 %	276.728,12	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	276.728,12	0,02 %	3,090%	396,0924
2059	2	0,02 %	342.999,44	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	342.999,44	0,03 %	3,141%	408,4757
2060	2	0,02 %	324.227,43	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	324.227,43	0,03 %	3,546%	420,000
2061	1	0,01 %	236.776,40	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	236.776,40	0,02 %	3,398%	438,000
2062	7	0,08 %	928.510,20	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,08 %	928.510,20	0,08 %	3,636%	442,4567
Total:	8.835	100,00	1.149.647.793,02	100,00	263	100,00	451.067,70	100,00	8.833	100,00	1.149.196.725,32	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,747	269,724
Media simple / Average:													1,853	259,533
Mínimo / Minimum :													0,500	31/08/2025
Máximo / Maximum:													7,680	31/05/2062