

# BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	
0,00	11.999,99	13	0,15 %	69.443,38	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	0,15 %	69.443,38	0,01 %
12.000,00	23.999,99	39	0,45 %	679.787,86	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	39	0,45 %	679.787,86	0,06 %
24.000,00	35.999,99	62	0,71 %	1.957.486,36	0,18 %	3	1,44 %	215,11	0,02 %	62	0,71 %	1.957.271,25	0,18 %
36.000,00	47.999,99	78	0,90 %	3.339.144,88	0,30 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	78	0,90 %	3.339.144,88	0,30 %
48.000,00	59.999,99	397	4,57 %	22.274.801,41	2,01 %	7	3,35 %	3.420,01	0,36 %	397	4,57 %	22.271.381,40	2,01 %
60.000,00	71.999,99	934	10,75 %	61.804.560,66	5,56 %	38	18,18 %	80.732,40	8,56 %	933	10,74 %	61.723.828,26	5,56 %
72.000,00	83.999,99	932	10,72 %	72.764.050,31	6,55 %	23	11,00 %	12.500,17	1,33 %	932	10,73 %	72.751.550,14	6,56 %
84.000,00	95.999,99	921	10,60 %	82.887.583,92	7,46 %	26	12,44 %	16.557,81	1,76 %	921	10,60 %	82.871.026,11	7,47 %
96.000,00	107.999,99	926	10,65 %	94.307.578,24	8,49 %	19	9,09 %	8.852,99	0,94 %	926	10,66 %	94.298.725,25	8,50 %
108.000,00	119.999,99	811	9,33 %	92.266.240,30	8,31 %	18	8,61 %	11.350,07	1,20 %	811	9,34 %	92.254.890,23	8,31 %
120.000,00	131.999,99	646	7,43 %	81.304.099,94	7,32 %	19	9,09 %	262.632,32	27,86 %	644	7,42 %	81.041.467,62	7,30 %
132.000,00	143.999,99	487	5,60 %	67.028.430,74	6,04 %	8	3,83 %	2.381,60	0,25 %	487	5,61 %	67.026.049,14	6,04 %
144.000,00	155.999,99	418	4,81 %	62.584.453,95	5,64 %	7	3,35 %	5.197,13	0,55 %	418	4,81 %	62.579.256,82	5,64 %
156.000,00	167.999,99	338	3,89 %	54.710.228,78	4,93 %	9	4,31 %	324.628,16	34,44 %	336	3,87 %	54.385.600,62	4,90 %
168.000,00	179.999,99	282	3,24 %	48.972.722,74	4,41 %	5	2,39 %	173.770,87	18,43 %	281	3,24 %	48.798.951,87	4,40 %
180.000,00	191.999,99	248	2,85 %	46.079.961,93	4,15 %	8	3,83 %	11.779,24	1,25 %	248	2,86 %	46.068.182,69	4,15 %
192.000,00	203.999,99	167	1,92 %	33.033.847,18	2,97 %	2	0,96 %	2.341,63	0,25 %	167	1,92 %	33.031.505,55	2,98 %
204.000,00	215.999,99	150	1,73 %	31.478.964,97	2,83 %	4	1,91 %	13.052,00	1,38 %	150	1,73 %	31.465.912,97	2,84 %
216.000,00	227.999,99	135	1,55 %	29.904.004,01	2,69 %	1	0,48 %	814,34	0,09 %	135	1,55 %	29.903.189,67	2,69 %
228.000,00	239.999,99	101	1,16 %	23.601.870,34	2,13 %	4	1,91 %	4.539,96	0,48 %	101	1,16 %	23.597.330,38	2,13 %
240.000,00	251.999,99	81	0,93 %	19.876.431,30	1,79 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	81	0,93 %	19.876.431,30	1,79 %
252.000,00	263.999,99	68	0,78 %	17.507.409,03	1,58 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	68	0,78 %	17.507.409,03	1,58 %
264.000,00	275.999,99	65	0,75 %	17.525.812,29	1,58 %	1	0,48 %	696,55	0,07 %	65	0,75 %	17.525.115,74	1,58 %
276.000,00	287.999,99	61	0,70 %	17.164.970,94	1,55 %	1	0,48 %	822,44	0,09 %	61	0,70 %	17.164.148,50	1,55 %
288.000,00	299.999,99	40	0,46 %	11.736.891,68	1,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	40	0,46 %	11.736.891,68	1,06 %
300.000,00	311.999,99	36	0,41 %	11.053.652,69	1,00 %	1	0,48 %	646,74	0,07 %	36	0,41 %	11.053.005,95	1,00 %
312.000,00	323.999,99	29	0,33 %	9.227.915,20	0,83 %	1	0,48 %	918,71	0,10 %	29	0,33 %	9.226.996,49	0,83 %
324.000,00	335.999,99	31	0,36 %	10.211.832,30	0,92 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	31	0,36 %	10.211.832,30	0,92 %
336.000,00	347.999,99	21	0,24 %	7.183.262,13	0,65 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	21	0,24 %	7.183.262,13	0,65 %
348.000,00	359.999,99	28	0,32 %	9.888.296,49	0,89 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	28	0,32 %	9.888.296,49	0,89 %
360.000,00	371.999,99	14	0,16 %	5.129.016,32	0,46 %	1	0,48 %	1.010,45	0,11 %	14	0,16 %	5.128.005,87	0,46 %
372.000,00	383.999,99	26	0,30 %	9.780.360,85	0,88 %	1	0,48 %	1.705,43	0,18 %	26	0,30 %	9.778.655,42	0,88 %
384.000,00	395.999,99	16	0,18 %	6.248.071,05	0,56 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	0,18 %	6.248.071,05	0,56 %
