

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/04/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2023	1	0,00 %	32.065,97	0,00 %	1	0,03 %	32.065,97	0,25 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2024	3	0,00 %	75.445,53	0,00 %	3	0,09 %	75.445,53	0,59 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	470	0,50 %	1.645.567,93	0,02 %	9	0,27 %	57.568,06	0,45 %	469	0,50 %	1.587.999,87	0,02 %	3,347%	5,3425
2026	748	0,79 %	7.749.002,18	0,09 %	20	0,60 %	14.682,55	0,11 %	748	0,79 %	7.734.319,63	0,09 %	3,394%	15,9727
2027	1.059	1,12 %	15.570.128,80	0,18 %	16	0,48 %	9.477,47	0,07 %	1.059	1,12 %	15.560.651,33	0,18 %	3,440%	26,8465
2028	1.327	1,40 %	29.126.178,31	0,34 %	33	0,99 %	39.459,14	0,31 %	1.326	1,40 %	29.086.719,17	0,34 %	3,380%	39,0137
2029	1.376	1,46 %	38.773.408,37	0,45 %	25	0,75 %	15.408,39	0,12 %	1.376	1,46 %	38.757.999,98	0,45 %	3,339%	50,9768
2030	1.692	1,79 %	55.300.503,64	0,65 %	39	1,17 %	45.283,83	0,35 %	1.692	1,79 %	55.255.219,81	0,65 %	3,295%	62,9508
2031	1.993	2,11 %	79.644.580,49	0,93 %	43	1,29 %	23.040,08	0,18 %	1.993	2,11 %	79.621.540,41	0,93 %	3,179%	74,9718
2032	2.046	2,16 %	88.571.465,69	1,04 %	66	1,98 %	45.836,41	0,36 %	2.046	2,17 %	88.525.629,28	1,04 %	3,408%	86,4752
2033	2.804	2,97 %	138.373.703,53	1,62 %	75	2,25 %	199.187,50	1,55 %	2.803	2,97 %	138.174.516,03	1,62 %	3,324%	98,7579
2034	2.951	3,12 %	162.661.795,31	1,90 %	85	2,55 %	99.743,49	0,77 %	2.950	3,12 %	162.562.051,82	1,90 %	3,297%	110,7695
2035	4.342	4,59 %	265.559.562,08	3,11 %	144	4,33 %	94.019,36	0,73 %	4.342	4,60 %	265.465.542,72	3,11 %	3,282%	122,8076
2036	5.667	6,00 %	395.967.301,43	4,63 %	175	5,26 %	460.422,21	3,58 %	5.665	6,00 %	395.506.879,22	4,63 %	3,069%	134,7513
2037	3.944	4,17 %	299.024.451,92	3,50 %	153	4,60 %	379.309,60	2,95 %	3.940	4,17 %	298.645.142,32	3,50 %	3,371%	146,1593
2038	3.865	4,09 %	305.058.354,36	3,57 %	149	4,48 %	303.442,74	2,36 %	3.863	4,09 %	304.754.911,62	3,57 %	3,265%	158,1407
2039	3.501	3,70 %	295.302.073,40	3,46 %	98	2,94 %	226.870,89	1,76 %	3.500	3,71 %	295.075.202,51	3,46 %	3,259%	170,7967
2040	4.903	5,19 %	430.019.600,96	5,03 %	120	3,60 %	620.860,79	4,82 %	4.899	5,19 %	429.398.740,17	5,03 %	3,206%	182,7634
2041	4.324	4,58 %	387.175.857,29	4,53 %	100	3,00 %	915.719,37	7,11 %	4.317	4,57 %	386.260.137,92	4,53 %	2,841%	194,7939
2042	2.595	2,75 %	254.956.790,91	2,98 %	97	2,91 %	500.348,75	3,89 %	2.592	2,75 %	254.456.442,16	2,98 %	3,478%	206,1164
2043	2.886	3,05 %	285.790.372,40	3,34 %	124	3,72 %	744.513,37	5,78 %	2.882	3,05 %	285.045.859,03	3,34 %	3,397%	218,3564
2044	2.662	2,82 %	280.788.674,44	3,29 %	83	2,49 %	638.049,97	4,96 %	2.656	2,81 %	280.150.624,47	3,28 %	3,334%	230,8917
