

# BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)  
Fecha / Date: 30/09/2024  
Divisa / Currency: EUR

| Intervalos anuales<br>Annual intervals | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |         |                  |         | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |         |                  |         | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |         |                  |         | Tipo Interes<br>Interest Rate | Vida residual<br>Residual Life   |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------|------------------|---------|-------------------------------------------------|---------|------------------|---------|----------------------------------------------------------|---------|------------------|---------|-------------------------------|----------------------------------|
|                                        | Num.                                                     | %       | Importe / Amount | %       | Num.                                            | %       | Importe / Amount | %       | Num.                                                     | %       | Importe / Amount | %       | Media Pond.<br>W. Average     | M. Pond. Meses<br>W. Avg. Months |
| 2024                                   | 8                                                        | 0,05 %  | 6.278,16         | 0,00 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 8                                                        | 0,05 %  | 6.278,16         | 0,00 %  | 3,932%                        | 2,060                            |
| 2025                                   | 30                                                       | 0,18 %  | 275.636,64       | 0,02 %  | 1                                               | 0,27 %  | 2.958,65         | 0,31 %  | 30                                                       | 0,18 %  | 272.677,99       | 0,02 %  | 3,639%                        | 10,6583                          |
| 2026                                   | 33                                                       | 0,20 %  | 763.342,64       | 0,04 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 33                                                       | 0,20 %  | 763.342,64       | 0,04 %  | 3,686%                        | 23,2968                          |
| 2027                                   | 39                                                       | 0,24 %  | 1.133.507,08     | 0,06 %  | 1                                               | 0,27 %  | 373,03           | 0,04 %  | 39                                                       | 0,24 %  | 1.133.134,05     | 0,06 %  | 3,955%                        | 34,990                           |
| 2028                                   | 57                                                       | 0,35 %  | 1.835.495,25     | 0,10 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 57                                                       | 0,35 %  | 1.835.495,25     | 0,10 %  | 3,810%                        | 45,9449                          |
| 2029                                   | 99                                                       | 0,61 %  | 3.849.655,65     | 0,21 %  | 2                                               | 0,53 %  | 1.156,24         | 0,12 %  | 99                                                       | 0,61 %  | 3.848.499,41     | 0,21 %  | 3,500%                        | 57,5984                          |
| 2030                                   | 159                                                      | 0,98 %  | 7.619.383,21     | 0,42 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 159                                                      | 0,98 %  | 7.619.383,21     | 0,43 %  | 2,875%                        | 70,518                           |
| 2031                                   | 135                                                      | 0,83 %  | 7.376.802,88     | 0,41 %  | 1                                               | 0,27 %  | 1.351,87         | 0,14 %  | 135                                                      | 0,83 %  | 7.375.451,01     | 0,41 %  | 3,245%                        | 81,7625                          |
| 2032                                   | 161                                                      | 0,99 %  | 9.979.377,14     | 0,56 %  | 3                                               | 0,80 %  | 2.167,92         | 0,22 %  | 161                                                      | 0,99 %  | 9.977.209,22     | 0,56 %  | 3,170%                        | 94,6377                          |
| 2033                                   | 244                                                      | 1,50 %  | 15.381.925,06    | 0,86 %  | 4                                               | 1,06 %  | 2.016,58         | 0,21 %  | 244                                                      | 1,50 %  | 15.379.908,48    | 0,86 %  | 3,059%                        | 106,2193                         |
| 2034                                   | 275                                                      | 1,69 %  | 18.519.678,63    | 1,03 %  | 7                                               | 1,86 %  | 3.605,72         | 0,37 %  | 275                                                      | 1,69 %  | 18.516.072,91    | 1,03 %  | 3,155%                        | 118,3861                         |
| 2035                                   | 648                                                      | 3,99 %  | 50.906.475,03    | 2,84 %  | 29                                              | 7,71 %  | 100.946,21       | 10,42 % | 647                                                      | 3,98 %  | 50.805.528,82    | 2,83 %  | 2,644%                        | 131,1264                         |
| 2036                                   | 325                                                      | 2,00 %  | 26.106.644,94    | 1,46 %  | 18                                              | 4,79 %  | 8.996,84         | 0,93 %  | 325                                                      | 2,00 %  | 26.097.648,10    | 1,46 %  | 3,215%                        | 140,9014                         |
