

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 28/02/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2023	1	0,00 %	32.065,97	0,00 %	1	0,03 %	32.065,97	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2024	3	0,00 %	77.655,50	0,00 %	3	0,09 %	77.655,50	0,67 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	560	0,59 %	2.389.894,37	0,03 %	12	0,36 %	10.814,63	0,09 %	560	0,59 %	2.379.079,74	0,03 %	3,542%	6,7507
2026	770	0,81 %	8.754.699,87	0,10 %	13	0,39 %	9.622,04	0,08 %	770	0,81 %	8.745.077,83	0,10 %	3,597%	17,9412
2027	1.058	1,11 %	16.566.661,12	0,19 %	17	0,52 %	8.991,72	0,08 %	1.058	1,11 %	16.557.669,40	0,19 %	3,638%	28,873
2028	1.324	1,38 %	30.346.397,91	0,35 %	30	0,91 %	36.321,33	0,31 %	1.323	1,39 %	30.310.076,58	0,35 %	3,599%	41,0168
2029	1.385	1,45 %	40.459.866,61	0,46 %	20	0,61 %	12.180,00	0,10 %	1.385	1,45 %	40.447.686,61	0,46 %	3,543%	53,027
2030	1.705	1,78 %	57.270.441,23	0,66 %	35	1,06 %	41.869,88	0,36 %	1.705	1,78 %	57.228.571,35	0,66 %	3,492%	64,9826
2031	2.009	2,10 %	82.339.322,95	0,94 %	52	1,58 %	26.486,99	0,23 %	2.009	2,10 %	82.312.835,96	0,95 %	3,363%	77,0572
2032	2.057	2,15 %	90.682.640,64	1,04 %	62	1,88 %	46.623,20	0,40 %	2.057	2,15 %	90.636.017,44	1,04 %	3,612%	88,5371
2033	2.826	2,96 %	141.954.569,34	1,63 %	77	2,33 %	192.095,43	1,65 %	2.825	2,96 %	141.762.473,91	1,63 %	3,526%	100,8085
2034	2.965	3,10 %	165.941.360,07	1,90 %	76	2,30 %	94.688,83	0,81 %	2.964	3,10 %	165.846.671,24	1,91 %	3,488%	112,8246
2035	4.381	4,58 %	271.545.602,89	3,12 %	141	4,27 %	89.420,33	0,77 %	4.381	4,59 %	271.456.182,56	3,12 %	3,470%	124,8689
2036	5.719	5,98 %	405.244.486,01	4,65 %	176	5,33 %	443.006,32	3,81 %	5.717	5,99 %	404.801.479,69	4,65 %	3,265%	136,818
2037	3.989	4,17 %	305.763.702,75	3,51 %	156	4,73 %	216.239,14	1,86 %	3.987	4,17 %	305.547.463,61	3,51 %	3,568%	148,235
2038	3.896	4,08 %	311.776.745,10	3,58 %	139	4,21 %	229.615,68	1,97 %	3.895	4,08 %	311.547.129,42	3,58 %	3,470%	160,2227
2039	3.536	3,70 %	301.078.953,94	3,45 %	104	3,15 %	217.346,56	1,87 %	3.535	3,70 %	300.861.607,38	3,46 %	3,455%	172,8662
2040	4.970	5,20 %	439.439.256,24	5,04 %	125	3,79 %	616.673,91	5,30 %	4.966	5,20 %	438.822.582,33	5,04 %	3,400%	184,8142
2041	4.367	4,57 %	394.314.426,88	4,52 %	111	3,36 %	916.097,10	7,88 %	4.360	4,56 %	393.398.329,78	4,52 %	3,007%	196,8623
2042	2.625	2,75 %	260.198.533,08	2,98 %	98	2,97 %	240.067,53	2,06 %	2.623	2,75 %	259.958.465,55	2,99 %	3,673%	208,1995
2043	2.922	3,06 %	291.047.876,43	3,34 %	111	3,36 %	735.911,76	6,33 %	2.918	3,05 %	290.311.964,67	3,33 %	3,591%	220,4337
2044	2.692	2,82 %	285.315.012,49	3,27 %	81	2,45 %	481.212,81	4,14 %	2.687	2,81 %	284.833.799,68	3,27 %	3,519%	232,9545
