

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización
Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*


Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **20.11.2023**

				Fondos Disponibles	
				<i>Available Funds</i>	
				Saldo	Balance
A. FONDOS DISPONIBLES <i>Available Funds</i>					
Cuenta Tesorería <i>Treasury Account</i>	Saldo de inicio al* <i>Initial balance at:*</i>	20.11.2023		148.933.073,21	148.933.073,21
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios <i>Mortgage Loans interests collected</i>			12.950.767,52		
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios <i>Mortgage Loans principals collected</i>			34.726.877,52		
Rendimientos Cuentas <i>Accounts interest</i>			1.256.168,21		
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados <i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid</i>	desde since	21.08.2023	-701,80		
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		100.000.000,00		
Fondos Disponibles (Otros) <i>Available Funds (Others)</i>			-38,24		
Remanente Fondos Disponibles (anterior) <i>Remaining Available funds (previous)</i>			0,00		
Permuta Financiera (neto cobrado) <i>Financial Swap (net receipt)</i>				2.925.819,98	2.925.819,98
Cobros <i>Collections</i>			15.875.920,68		
Pagos <i>Payments</i>			12.950.100,70		
Total Fondos Disponibles <i>Total Available Funds</i>				151.858.893,19	151.858.893,19
B.1 APLICACIÓN <i>Application</i>					
			Devengado	Aplicado	
			<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses</i>			63.393,69	63.393,69	151.795.499,50
2º Permuta Financiera (neto pagado)** <i>Financial Swap (net paid)**</i>			0,00	0,00	151.795.499,50
3º Intereses Bonos <i>Bonds Interest</i>			12.708.779,42	12.708.779,42	139.086.720,08
4º Amortización Bonos <i>Bonds Amortisation</i>			34.774.920,00	34.774.920,00	104.311.800,08
(+) Principal Pendiente Bonos y Préstamo B <i>Outstanding Principal Bonds and B Loan</i>	1.365.156.200,00				
(-) Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Loans</i>	1.331.501.562,60				
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>	1.120.327,07				
5º Dotación Fondo de Reserva Requerido ** <i>Amount for Required Cash Reserve **</i>			100.000.000,00	100.000.000,00	4.311.800,08
6º Intereses Préstamo B <i>B Loan Interest</i>			1.979.250,00	1.979.250,00	2.332.550,08
7º Amortización Préstamo B <i>Withholding for B Loan Amortisation</i>			0,00	0,00	2.332.550,08
8º Dotación Fondo de Reserva Requerido *** <i>Amount for Required Cash Reserve ***</i>			0,00	0,00	2.332.550,08
9º Intereses Préstamo Subordinado <i>Interest on Subordinated Loan</i>			989.625,00	989.625,00	1.342.925,08
10º Reembolso principal Préstamo Subordinado <i>Subordinated Loan principal repayment</i>			0,00	0,00	1.342.925,08
11º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>			0,00	0,00	1.342.925,08
12º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i>			0,00	0,00	1.342.925,08
13º Comisión Administración préstamos** <i>Loans servicing fee**</i>			34.332,04	34.332,04	1.308.593,04
Margen Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation Margin</i>			2.907.632,74	1.308.593,04	0,00
Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>			0,00	0,00	0,00
Total aplicado <i>Total applied</i>			153.457.932,89	151.858.893,19	

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination excluded, and the Payment Date, included.*

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

*** En caso de postergamiento o de anteposición *In case of moving.*

Divisa / Currency : **EUR**
Fecha Pago / Payment Date : **20.11.2023**

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo final al * Final balance at *	20.11.2023	100.000.000,00
Fondo de Reserva Reserve Fund	Incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		100.000.000,00
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds			0,00

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.