

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	1.454	1,53 %	19.442.945,60	0,23 %	108	2,95 %	10.131.712,86	82,68 %	1.365	1,44 %	9.311.232,74	0,11 %	48,890	3,441
5,010	10,000	2.051	2,16 %	34.948.721,63	0,40 %	44	1,20 %	19.355,33	0,16 %	2.051	2,16 %	34.929.366,30	0,41 %	7,941	7,937
10,010	15,000	2.522	2,65 %	67.197.655,95	0,78 %	45	1,23 %	22.670,74	0,19 %	2.522	2,66 %	67.174.985,21	0,78 %	12,700	12,695
15,010	20,000	3.022	3,18 %	109.784.646,35	1,27 %	65	1,78 %	41.094,68	0,34 %	3.022	3,18 %	109.743.551,67	1,27 %	17,685	17,678
20,010	25,000	3.349	3,52 %	157.177.530,09	1,82 %	54	1,48 %	36.684,56	0,30 %	3.349	3,53 %	157.140.845,53	1,82 %	22,636	22,630
25,010	30,000	4.002	4,21 %	226.156.141,58	2,62 %	75	2,05 %	59.101,42	0,48 %	4.002	4,21 %	226.097.040,16	2,62 %	27,612	27,605
30,010	35,000	4.865	5,12 %	327.859.389,32	3,80 %	96	2,63 %	63.715,71	0,52 %	4.865	5,12 %	327.795.673,61	3,80 %	32,687	32,681
35,010	40,000	6.145	6,47 %	474.917.719,27	5,50 %	147	4,02 %	76.444,78	0,62 %	6.145	6,47 %	474.841.274,49	5,51 %	37,644	37,638
40,010	45,000	7.155	7,53 %	626.489.752,53	7,26 %	205	5,61 %	122.365,04	1,00 %	7.155	7,54 %	626.367.387,49	7,27 %	42,600	42,591
45,010	50,000	8.102	8,52 %	772.005.385,10	8,95 %	246	6,73 %	125.665,97	1,03 %	8.102	8,53 %	771.879.719,13	8,96 %	47,606	47,598
50,010	55,000	8.793	9,25 %	891.992.123,29	10,34 %	263	7,19 %	184.058,94	1,50 %	8.793	9,26 %	891.808.064,35	10,35 %	52,562	52,551
55,010	60,000	8.861	9,32 %	945.082.071,01	10,95 %	304	8,31 %	156.371,06	1,28 %	8.861	9,33 %	944.925.699,95	10,96 %	57,519	57,509
60,010	65,000	8.649	9,10 %	955.288.097,02	11,07 %	339	9,27 %	184.556,92	1,51 %	8.649	9,11 %	955.103.540,10	11,08 %	62,534	62,522
65,010	70,000	8.129	8,55 %	933.039.604,41	10,81 %	313	8,56 %	182.499,44	1,49 %	8.129	8,56 %	932.857.104,97	10,82 %	67,470	67,457
70,010	75,000	5.950	6,26 %	671.644.679,24	7,78 %	264	7,22 %	132.740,30	1,08 %	5.950	6,27 %	671.511.938,94	7,79 %	72,344	72,329
75,010	80,000	3.589	3,78 %	415.158.352,64	4,81 %	212	5,80 %	118.315,99	0,97 %	3.589	3,78 %	415.040.036,65	4,82 %	77,282	77,260
80,010	85,000	2.445	2,57 %	282.882.857,14	3,28 %	157	4,29 %	91.597,25	0,75 %	2.445	2,58 %	282.791.259,89	3,28 %	82,390	82,362
85,010	90,000	1.591	1,67 %	185.726.653,51	2,15 %	118	3,23 %	85.782,59	0,70 %	1.591	1,68 %	185.640.870,92	2,15 %	87,347	87,305
90,010	95,000	1.121	1,18 %	139.027.882,98	1,61 %	97	2,65 %	82.916,80	0,68 %	1.121	1,18 %	138.944.966,18	1,61 %	92,350	92,294
95,010	100,000	818	0,86 %	98.532.753,06	1,14 %	86	2,35 %	48.886,01	0,40 %	818	0,86 %	98.483.867,05	1,14 %	97,402	97,352
100,010	105,000	546	0,57 %	68.526.524,88	0,79 %	63	1,72 %	42.777,17	0,35 %	546	0,58 %	68.483.747,71	0,79 %	102,495	102,430
105,010	110,000	385	0,41 %	46.559.279,71	0,54 %	61	1,67 %	52.306,50	0,43 %	385	0,41 %	46.506.973,21	0,54 %	107,634	107,509
110,010	115,000	256	0,27 %	29.993.143,32	0,35 %	40	1,09 %	19.618,94	0,16 %	256	0,27 %	29.973.524,38	0,35 %	112,542	112,467
115,010	120,000	208	0,22 %	25.152.123,13	0,29 %	39	1,07 %	26.629,40	0,22 %	208	0,22 %	25.125.493,73	0,29 %	117,476	117,349
120,010	125,000	147	0,15 %	16.399.521,56	0,19 %	33	0,90 %	24.290,08	0,20 %	147	0,15 %	16.375.231,48	0,19 %	122,588	122,403
125,010	130,000	136	0,14 %	16.473.570,02	0,19 %	29	0,79 %	34.589,06	0,28 %	136	0,14 %	16.438.980,96	0,19 %	127,586	127,304
130,010	135,000	106	0,11 %	12.543.069,22	0,15 %	20	0,55 %	9.056,36	0,07 %	106	0,11 %	12.534.012,86	0,15 %	132,314	132,219
135,010	140,000	90	0,09 %	11.467.634,60	0,13 %	21	0,57 %	9.742,82	0,08 %	90	0,09 %	11.457.891,78	0,13 %	137,818	137,700
140,010	145,000	87	0,09 %	10.357.956,94	0,12 %	16	0,44 %	8.871,62	0,07 %	87	0,09 %	10.349.085,32	0,12 %	142,614	142,492
145,010	150,000	59	0,06 %	7.593.490,50	0,09 %	14	0,38 %	7.334,46	0,06 %	59	0,06 %	7.586.156,04	0,09 %	147,620	147,475

