

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets:Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date:31/03/2025

Divisa / Currency:EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2023	1	0,00 %	32.065,97	0,00 %	1	0,03 %	32.065,97	0,26 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2024	3	0,00 %	77.613,01	0,00 %	3	0,08 %	77.613,01	0,63 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	511	0,54 %	2.004.264,18	0,02 %	13	0,36 %	10.180,53	0,08 %	511	0,54 %	1.994.083,65	0,02 %	3,438%	5,9236
2026	766	0,81 %	8.273.853,83	0,10 %	16	0,44 %	9.367,16	0,08 %	766	0,81 %	8.264.486,67	0,10 %	3,452%	16,8857
2027	1.061	1,12 %	16.141.606,43	0,19 %	20	0,55 %	12.237,18	0,10 %	1.061	1,12 %	16.129.369,25	0,19 %	3,532%	27,8111
2028	1.319	1,39 %	29.625.543,69	0,34 %	32	0,88 %	37.828,53	0,31 %	1.318	1,39 %	29.587.715,16	0,34 %	3,479%	39,9731
2029	1.385	1,46 %	39.685.320,98	0,46 %	24	0,66 %	13.858,81	0,11 %	1.385	1,46 %	39.671.462,17	0,46 %	3,438%	51,9255
2030	1.701	1,79 %	56.470.672,42	0,65 %	42	1,15 %	44.404,10	0,36 %	1.701	1,79 %	56.426.268,32	0,65 %	3,381%	63,9056
2031	1.992	2,10 %	80.638.688,14	0,93 %	57	1,56 %	30.943,49	0,25 %	1.992	2,10 %	80.607.744,65	0,94 %	3,256%	75,9562
2032	2.044	2,15 %	89.175.106,89	1,03 %	68	1,86 %	49.949,38	0,41 %	2.044	2,15 %	89.125.157,51	1,03 %	3,510%	87,460
2033	2.814	2,96 %	140.121.291,29	1,62 %	86	2,35 %	199.195,92	1,63 %	2.813	2,96 %	139.922.095,37	1,62 %	3,415%	99,7381
2034	2.957	3,11 %	164.195.764,87	1,90 %	88	2,41 %	98.243,03	0,80 %	2.956	3,11 %	164.097.521,84	1,90 %	3,380%	111,7343
2035	4.361	4,59 %	268.424.592,79	3,11 %	144	3,94 %	86.010,35	0,70 %	4.361	4,59 %	268.338.582,44	3,11 %	3,366%	123,7914
2036	5.685	5,98 %	400.290.185,80	4,64 %	192	5,25 %	456.645,72	3,73 %	5.683	5,99 %	399.833.540,08	4,64 %	3,145%	135,7317
2037	3.975	4,18 %	302.819.658,57	3,51 %	172	4,70 %	306.187,95	2,50 %	3.972	4,18 %	302.513.470,62	3,51 %	3,457%	147,1485
2038	3.881	4,08 %	308.628.015,57	3,58 %	158	4,32 %	308.636,23	2,52 %	3.879	4,09 %	308.319.379,34	3,58 %	3,355%	159,1265
2039	3.522	3,71 %	298.604.912,83	3,46 %	103	2,82 %	225.397,19	1,84 %	3.521	3,71 %	298.379.515,64	3,46 %	3,351%	171,7754
2040	4.933	5,19 %	434.514.260,96	5,03 %	140	3,83 %	623.870,99	5,09 %	4.929	5,19 %	433.890.389,97	5,03 %	3,284%	183,7421
2041	4.345	4,57 %	390.680.646,19	4,53 %	126	3,45 %	921.010,99	7,52 %	4.338	4,57 %	389.759.635,20	4,52 %	2,907%	195,7822
2042	2.610	2,75 %	258.178.438,92	2,99 %	102	2,79 %	245.828,00	2,01 %	2.608	2,75 %	257.932.610,92	2,99 %	3,565%	207,115
2043	2.906	3,06 %	288.356.022,71	3,34 %	124	3,39 %	740.165,43	6,04 %	2.901	3,06 %	287.615.857,28	3,34 %	3,492%	219,3335
2044	2.674	2,81 %	282.641.382,29	3,27 %	92	2,52 %	638.969,71	5,21 %	2.668	2,81 %	282.002.412,58	3,27 %	3,413%	231,8747
2045	4.209	4,43 %	467.911.032,32	5,42 %	141	3,86 %	923.844,58	7,54 %	4.204	4,43 %	466.987.187,74	5,42 %	3,340%	243,8676
2046	6.494	6,83 %	753.040.644,04	8,73 %	247	6,75 %	1.045.338,83	8,53 %	6.486	6,83 %	751.995.305,21	8,73 %	2,824%	256,0893
2047	5.033	5,30 %	611.376.975,01	7,08 %	323	8,83 %	1.756.381,53	14,33 %	5.020	5,29 %	609.620.593,48	7,07 %	3,459%	266,8138
2048	5.379	5,66 %	648.067.154,58	7,51 %	364	9,95 %	977.049,21	7,97 %	5.372	5,66 %	647.090.105,37	7,51 %	3,383%	278,5811
2049	3.585	3,77 %	435.278.086,29	5,04 %	218	5,96 %	897.119,14	7,32 %	3.579	3,77 %	434.380.967,15	5,04 %	3,356%	291,7899
2050	5.868	6,17 %	726.123.061,29	8,41 %	214	5,85 %	413.439,18	3,37 %	5.865	6,18 %	725.709.622,11	8,42 %	3,280%	303,9231
2051	6.986	7,35 %	897.836.012,39	10,40 %	251	6,86 %	377.190,35	3,08 %	6.983	7,35 %	897.458.822,04	10,41 %	2,349%	314,5346
2052	1.030	1,08 %	113.623.979,51	1,32 %	46	1,26 %	291.888,42	2,38 %	1.028	1,08 %	113.332.091,09	1,32 %	4,205%	327,1538
2053	409	0,43 %	43.866.855,66	0,51 %	23	0,63 %	152.157,74	1,24 %	407	0,43 %	43.714.697,92	0,51 %	4,487%	339,3759
2054	178	0,19 %	19.149.101,82	0,22 %	4	0,11 %	243.211,51	1,98 %	177	0,19 %	18.905.890,31	0,22 %	4,306%	350,0871
2055	98	0,10 %	11.099.963,76	0,13 %	6	0,16 %	2.506,25	0,02 %	98	0,10 %	11.097.457,51	0,13 %	4,047%	363,1394

