

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance					Principal Vencido Impagado Overdue Principal					Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal					%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%		Num.	%	Importe / Amount	%		Num.	%	Importe / Amount	%		SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	92	0,58 %	1.895.052,23	0,11 %		8	2,21 %	1.001.484,12	81,81 %		85	0,54 %	893.568,11	0,05 %		43,798	3,514
5,010	10,000	143	0,90 %	4.274.868,25	0,25 %		2	0,55 %	524,39	0,04 %		143	0,90 %	4.274.343,86	0,25 %		8,098	8,096
10,010	15,000	245	1,54 %	10.590.530,54	0,62 %		1	0,28 %	699,07	0,06 %		245	1,54 %	10.589.831,47	0,62 %		12,860	12,859
15,010	20,000	327	2,06 %	17.662.020,35	1,03 %		6	1,66 %	3.226,72	0,26 %		327	2,06 %	17.658.793,63	1,03 %		17,594	17,590
20,010	25,000	420	2,65 %	27.956.792,65	1,64 %		1	0,28 %	439,01	0,04 %		420	2,65 %	27.956.353,64	1,64 %		22,696	22,695
25,010	30,000	526	3,32 %	39.172.741,98	2,29 %		11	3,04 %	4.958,33	0,41 %		526	3,32 %	39.167.783,65	2,29 %		27,658	27,654
30,010	35,000	622	3,92 %	51.067.788,22	2,99 %		12	3,31 %	4.787,75	0,39 %		622	3,92 %	51.063.000,47	2,99 %		32,701	32,698
35,010	40,000	778	4,90 %	72.714.173,53	4,25 %		13	3,59 %	13.999,39	1,14 %		778	4,91 %	72.700.174,14	4,25 %		37,658	37,651
40,010	45,000	947	5,97 %	93.897.384,85	5,49 %		20	5,52 %	12.919,70	1,06 %		947	5,97 %	93.884.465,15	5,49 %		42,589	42,583
45,010	50,000	1.154	7,27 %	125.533.480,63	7,34 %		18	4,97 %	6.951,81	0,57 %		1.154	7,28 %	125.526.528,82	7,35 %		47,617	47,614
50,010	55,000	1.441	9,08 %	166.982.784,01	9,77 %		34	9,39 %	26.631,00	2,18 %		1.441	9,09 %	166.956.153,01	9,77 %		52,667	52,659
55,010	60,000	1.780	11,22 %	211.909.416,54	12,39 %		40	11,05 %	21.056,59	1,72 %		1.780	11,22 %	211.888.359,95	12,40 %		57,654	57,648
60,010	65,000	2.584	16,29 %	310.961.708,84	18,19 %		43	11,88 %	50.222,51	4,10 %		2.584	16,29 %	310.911.486,33	18,20 %		62,703	62,692
65,010	70,000	2.832	17,85 %	342.162.747,35	20,01 %		63	17,40 %	34.396,31	2,81 %		2.832	17,86 %	342.128.351,04	20,02 %		67,358	67,351
70,010	75,000	1.365	8,60 %	158.547.733,14	9,27 %		30	8,29 %	11.239,91	0,92 %		1.365	8,61 %	158.536.493,23	9,28 %		71,986	71,980
75,010	80,000	279	1,76 %	33.181.508,21	1,94 %		17	4,70 %	6.533,78	0,53 %		279	1,76 %	33.174.974,43	1,94 %		76,982	76,967
80,010	85,000	112	0,71 %	14.333.284,97	0,84 %		6	1,66 %	1.664,25	0,14 %		112	0,71 %	14.331.620,72	0,84 %		82,169	82,159
85,010	90,000	44	0,28 %	5.309.581,41	0,31 %		4	1,10 %	2.501,58	0,20 %		44	0,28 %	5.307.079,83	0,31 %		87,162	87,121
90,010	95,000	38	0,24 %	4.675.197,77	0,27 %		6	1,66 %	3.185,27	0,26 %		38	0,24 %	4.672.012,50	0,27 %		92,379	92,316
95,010	100,000	26	0,16 %	3.030.635,37	0,18 %		6	1,66 %	1.926,45	0,16 %		26	0,16 %	3.028.708,92	0,18 %		97,335	97,272
100,010	105,000	24	0,15 %	2.924.159,84	0,17 %		3	0,83 %	1.047,73	0,09 %		24	0,15 %	2.923.112,11	0,17 %		102,492	102,455
105,010	110,000	11	0,07 %	1.314.572,71	0,08 %		1	0,28 %	186,11	0,02 %		11	0,07 %	1.314.386,60	0,08 %		107,836	107,820
110,010	115,000	13	0,08 %	1.580.701,43	0,09 %		2	0,55 %	1.085,45	0,09 %		13	0,08 %	1.579.615,98	0,09 %		112,453	112,372
115,010	120,000	11	0,07 %	1.230.102,66	0,07 %		2	0,55 %	420,84	0,03 %		11	0,07 %	1.229.681,82	0,07 %		116,955	116,916
120,010	125,000	10	0,06 %	1.381.163,30	0,08 %		1	0,28 %	823,55	0,07 %		10	0,06 %	1.380.339,75	0,08 %		122,800	122,729
125,010	130,000	7	0,04 %	978.920,57	0,06 %		2	0,55 %	388,85	0,03 %		7	0,04 %	978.531,72	0,06 %		126,911	126,862
130,010	135,000	5	0,03 %	654.964,72	0,04 %		4	1,10 %	4.427,05	0,36 %		5	0,03 %	650.537,67	0,04 %		132,741	131,814
135,010	140,000	8	0,05 %	1.042.216,26	0,06 %		1	0,28 %	380,72	0,03 %		8	0,05 %	1.041.835,54	0,06 %		137,480	137,430
140,010	145,000	3	0,02 %	373.766,82	0,02 %		1	0,28 %	198,38	0,02 %		3	0,02 %	373.568,44	0,02 %		142,606	142,529
145,010	150,000	3	0,02 %	403.581,21	0,02 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		3	0,02 %	403.581,21	0,02 %		147,065	147,065

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

150,010	155,000	5	0,03 %	696.118,85	0,04 %	1	0,28 %	5.032,05	0,41 %	5	0,03 %	691.086,80	0,04 %	153,373	152,257
155,010	160,000	4	0,03 %	528.812,71	0,03 %	1	0,28 %	212,64	0,02 %	4	0,03 %	528.600,07	0,03 %	156,909	156,847
160,010	165,000	5	0,03 %	602.894,66	0,04 %	1	0,28 %	337,66	0,03 %	5	0,03 %	602.557,00	0,04 %	162,542	162,452
165,010	170,000	2	0,01 %	268.081,79	0,02 %	1	0,28 %	288,86	0,02 %	2	0,01 %	267.792,93	0,02 %	168,695	168,512
Total:		15.866	100,00	1.709.839.488,37	100,00	362	100,00	1.224.177,83	100,00	15.859	100,00	1.708.615.310,54	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														57,486	57,464
Media simple / Average:				107.767,52		3.381,71				107.737,90				54,414	54,394
Mínimo / Minimum :				51,30		5,92				51,30				0,014	0,014
Máximo / Maximum:				1.186.297,23		197.427,52				1.183.636,67				168,944	168,681