396.000,00	407.999,99	5	0,06 %	2.002.711,76	0,18 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	2.002.711,76	0,18 %

# BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	
408.000,00	419.999,99	8	0,09 %	3.315.818,86	0,30 %	1	0,48 %	1.050,13	0,11 %	8	0,09 %	3.314.768,73	0,30 %
420.000,00	431.999,99	9	0,10 %	3.836.185,51	0,35 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	0,10 %	3.836.185,51	0,35 %
432.000,00	443.999,99	7	0,08 %	3.076.572,82	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,08 %	3.076.572,82	0,28 %
444.000,00	455.999,99	8	0,09 %	3.601.219,66	0,32 %	1	0,48 %	1.019,06	0,11 %	8	0,09 %	3.600.200,60	0,32 %
456.000,00	467.999,99	4	0,05 %	1.842.193,00	0,17 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,05 %	1.842.193,00	0,17 %
468.000,00	479.999,99	5	0,06 %	2.370.370,58	0,21 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	2.370.370,58	0,21 %
480.000,00	491.999,99	6	0,07 %	2.925.326,31	0,26 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,07 %	2.925.326,31	0,26 %
492.000,00	503.999,99	5	0,06 %	2.488.077,13	0,22 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	2.488.077,13	0,22 %
504.000,00	515.999,99	7	0,08 %	3.564.126,61	0,32 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,08 %	3.564.126,61	0,32 %
516.000,00	527.999,99	3	0,03 %	1.562.866,77	0,14 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,03 %	1.562.866,77	0,14 %
540.000,00	551.999,99	1	0,01 %	544.504,37	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	544.504,37	0,05 %
552.000,00	563.999,99	1	0,01 %	559.337,79	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	559.337,79	0,05 %
564.000,00	575.999,99	3	0,03 %	1.716.039,69	0,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,03 %	1.716.039,69	0,15 %
576.000,00	587.999,99	1	0,01 %	587.941,47	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	587.941,47	0,05 %
588.000,00	599.999,99	1	0,01 %	593.180,44	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	593.180,44	0,05 %
612.000,00	623.999,99	1	0,01 %	618.143,02	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	618.143,02	0,06 %
624.000,00	635.999,99	3	0,03 %	1.894.952,67	0,17 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,03 %	1.894.952,67	0,17 %
636.000,00	647.999,99	3	0,03 %	1.922.512,50	0,17 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,03 %	1.922.512,50	0,17 %
672.000,00	683.999,99	1	0,01 %	672.748,20	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	672.748,20	0,06 %
696.000,00	707.999,99	1	0,01 %	706.549,19	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	706.549,19	0,06 %
708.000,00	719.999,99	1	0,01 %	712.172,16	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	712.172,16	0,06 %
720.000,00	731.999,99	1	0,01 %	722.324,23	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	722.324,23	0,07 %
744.000,00	755.999,99	1	0,01 %	745.358,74	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	745.358,74	0,07 %
852.000,00	863.999,99	1	0,01 %	857.794,69	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	857.794,69	0,08 %
948.000,00	959.999,99	1	0,01 %	951.758,71	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	951.758,71	0,09 %
1.248.000,00	1.259.999,99	1	0,01 %	1.248.584,78	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	1.248.584,78	0,11 %
1.392.000,00	1.403.999,99	1	0,01 %	1.401.193,85	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	1.401.193,85	0,13 %
<b>Total :</b>		<b>8.691</b>	<b>100,00</b>	<b>1.110.623.749,68</b>	<b>100,00</b>	<b>209</b>	<b>100,00</b>	<b>942.635,32</b>	<b>100,00</b>	<b>8.685</b>	<b>100,00</b>	<b>1.109.681.114,36</b>	<b>100,00</b>
<b>Media simple / Average :</b>				<b>127.790,10</b>				<b>4.510,22</b>				<b>127.769,85</b>	
<b>Mínimo / Minimum :</b>				<b>380,65</b>				<b>54,81</b>				<b>380,65</b>	
<b>Máximo / Maximum :</b>				<b>1.401.193,85</b>				<b>170.302,65</b>				<b>1.401.193,85</b>	