

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/01/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
Andalucía / Andalucía	3.257	20,35 %	312.650.517,76	17,99 %	75	22,87 %	31.467,59	3,06 %	3.257	20,36 %	312.619.050,17	18,00 %	59,196	59,190	
Aragón / Aragón	379	2,37 %	34.808.175,33	2,00 %	7	2,13 %	1.677,28	0,16 %	379	2,37 %	34.806.498,05	2,00 %	59,674	59,671	
Asturias, Principado de / Asturias,	205	1,28 %	18.555.908,55	1,07 %	2	0,61 %	610,82	0,06 %	205	1,28 %	18.555.297,73	1,07 %	58,040	58,039	
Balears, Illes / Balearic Islands	299	1,87 %	38.630.215,45	2,22 %	5	1,52 %	1.817,33	0,18 %	299	1,87 %	38.628.398,12	2,22 %	55,339	55,338	
Canarias / Canary Islands	718	4,49 %	72.240.532,99	4,16 %	17	5,18 %	11.108,33	1,08 %	718	4,49 %	72.229.424,66	4,16 %	59,902	59,885	
Cantabria / Cantabria	210	1,31 %	20.102.474,61	1,16 %	7	2,13 %	2.292,37	0,22 %	210	1,31 %	20.100.182,24	1,16 %	57,175	57,166	
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	439	2,74 %	39.626.707,19	2,28 %	12	3,66 %	190.597,73	18,53 %	438	2,74 %	39.436.109,46	2,27 %	61,108	61,115	
Castilla y León / Castilla y León	672	4,20 %	63.549.526,33	3,66 %	11	3,35 %	2.009,89	0,20 %	672	4,20 %	63.547.516,44	3,66 %	61,011	61,008	
Cataluña / Catalonia	4.080	25,49 %	503.478.496,98	28,98 %	81	24,70 %	555.196,47	53,98 %	4.077	25,48 %	502.923.300,51	28,96 %	57,650	57,613	
Ceuta / Ceuta	90	0,56 %	11.996.242,98	0,69 %	3	0,91 %	718,78	0,07 %	90	0,56 %	11.995.524,20	0,69 %	65,421	65,418	
Comunitat Valenciana / Comunitat	1.442	9,01 %	139.550.684,14	8,03 %	31	9,45 %	18.084,40	1,76 %	1.442	9,01 %	139.532.599,74	8,03 %	60,450	60,441	
Extremadura / Extremadura	460	2,87 %	38.035.433,58	2,19 %	8	2,44 %	2.451,93	0,24 %	460	2,88 %	38.032.981,65	2,19 %	59,933	59,928	
Galicia / Galicia	663	4,14 %	63.395.801,40	3,65 %	15	4,57 %	6.538,15	0,64 %	663	4,14 %	63.389.263,25	3,65 %	60,834	60,825	
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	1.789	11,18 %	241.613.621,40	13,91 %	20	6,10 %	35.250,56	3,43 %	1.789	11,18 %	241.578.370,84	13,91 %	52,343	52,332	
Melilla / Melilla	112	0,70 %	14.459.407,25	0,83 %	2	0,61 %	633,71	0,06 %	112	0,70 %	14.458.773,54	0,83 %	64,058	64,055	
Murcia, Región de / Murcia, Región de	425	2,66 %	39.958.452,84	2,30 %	14	4,27 %	159.397,25	15,50 %	424	2,65 %	39.799.055,59	2,29 %	61,475	61,423	
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	77	0,48 %	8.082.206,17	0,47 %	2	0,61 %	928,14	0,09 %	77	0,48 %	8.081.278,03	0,47 %	57,003	56,994	
País Vasco / Basque Country	641	4,00 %	72.945.367,15	4,20 %	15	4,57 %	7.542,32	0,73 %	641	4,01 %	72.937.824,83	4,20 %	52,370	52,369	
Rioja, La / Rioja, La	47	0,29 %	3.915.298,26	0,23 %	1	0,30 %	192,98	0,02 %	47	0,29 %	3.915.105,28	0,23 %	60,791	60,787	
Total:	16.005	100,00	1.737.595.070,36	100,00	328	100,00	1.028.516,03	100,00	16.000	100,00	1.736.566.554,33	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														57,842	57,824
Media simple / Average:			108.565,77		3.135,72				108.535,41				54,817	54,804	
Mínimo / Minimum :			31,20		0,06				31,20				0,008	0,008	
Máximo / Maximum:			1.188.952,21		197.427,52				1.188.952,21				169,404	169,174	