

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	14.02.2022
Actual / Current	31.01.2022
Precedente / Preceding	15.11.2021
Precedente / Preceding	14.06.2021

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	2.372.003.289,22		
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual	
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <12 meses) (>3 and <12 months)	Actual	31.01.2022
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤3 meses) (≤3 months)	Actual	31.01.2022
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥12 meses) (≥12 months)	Actual	31.01.2022
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<12 meses) (<12 months)	Actual	31.01.2022
g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial	14.06.2021

1.2 Datos: / Data:

A Saldo Principal Pendiente Bonos A Outstanding Principal Balance Bons A	Precedente	15.11.2021	2.276.462.860,00
B Saldo Principal Pendiente Bonos B Outstanding Principal Balance Bons B	Precedente	15.11.2021	150.000.000,00

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente	15.11.2021	125.000.000,00
i Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente	15.11.2021	125.000.000,00
j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual	14.02.2022	125.000.000,00
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual	14.02.2022	125.000.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
14.02.2022	A=0	Bonos A amortizados	2.276.462.860,00	N
				N
14.02.2022	% $i/((A+B)-(A+B)-e)$	> 10,00%	5,3%	N
31.01.2022	% (b / e)	> 1,00%	0,011%	N
14.02.2022	(k - j)	< 0,00	0,00	N
14.02.2022	14.06.2021	años/years < 3,00	0,67	S/Y

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
31.01.2022	% (a / g)	< 10,00%	94,89%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

Jorge Juan 68, 28009 - Madrid - Telf.: (34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@edt-sg.com