

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	3.230	20,36 %	307.809.341,76	18,00 %	81	22,38 %	36.756,35	3,00 %	3.230	20,37 %	307.772.585,41	18,01 %	58,844	58,837
Aragón / Aragón	373	2,35 %	34.003.516,76	1,99 %	6	1,66 %	1.853,11	0,15 %	373	2,35 %	34.001.663,65	1,99 %	59,323	59,320
Asturias, Principado de / Asturias,	202	1,27 %	18.190.175,70	1,06 %	4	1,10 %	1.371,74	0,11 %	202	1,27 %	18.188.803,96	1,06 %	57,636	57,633
Balears, Illes / Balearic Islands	298	1,88 %	38.215.405,14	2,24 %	9	2,49 %	3.278,05	0,27 %	298	1,88 %	38.212.127,09	2,24 %	55,002	54,999
Canarias / Canary Islands	714	4,50 %	71.590.550,14	4,19 %	17	4,70 %	12.570,22	1,03 %	714	4,50 %	71.577.979,92	4,19 %	59,592	59,574
Cantabria / Cantabria	209	1,32 %	19.764.637,31	1,16 %	6	1,66 %	2.231,35	0,18 %	209	1,32 %	19.762.405,96	1,16 %	56,635	56,626
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	437	2,75 %	39.096.362,35	2,29 %	14	3,87 %	192.296,17	15,71 %	436	2,75 %	38.904.066,18	2,28 %	60,758	60,761
Castilla y León / Castilla y León	667	4,20 %	62.631.115,96	3,66 %	11	3,04 %	2.718,73	0,22 %	667	4,21 %	62.628.397,23	3,67 %	60,582	60,578
Cataluña / Catalonia	4.046	25,50 %	495.473.729,23	28,98 %	89	24,59 %	563.925,90	46,07 %	4.043	25,49 %	494.909.803,33	28,97 %	57,287	57,247
Ceuta / Ceuta	89	0,56 %	11.727.561,32	0,69 %	2	0,55 %	474,69	0,04 %	89	0,56 %	11.727.086,63	0,69 %	65,128	65,126
Comunitat Valenciana / Comunitat	1.425	8,98 %	136.591.241,72	7,99 %	34	9,39 %	17.507,16	1,43 %	1.425	8,99 %	136.573.734,56	7,99 %	60,044	60,036
Extremadura / Extremadura	453	2,86 %	37.183.843,82	2,17 %	11	3,04 %	2.812,69	0,23 %	453	2,86 %	37.181.031,13	2,18 %	59,625	59,620
Galicia / Galicia	657	4,14 %	62.382.709,64	3,65 %	20	5,52 %	92.614,24	7,57 %	656	4,14 %	62.290.095,40	3,65 %	60,460	60,410
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	1.775	11,19 %	238.076.860,75	13,92 %	21	5,80 %	40.478,94	3,31 %	1.775	11,19 %	238.036.381,81	13,93 %	52,053	52,041
Melilla / Melilla	112	0,71 %	14.353.567,61	0,84 %	5	1,38 %	1.748,22	0,14 %	112	0,71 %	14.351.819,39	0,84 %	63,708	63,700
Murcia, Región de / Murcia, Región de	422	2,66 %	39.473.698,30	2,31 %	15	4,14 %	243.393,49	19,88 %	420	2,65 %	39.230.304,81	2,30 %	61,163	61,035
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	77	0,49 %	8.017.828,63	0,47 %	1	0,28 %	279,14	0,02 %	77	0,49 %	8.017.549,49	0,47 %	56,645	56,643
País Vasco / Basque Country	633	3,99 %	71.389.668,20	4,18 %	13	3,59 %	7.276,64	0,59 %	633	3,99 %	71.382.391,56	4,18 %	51,947	51,946
Rioja, La / Rioja, La	47	0,30 %	3.867.674,03	0,23 %	3	0,83 %	591,00	0,05 %	47	0,30 %	3.867.083,03	0,23 %	60,681	60,671
Total:	15.866	100,00	1.709.839.488,37	100,00	362	100,00	1.224.177,83	100,00	15.859	100,00	1.708.615.310,54	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													57,486	57,464
Media simple / Average:			107.767,52				3.381,71				107.737,90		54,414	54,394
Mínimo / Minimum :			51,30				5,92				51,30		0,014	0,014
Máximo / Maximum:			1.186.297,23				197.427,52				1.183.636,67		168,944	168,681