| 2037                                   | 285                                                      | 1,75 %  | 22.978.947,45    | 1,28 %  | 5                                               | 1,33 %  | 1.938,61         | 0,20 %  | 285                                                      | 1,75 %  | 22.977.008,84    | 1,28 %  | 3,176%                        | 154,4616                         |
| 2038                                   | 360                                                      | 2,21 %  | 31.508.736,21    | 1,76 %  | 6                                               | 1,60 %  | 4.773,27         | 0,49 %  | 360                                                      | 2,22 %  | 31.503.962,94    | 1,76 %  | 2,766%                        | 166,641                          |
| 2039                                   | 419                                                      | 2,58 %  | 39.252.713,78    | 2,19 %  | 10                                              | 2,66 %  | 27.642,14        | 2,85 %  | 419                                                      | 2,58 %  | 39.225.071,64    | 2,19 %  | 2,510%                        | 178,5692                         |
| 2040                                   | 957                                                      | 5,89 %  | 92.330.296,25    | 5,15 %  | 9                                               | 2,39 %  | 3.904,29         | 0,40 %  | 957                                                      | 5,89 %  | 92.326.391,96    | 5,15 %  | 1,972%                        | 191,483                          |
| 2041                                   | 362                                                      | 2,23 %  | 35.976.873,04    | 2,01 %  | 5                                               | 1,33 %  | 2.563,91         | 0,26 %  | 362                                                      | 2,23 %  | 35.974.309,13    | 2,01 %  | 2,904%                        | 200,2799                         |
| 2042                                   | 326                                                      | 2,01 %  | 34.481.945,00    | 1,92 %  | 12                                              | 3,19 %  | 15.243,28        | 1,57 %  | 326                                                      | 2,01 %  | 34.466.701,72    | 1,92 %  | 3,296%                        | 214,2345                         |
| 2043                                   | 489                                                      | 3,01 %  | 53.510.792,32    | 2,98 %  | 7                                               | 1,86 %  | 5.123,79         | 0,53 %  | 489                                                      | 3,01 %  | 53.505.668,53    | 2,99 %  | 2,946%                        | 226,3288                         |
| 2044                                   | 821                                                      | 5,05 %  | 87.947.724,41    | 4,90 %  | 14                                              | 3,72 %  | 13.845,96        | 1,43 %  | 821                                                      | 5,05 %  | 87.933.878,45    | 4,91 %  | 2,690%                        | 238,5404                         |
| 2045                                   | 1.673                                                    | 10,29 % | 188.926.794,12   | 10,53 % | 23                                              | 6,12 %  | 196.600,75       | 20,29 % | 1.672                                                    | 10,29 % | 188.730.193,37   | 10,53 % | 2,115%                        | 251,3766                         |
| 2046                                   | 584                                                      | 3,59 %  | 70.286.474,18    | 3,92 %  | 15                                              | 3,99 %  | 210.981,20       | 21,77 % | 583                                                      | 3,59 %  | 70.075.492,98    | 3,91 %  | 3,033%                        | 260,2098                         |
| 2047                                   | 598                                                      | 3,68 %  | 74.314.258,79    | 4,14 %  | 41                                              | 10,90 % | 193.106,45       | 19,93 % | 597                                                      | 3,67 %  | 74.121.152,34    | 4,14 %  | 3,503%                        | 274,0349                         |
| 2048                                   | 1.159                                                    | 7,13 %  | 144.245.708,22   | 8,04 %  | 36                                              | 9,57 %  | 18.937,30        | 1,95 %  | 1.159                                                    | 7,13 %  | 144.226.770,92   | 8,05 %  | 3,423%                        | 286,2115                         |
| 2049                                   | 2.045                                                    | 12,58 % | 247.106.534,04   | 13,78 % | 46                                              | 12,23 % | 11.018,35        | 1,14 %  | 2.045                                                    | 12,58 % | 247.095.515,69   | 13,79 % | 2,993%                        | 298,0112                         |
| 2050                                   | 3.477                                                    | 21,39 % | 461.379.373,07   | 25,73 % | 57                                              | 15,16 % | 132.880,44       | 13,71 % | 3.476                                                    | 21,39 % | 461.246.492,63   | 25,73 % | 1,960%                        | 311,3169                         |
| 2051                                   | 82                                                       | 0,50 %  | 10.217.325,32    | 0,57 %  | 6                                               | 1,60 %  | 3.188,78         | 0,33 %  | 82                                                       | 0,50 %  | 10.214.136,54    | 0,57 %  | 4,495%                        | 321,0375                         |
| 2052                                   | 74                                                       | 0,46 %  | 9.955.397,83     | 0,56 %  | 7                                               | 1,86 %  | 1.685,91         | 0,17 %  | 74                                                       | 0,46 %  | 9.953.711,92     | 0,56 %  | 4,359%                        | 334,1294                         |