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

150,010	155,000	68	0,07 %	8.404.166,00	0,10 %	12	0,33 %	8.353,95	0,07 %	68	0,07 %	8.395.812,05	0,10 %	152,525	152,373
155,010	160,000	55	0,06 %	6.969.484,31	0,08 %	14	0,38 %	4.820,86	0,04 %	55	0,06 %	6.964.663,45	0,08 %	157,592	157,482
160,010	165,000	35	0,04 %	4.409.993,49	0,05 %	3	0,08 %	800,10	0,01 %	35	0,04 %	4.409.193,39	0,05 %	162,932	162,902
165,010	170,000	45	0,05 %	5.356.242,51	0,06 %	9	0,25 %	7.350,32	0,06 %	45	0,05 %	5.348.892,19	0,06 %	167,794	167,555
170,010	175,000	27	0,03 %	3.035.801,00	0,04 %	8	0,22 %	8.847,73	0,07 %	27	0,03 %	3.026.953,27	0,04 %	173,076	172,567
175,010	180,000	24	0,03 %	3.205.724,32	0,04 %	8	0,22 %	3.841,08	0,03 %	24	0,03 %	3.201.883,24	0,04 %	177,388	177,172
180,010	185,000	34	0,04 %	4.265.004,69	0,05 %	8	0,22 %	2.272,66	0,02 %	34	0,04 %	4.262.732,03	0,05 %	182,830	182,734
185,010	190,000	13	0,01 %	1.430.556,31	0,02 %	6	0,16 %	2.329,15	0,02 %	13	0,01 %	1.428.227,16	0,02 %	188,038	187,730
190,010	195,000	22	0,02 %	2.707.753,43	0,03 %	3	0,08 %	2.510,21	0,02 %	22	0,02 %	2.705.243,22	0,03 %	192,586	192,404
195,010	200,000	17	0,02 %	2.418.997,01	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	0,02 %	2.418.997,01	0,03 %	197,275	197,275
200,010	205,000	13	0,01 %	1.786.087,65	0,02 %	2	0,05 %	2.611,78	0,02 %	13	0,01 %	1.783.475,87	0,02 %	202,487	202,183
205,010	210,000	4	0,00 %	467.146,43	0,01 %	2	0,05 %	2.446,23	0,02 %	4	0,00 %	464.700,20	0,01 %	207,878	206,798
210,010	215,000	16	0,02 %	2.098.584,71	0,02 %	1	0,03 %	1.591,56	0,01 %	16	0,02 %	2.096.993,15	0,02 %	212,812	212,647
215,010	220,000	10	0,01 %	1.347.264,46	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,01 %	1.347.264,46	0,02 %	216,953	216,953
220,010	225,000	14	0,01 %	1.930.808,93	0,02 %	6	0,16 %	4.612,30	0,04 %	14	0,01 %	1.926.196,63	0,02 %	223,401	222,862
225,010	230,000	6	0,01 %	635.258,85	0,01 %	1	0,03 %	264,45	0,00 %	6	0,01 %	634.994,40	0,01 %	227,195	227,100
230,010	235,000	2	0,00 %	362.288,72	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	362.288,72	0,00 %	230,185	230,185
245,010	250,000	1	0,00 %	223.180,17	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	223.180,17	0,00 %	245,038	245,038
Total:		95.039	100,00	8.630.475.618,59	100,00	3.657	100,00	12.254.405,18	100,00	94.950	100,00	8.618.221.213,41	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														59,070	59,013
Media simple / Average:				90.809,83				3.350,94				90.765,89		52,340	52,297
Mínimo / Minimum :				17,13				0,06				17,13		0,007	0,007
Máximo / Maximum:				1.262.922,87				351.842,48				1.262.922,87		245,038	245,038