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months	
2056	127	0,13 %	16.172.635,51	0,19 %	7	0,19 %	3.839,77	0,03 %	127	0,13 %	16.168.795,74	0,19 %	3,805%	376,3484	
2057	99	0,10 %	13.367.579,81	0,15 %	5	0,14 %	750,86	0,01 %	99	0,10 %	13.366.828,95	0,16 %	3,485%	386,5452	
2058	50	0,05 %	6.790.288,52	0,08 %	1	0,03 %	309,56	0,00 %	50	0,05 %	6.789.978,96	0,08 %	3,245%	398,685	
2059	23	0,02 %	3.664.164,45	0,04 %	2	0,05 %	509,38	0,00 %	23	0,02 %	3.663.655,07	0,04 %	3,217%	409,3481	
2060	6	0,01 %	926.443,86	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,01 %	926.443,86	0,01 %	3,412%	420,3138	
2061	16	0,02 %	2.256.107,60	0,03 %	1	0,03 %	110,20	0,00 %	16	0,02 %	2.255.997,40	0,03 %	3,622%	434,5342	
2062	2	0,00 %	236.115,31	0,00 %	1	0,03 %	149,00	0,00 %	2	0,00 %	235.966,31	0,00 %	3,504%	442,4357	
2063	1	0,00 %	109.508,53	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	109.508,53	0,00 %	2,850%	454,000	
Total:	95.039	100,00	8.630.475.618,59	100,00	3.657	100,00	12.254.405,18	100,00	94.950	100,00	8.618.221.213,41	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,214	230,026
Media simple / Average:			90.809,83				3.350,94				90.765,89		3,309	201,452	
Mínimo / Minimum :			17,13				0,06				17,13		0,187	05/04/2025	
Máximo / Maximum:			1.262.922,87				351.842,48				1.262.922,87		8,407	31/01/2063	