

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 30/04/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades <i>Regions</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average %CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	SVP / <i>OBP</i>	PPV / <i>OP</i>
Andalucía / <i>Andalucía</i>	3.224	20,41 %	306.203.475,64	18,06 %	79	23,03 %	132.657,96	9,63 %	3.223	20,41 %	306.070.817,68	18,07 %	58,684	58,671
Aragón / <i>Aragón</i>	372	2,35 %	33.567.126,47	1,98 %	6	1,75 %	1.999,16	0,15 %	372	2,36 %	33.565.127,31	1,98 %	59,125	59,121
Asturias, Principado de / <i>Asturias,</i>	202	1,28 %	18.047.535,43	1,06 %	2	0,58 %	769,86	0,06 %	202	1,28 %	18.046.765,57	1,07 %	57,452	57,451
Balears, Illes / <i>Balearic Islands</i>	295	1,87 %	37.640.700,55	2,22 %	5	1,46 %	1.050,45	0,08 %	295	1,87 %	37.639.650,10	2,22 %	54,771	54,770
Canarias / <i>Canary Islands</i>	709	4,49 %	70.845.114,31	4,18 %	16	4,66 %	10.296,65	0,75 %	709	4,49 %	70.834.817,66	4,18 %	59,449	59,433
Cantabria / <i>Cantabria</i>	208	1,32 %	19.560.127,45	1,15 %	7	2,04 %	2.299,65	0,17 %	208	1,32 %	19.557.827,80	1,15 %	56,488	56,480
Castilla - La Mancha / <i>Castilla - La Mancha</i>	434	2,75 %	38.710.199,97	2,28 %	15	4,37 %	194.349,64	14,12 %	433	2,74 %	38.515.850,33	2,27 %	60,586	60,585
Castilla y León / <i>Castilla y León</i>	663	4,20 %	61.861.243,61	3,65 %	9	2,62 %	1.746,04	0,13 %	663	4,20 %	61.859.497,57	3,65 %	60,355	60,352
Cataluña / <i>Catalonia</i>	4.023	25,46 %	491.111.003,48	28,97 %	88	25,66 %	623.182,98	45,26 %	4.019	25,45 %	490.487.820,50	28,95 %	57,149	57,109
Ceuta / <i>Ceuta</i>	89	0,56 %	11.690.522,42	0,69 %	1	0,29 %	351,99	0,03 %	89	0,56 %	11.690.170,43	0,69 %	64,952	64,951
Comunitat Valenciana / <i>Comunitat</i>	1.422	9,00 %	135.714.497,58	8,00 %	27	7,87 %	18.316,63	1,33 %	1.422	9,01 %	135.696.180,95	8,01 %	59,885	59,876
Extremadura / <i>Extremadura</i>	449	2,84 %	36.637.319,98	2,16 %	10	2,92 %	2.921,73	0,21 %	449	2,84 %	36.634.398,25	2,16 %	59,434	59,428
Galicia / <i>Galicia</i>	656	4,15 %	62.086.859,01	3,66 %	20	5,83 %	92.641,91	6,73 %	655	4,15 %	61.994.217,10	3,66 %	60,273	60,223
Madrid, Comunidad de / <i>Madrid, Comunidad</i>	1.765	11,17 %	235.803.800,01	13,91 %	19	5,54 %	39.391,06	2,86 %	1.765	11,18 %	235.764.408,95	13,92 %	51,826	51,814
Melilla / <i>Melilla</i>	112	0,71 %	14.307.886,03	0,84 %	4	1,17 %	1.210,79	0,09 %	112	0,71 %	14.306.675,24	0,84 %	63,529	63,523
Murcia, Región de / <i>Murcia, Región de</i>	422	2,67 %	39.292.670,55	2,32 %	11	3,21 %	242.277,15	17,60 %	420	2,66 %	39.050.393,40	2,31 %	61,008	60,881
Navarra, Comunidad Foral de / <i>Navarra,</i>	76	0,48 %	7.910.123,95	0,47 %	3	0,87 %	1.361,24	0,10 %	76	0,48 %	7.908.762,71	0,47 %	56,587	56,573
País Vasco / <i>Basque Country</i>	631	3,99 %	70.685.573,18	4,17 %	18	5,25 %	9.408,21	0,68 %	631	4,00 %	70.676.164,97	4,17 %	51,826	51,823
Rioja, La / <i>Rioja, La</i>	47	0,30 %	3.845.613,07	0,23 %	3	0,87 %	633,19	0,05 %	47	0,30 %	3.844.979,88	0,23 %	60,576	60,563
Total:	15.799	100,00	1.695.521.392,69	100,00	343	100,00	1.376.866,29	100,00	15.790	100,00	1.694.144.526,40	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													57,322	57,299
Media simple / <i>Average</i> :			107.318,27					4.014,19				107.292,24	54,213	54,192
Mínimo / <i>Minimum</i> :			166,15					56,74				166,15	0,076	0,076
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.180.970,53					197.427,52				1.180.970,53	168,681	168,418