

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/05/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
0,00	11.999,99				2.335	2,49 %	16.242.050,08	0,19 %	2.331	2,48 %	16.203.093,46	0,19 %
12.000,00	23.999,99				4.391	4,67 %	80.350.921,41	0,95 %	4.390	4,68 %	80.282.301,52	0,95 %
24.000,00	35.999,99				5.981	6,37 %	181.245.067,71	2,14 %	5.976	6,37 %	181.022.695,03	2,14 %
36.000,00	47.999,99				7.630	8,12 %	322.431.831,32	3,81 %	7.626	8,13 %	322.159.387,64	3,81 %
48.000,00	59.999,99				8.890	9,46 %	481.194.939,11	5,69 %	8.884	9,47 %	480.760.757,45	5,69 %
60.000,00	71.999,99				9.456	10,07 %	624.456.788,20	7,38 %	9.450	10,07 %	623.854.459,97	7,38 %
72.000,00	83.999,99				9.889	10,53 %	770.286.632,63	9,10 %	9.879	10,53 %	769.280.512,02	9,10 %
84.000,00	95.999,99				8.996	9,58 %	808.680.847,55	9,55 %	8.989	9,58 %	807.865.988,42	9,56 %
96.000,00	107.999,99				7.995	8,51 %	814.179.266,17	9,62 %	7.984	8,51 %	812.871.440,78	9,62 %
108.000,00	119.999,99				6.542	6,96 %	744.433.518,38	8,80 %	6.535	6,96 %	743.434.523,59	8,80 %
120.000,00	131.999,99				5.274	5,61 %	663.352.099,56	7,84 %	5.265	5,61 %	662.034.164,07	7,83 %
132.000,00	143.999,99				4.117	4,38 %	566.693.825,59	6,70 %	4.107	4,38 %	565.202.492,56	6,69 %
144.000,00	155.999,99				3.010	3,20 %	450.687.318,72	5,33 %	3.005	3,20 %	449.863.039,18	5,32 %
156.000,00	167.999,99				2.354	2,51 %	380.362.515,33	4,49 %	2.348	2,50 %	379.320.556,90	4,49 %
168.000,00	179.999,99				1.698	1,81 %	294.904.447,42	3,48 %	1.698	1,81 %	294.833.425,96	3,49 %
180.000,00	191.999,99				1.238	1,32 %	229.775.046,26	2,71 %	1.236	1,32 %	229.314.320,31	2,71 %
192.000,00	203.999,99				963	1,03 %	190.225.527,70	2,25 %	960	1,02 %	189.590.771,44	2,24 %
204.000,00	215.999,99				724	0,77 %	151.747.238,86	1,79 %	722	0,77 %	151.295.799,07	1,79 %
216.000,00	227.999,99				537	0,57 %	119.136.788,44	1,41 %	536	0,57 %	118.896.456,44	1,41 %
228.000,00	239.999,99				395	0,42 %	92.271.972,49	1,09 %	394	0,42 %	92.004.178,36	1,09 %
240.000,00	251.999,99				304	0,32 %	74.677.134,41	0,88 %	304	0,32 %	74.674.625,46	0,88 %
252.000,00	263.999,99				238	0,25 %	61.329.861,88	0,72 %	238	0,25 %	61.302.540,62	0,73 %
264.000,00	275.999,99				160	0,17 %	43.165.734,62	0,51 %	159	0,17 %	42.885.094,39	0,51 %
276.000,00	287.999,99				139	0,15 %	39.111.941,92	0,46 %	139	0,15 %	39.108.994,31	0,46 %
288.000,00	299.999,99				102	0,11 %	29.960.462,71	0,35 %	102	0,11 %	29.954.011,76	0,35 %
300.000,00	311.999,99				94	0,10 %	28.710.919,42	0,34 %	94	0,10 %	28.698.298,46	0,34 %
312.000,00	323.999,99				63	0,07 %	20.061.169,59	0,24 %	63	0,07 %	20.056.411,31	0,24 %
324.000,00	335.999,99				52	0,06 %	17.180.131,04	0,20 %	51	0,05 %	16.840.318,76	0,20 %
336.000,00	347.999,99				52	0,06 %	17.770.106,42	0,21 %	52	0,06 %	17.756.200,52	0,21 %
348.000,00	359.999,99				51	0,05 %	18.070.083,42	0,21 %	50	0,05 %	17.717.150,34	0,21 %
360.000,00	371.999,99				37	0,04 %	13.524.334,48	0,16 %	37	0,04 %	13.522.711,67	0,16 %
372.000,00	383.999,99				24	0,03 %	9.067.839,00	0,11 %	24	0,03 %	9.066.111,58	0,11 %
384.000,00	395.999,99				23	0,02 %	8.963.145,47	0,11 %	23	0,02 %	8.963.145,47	0,11 %
396.000,00	407.999,99				17	0,02 %	6.830.911,89	0,08 %	17	0,02 %	6.830.911,89	0,08 %