2045	4.234	4,43 %	472.077.925,63	5,42 %	121	3,67 %	916.675,79	7,88 %	4.229	4,43 %	471.161.249,84	5,41 %	3,446%	244,9505
2046	6.530	6,83 %	760.307.896,89	8,72 %	234	7,09 %	1.037.347,82	8,92 %	6.522	6,83 %	759.270.549,07	8,72 %	2,903%	257,1631
2047	5.053	5,29 %	615.358.696,28	7,06 %	287	8,70 %	1.747.369,26	15,03 %	5.040	5,28 %	613.611.327,02	7,05 %	3,587%	267,8909
2048	5.418	5,67 %	654.810.494,41	7,51 %	327	9,91 %	865.987,24	7,45 %	5.412	5,67 %	653.944.507,17	7,51 %	3,487%	279,6569
2049	3.612	3,78 %	439.931.785,64	5,05 %	193	5,85 %	820.423,67	7,06 %	3.607	3,78 %	439.111.361,97	5,04 %	3,446%	292,8806
2050	5.910	6,18 %	732.605.483,86	8,40 %	202	6,12 %	409.499,48	3,52 %	5.907	6,18 %	732.195.984,38	8,41 %	3,379%	305,0001
2051	7.022	7,34 %	905.141.889,07	10,38 %	202	6,12 %	363.349,32	3,12 %	7.019	7,35 %	904.778.539,75	10,39 %	2,407%	315,6137
2052	1.044	1,09 %	115.542.208,12	1,33 %	47	1,42 %	290.992,75	2,50 %	1.042	1,09 %	115.251.215,37	1,32 %	4,356%	328,1966
2053	414	0,43 %	44.345.351,14	0,51 %	19	0,58 %	150.730,19	1,30 %	412	0,43 %	44.194.620,95	0,51 %	4,582%	340,4884
2054	180	0,19 %	19.330.855,72	0,22 %	6	0,18 %	243.659,87	2,10 %	179	0,19 %	19.087.195,85	0,22 %	4,389%	351,1347
2055	99	0,10 %	11.207.761,66	0,13 %	5	0,15 %	2.048,71	0,02 %	99	0,10 %	11.205.712,95	0,13 %	4,150%	364,2589

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 28/02/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months	
2056	127	0,13 %	16.130.596,82	0,19 %	9	0,27 %	3.755,73	0,03 %	127	0,13 %	16.126.841,09	0,19 %	3,932%	377,4591	
2057	100	0,10 %	13.504.742,39	0,15 %	5	0,15 %	670,78	0,01 %	100	0,10 %	13.504.071,61	0,16 %	3,689%	387,5696	
2058	51	0,05 %	6.937.061,46	0,08 %	1	0,03 %	416,20	0,00 %	51	0,05 %	6.936.645,26	0,08 %	3,372%	399,6776	
2059	24	0,03 %	3.753.031,12	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	24	0,03 %	3.753.031,12	0,04 %	3,491%	410,595	
2060	6	0,01 %	927.596,87	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,01 %	927.596,87	0,01 %	3,411%	421,3922	
2061	16	0,02 %	2.258.197,88	0,03 %	1	0,03 %	109,80	0,00 %	16	0,02 %	2.258.088,08	0,03 %	3,678%	435,6088	
2062	2	0,00 %	236.379,81	0,00 %	1	0,03 %	148,68	0,00 %	2	0,00 %	236.231,13	0,00 %	3,503%	443,5202	
2063	1	0,00 %	109.615,26	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	109.615,26	0,00 %	2,850%	455,100	
Total:	95.603	100,00	8.717.057.741,42	100,00	3.300	100,00	11.628.191,95	100,00	95.520	100,00	8.705.429.549,47	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,315	230,992
Media simple / Average:			91.179,75		3.523,69				91.137,24				3,413	202,524	
Mínimo / Minimum :			11,65		0,06				11,65				0,187	04/03/2025	
Máximo / Maximum:			1.267.176,36		351.842,48				1.267.176,36				9,166	31/01/2063	