2045	4.183	4,43 %	463.790.811,98	5,43 %	133	4,00 %	1.034.760,21	8,04 %	4.176	4,42 %	462.756.051,77	5,42 %	3,261%	242,896
2046	6.460	6,84 %	747.250.314,36	8,74 %	207	6,22 %	1.041.239,71	8,09 %	6.452	6,83 %	746.209.074,65	8,74 %	2,760%	255,1101
2047	4.997	5,29 %	605.082.325,22	7,08 %	295	8,86 %	1.617.730,48	12,56 %	4.984	5,28 %	603.464.594,74	7,07 %	3,374%	265,8242
2048	5.338	5,65 %	641.527.887,77	7,51 %	338	10,15 %	982.647,82	7,63 %	5.331	5,65 %	640.545.239,95	7,51 %	3,284%	277,5907
2049	3.566	3,77 %	432.109.960,86	5,06 %	190	5,71 %	897.401,79	6,97 %	3.560	3,77 %	431.212.559,07	5,05 %	3,271%	290,8164
2050	5.828	6,17 %	719.512.062,40	8,42 %	191	5,74 %	605.162,50	4,70 %	5.824	6,17 %	718.906.899,90	8,42 %	3,205%	302,9396
2051	6.958	7,36 %	891.551.483,58	10,43 %	214	6,43 %	372.553,74	2,89 %	6.955	7,37 %	891.178.929,84	10,44 %	2,311%	313,5488
2052	1.021	1,08 %	112.423.706,69	1,32 %	46	1,38 %	292.516,61	2,27 %	1.019	1,08 %	112.131.190,08	1,31 %	4,120%	326,1595
2053	405	0,43 %	43.437.531,11	0,51 %	25	0,75 %	152.078,58	1,18 %	403	0,43 %	43.285.452,53	0,51 %	4,406%	338,3981
2054	174	0,18 %	18.761.944,85	0,22 %	5	0,15 %	240.680,49	1,87 %	173	0,18 %	18.521.264,36	0,22 %	4,227%	349,1165
2055	97	0,10 %	11.071.680,48	0,13 %	7	0,21 %	92.066,53	0,72 %	96	0,10 %	10.979.613,95	0,13 %	3,937%	362,1314

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/04/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months	
2056	126	0,13 %	15.994.671,22	0,19 %	8	0,24 %	4.263,81	0,03 %	126	0,13 %	15.990.407,41	0,19 %	3,690%	375,3198	
2057	99	0,10 %	13.349.000,18	0,16 %	6	0,18 %	1.038,76	0,01 %	99	0,10 %	13.347.961,42	0,16 %	3,380%	385,5582	
2058	50	0,05 %	6.781.261,28	0,08 %	2	0,06 %	442,75	0,00 %	50	0,05 %	6.780.818,53	0,08 %	3,203%	397,6959	
2059	21	0,02 %	3.311.187,54	0,04 %	1	0,03 %	266,70	0,00 %	21	0,02 %	3.310.920,84	0,04 %	3,114%	408,2116	
2060	6	0,01 %	925.287,66	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,01 %	925.287,66	0,01 %	3,412%	419,3328	
2061	16	0,02 %	2.253.802,98	0,03 %	2	0,06 %	121,65	0,00 %	16	0,02 %	2.253.681,33	0,03 %	3,547%	433,5424	
2062	2	0,00 %	235.850,07	0,00 %	1	0,03 %	149,32	0,00 %	2	0,00 %	235.700,75	0,00 %	2,830%	441,4534	
2063	1	0,00 %	109.401,46	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	109.401,46	0,00 %	3,850%	453,0333	
Total:	94.507	100,00	8.546.647.056,63	100,00	3.329	100,00	12.875.876,92	100,00	94.412	100,00	8.533.771.179,71	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,136	229,164
Media simple / Average:			90.434,01				3.867,79				90.388,63		3,229	200,463	
Mínimo / Minimum :			0,48				0,06				0,48		0,187	31/05/2025	
Máximo / Maximum:			1.258.660,52				351.842,48				1.258.660,52		8,407	31/01/2063	