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/05/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance					Principal Vencido Impagado Overdue Principal					Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.	%	Importe / Amount		%	Num.	%	Importe / Amount		%	Num.	%	Importe / Amount		%
408.000,00	419.999,99	20	0,02 %	8.281.105,65	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		20	0,02 %	8.281.105,65	0,10 %	
420.000,00	431.999,99	22	0,02 %	9.369.443,29	0,11 %	2	0,05 %	3.515,01	0,03 %		22	0,02 %	9.365.928,28	0,11 %	
432.000,00	443.999,99	15	0,02 %	6.554.467,36	0,08 %	1	0,03 %	993,14	0,01 %		15	0,02 %	6.553.474,22	0,08 %	
444.000,00	455.999,99	13	0,01 %	5.828.088,28	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		13	0,01 %	5.828.088,28	0,07 %	
456.000,00	467.999,99	13	0,01 %	6.008.574,69	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		13	0,01 %	6.008.574,69	0,07 %	
468.000,00	479.999,99	10	0,01 %	4.750.345,37	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		10	0,01 %	4.750.345,37	0,06 %	
480.000,00	491.999,99	5	0,01 %	2.450.033,06	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		5	0,01 %	2.450.033,06	0,03 %	
492.000,00	503.999,99	10	0,01 %	4.979.015,65	0,06 %	1	0,03 %	1.053,60	0,01 %		10	0,01 %	4.977.962,05	0,06 %	
504.000,00	515.999,99	2	0,00 %	1.027.105,24	0,01 %	1	0,03 %	690,17	0,01 %		2	0,00 %	1.026.415,07	0,01 %	
516.000,00	527.999,99	6	0,01 %	3.135.486,38	0,04 %	1	0,03 %	1.877,17	0,01 %		6	0,01 %	3.133.609,21	0,04 %	
528.000,00	539.999,99	11	0,01 %	5.866.780,85	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		11	0,01 %	5.866.780,85	0,07 %	
540.000,00	551.999,99	4	0,00 %	2.178.237,90	0,03 %	1	0,03 %	1.078,11	0,01 %		4	0,00 %	2.177.159,79	0,03 %	
552.000,00	563.999,99	4	0,00 %	2.227.116,27	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		4	0,00 %	2.227.116,27	0,03 %	
564.000,00	575.999,99	4	0,00 %	2.274.381,18	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		4	0,00 %	2.274.381,18	0,03 %	
576.000,00	587.999,99	5	0,01 %	2.901.320,13	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		5	0,01 %	2.901.320,13	0,03 %	
588.000,00	599.999,99	3	0,00 %	1.786.118,29	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		3	0,00 %	1.786.118,29	0,02 %	
600.000,00	611.999,99	3	0,00 %	1.806.975,72	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		3	0,00 %	1.806.975,72	0,02 %	
612.000,00	623.999,99	2	0,00 %	1.235.800,22	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,00 %	1.235.800,22	0,01 %	
624.000,00	635.999,99	1	0,00 %	632.838,99	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	632.838,99	0,01 %	
636.000,00	647.999,99	2	0,00 %	1.284.673,50	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,00 %	1.284.673,50	0,02 %	
648.000,00	659.999,99	5	0,01 %	3.266.810,67	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		5	0,01 %	3.266.810,67	0,04 %	
660.000,00	671.999,99	1	0,00 %	662.508,68	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	662.508,68	0,01 %	
684.000,00	695.999,99	1	0,00 %	686.755,00	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	686.755,00	0,01 %	
696.000,00	707.999,99	3	0,00 %	2.120.485,88	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		3	0,00 %	2.120.485,88	0,03 %	
732.000,00	743.999,99	1	0,00 %	733.126,11	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	733.126,11	0,01 %	
768.000,00	779.999,99	1	0,00 %	770.025,18	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	770.025,18	0,01 %	
804.000,00	815.999,99	1	0,00 %	811.087,48	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	811.087,48	0,01 %	
816.000,00	827.999,99	1	0,00 %	817.432,51	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	817.432,51	0,01 %	
852.000,00	863.999,99	2	0,00 %	1.711.810,11	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,00 %	1.711.810,11	0,02 %	
900.000,00	911.999,99	1	0,00 %	902.228,28	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	902.228,28	0,01 %	
924.000,00	935.999,99	1	0,00 %	929.081,89	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	929.081,89	0,01 %	
960.000,00	971.999,99	1	0,00 %	969.047,96	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	969.047,96	0,01 %	
972.000,00	983.999,99	1	0,00 %	975.686,62	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	975.686,62	0,01 %	
1.224.000,00	1.235.999,99	1	0,00 %	1.226.635,07	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	1.226.635,07	0,01 %	

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/05/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>	
1.248.000,00	1.259.999,99
Total :	
Media simple / <i>Average</i> :	
Mínimo / <i>Minimum</i> :	
Máximo / <i>Maximum</i> :	

Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				
Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%
1	0,00 %	1.254.389,29		0,01 %
93.948	100,00	8.463.497.437,95		100,00

Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				
Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%
0	0,00 %	0,00		0,00 %
3.778	100,00	13.624.735,69		100,00

Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				
Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%
1	0,00 %	1.254.389,29		0,01 %
93.845	100,00	8.449.872.702,26		100,00