| 2053                                   | 79                                                       | 0,49 %  | 10.968.691,63    | 0,61 %  | 2                                               | 0,53 %  | 170,83           | 0,02 %  | 79                                                       | 0,49 %  | 10.968.520,80    | 0,61 %  | 4,179%                        | 345,7743                         |
| 2054                                   | 61                                                       | 0,38 %  | 8.371.629,39     | 0,47 %  | 1                                               | 0,27 %  | 74,10            | 0,01 %  | 61                                                       | 0,38 %  | 8.371.555,29     | 0,47 %  | 4,561%                        | 356,9112                         |
| 2055                                   | 38                                                       | 0,23 %  | 4.721.726,00     | 0,26 %  | 2                                               | 0,53 %  | 708,63           | 0,07 %  | 38                                                       | 0,23 %  | 4.721.017,37     | 0,26 %  | 4,855%                        | 370,2318                         |
| 2056                                   | 23                                                       | 0,14 %  | 3.332.781,11     | 0,19 %  | 2                                               | 0,53 %  | 473,76           | 0,05 %  | 23                                                       | 0,14 %  | 3.332.307,35     | 0,19 %  | 4,754%                        | 381,7963                         |

# BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)  
Fecha / Date: 30/09/2024  
Divisa / Currency: EUR

| Intervalos anuales<br>Annual intervals | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |        |                  |        | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |        |                  |        | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |        |                  |        | Tipo Interes<br>Interest Rate | Vida residual<br>Residual Life   |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|-------------------------------------------------|--------|------------------|--------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|-------------------------------|----------------------------------|
|                                        | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                            | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | Media Pond.<br>W. Average     | M. Pond. Meses<br>W. Avg. Months |
| 2057                                   | 27                                                       | 0,17 % | 4.326.896,44     | 0,24 % | 1                                               | 0,27 % | 116,36           | 0,01 % | 27                                                       | 0,17 % | 4.326.780,08     | 0,24 % | 4,850%                        | 393,7331                         |
| 2058                                   | 38                                                       | 0,23 % | 5.002.433,63     | 0,28 % | 1                                               | 0,27 % | 237,28           | 0,02 % | 38                                                       | 0,23 % | 5.002.196,35     | 0,28 % | 4,625%                        | 405,4057                         |
| 2059                                   | 38                                                       | 0,23 % | 4.655.954,45     | 0,26 % | 1                                               | 0,27 % | 49,01            | 0,01 % | 38                                                       | 0,23 % | 4.655.905,44     | 0,26 % | 4,924%                        | 416,3064                         |
| 2060                                   | 27                                                       | 0,17 % | 3.525.802,25     | 0,20 % | 1                                               | 0,27 % | 97,57            | 0,01 % | 27                                                       | 0,17 % | 3.525.704,68     | 0,20 % | 4,936%                        | 429,6027                         |
| 2061                                   | 2                                                        | 0,01 % | 316.186,14       | 0,02 % | 0                                               | 0,00 % | 0,00             | 0,00 % | 2                                                        | 0,01 % | 316.186,14       | 0,02 % | 5,285%                        | 436,172                          |
| Total:                                 | 16.257                                                   | 100,00 | 1.793.396.197,38 | 100,00 | 376                                             | 100,00 | 968.935,03       | 100,00 | 16.252                                                   | 100,00 | 1.792.427.262,35 | 100,00 |                               |                                  |
| Media Ponderada / Weighted Average :   |                                                          |        |                  |        |                                                 |        |                  |        |                                                          |        |                  |        | 2,672                         | 259,982                          |
| Media simple / Average:                |                                                          |        |                  |        |                                                 |        |                  |        |                                                          |        |                  |        | 2,751                         | 245,090                          |
| Mínimo / Minimum :                     |                                                          |        |                  |        |                                                 |        |                  |        |                                                          |        |                  |        | 0,600                         | 31/10/2024                       |
| Máximo / Maximum:                      |                                                          |        |                  |        |                                                 |        |                  |        |                                                          |        |                  |        | 7,680                         | 10/02/2061                       |