

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/11/2025

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	4	0,00 %	223.341,86	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,00 %	223.341,86	0,00 %	2,853%	0,6678	0,550	0,850
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	77.460	85,20 %	6.617.479.846,35	82,69 %	3.504	90,68 %	17.197.026,57	93,39 %	77.321	85,19 %	6.600.282.819,78	82,66 %	3,026%	0,8964	0,000	5,750
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	42	0,05 %	2.908.836,33	0,04 %	1	0,03 %	487,72	0,00 %	42	0,05 %	2.908.348,61	0,04 %	3,867%	0,2287	0,000	0,550
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1.364	1,50 %	84.171.733,85	1,05 %	80	2,07 %	327.023,14	1,78 %	1.362	1,50 %	83.844.710,71	1,05 %	3,425%	0,3908	-0,300	3,250
Interés Fijo	12.047	13,25 %	1.298.279.401,89	16,22 %	279	7,22 %	889.255,24	4,83 %	12.036	13,26 %	1.297.390.146,65	16,25 %	1,563%			
Total:	90.917	100,00	8.003.063.160,28	100,00	3.864	100,00	18.413.792,67	100,00	90.765	100,00	7.984.649.367,61	100,00				

Media Ponderada / Weighted Average :

Media simple / Average:

Mínimo / Minimum :

Máximo / Maximum:

88.026,04

1,94

1.228.574,38

4.765,47

0,06

334.932,09

87.970,58

1,94

1.228.574,38

2,792

2,871

0,187

7,864