

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR

Fecha Pago / Payment Date : 21.08.2023

				Fondos Disponibles	
				<i>Available Funds</i>	
				Saldo	Balance
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds					
Cuenta Tesorería Treasury Account	Saldo de inicio al* Initial balance at:*	21.08.2023		159.251.363,32	159.251.363,32
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios / Mortgage Loans interests collected			12.292.812,91		
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios / Mortgage Loans principals collected			45.811.695,78		
Rendimientos Cuentas / Accounts interest			1.150.353,76		
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since	22.05.2023		-3.400,90		
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account			100.000.000,00		
Fondos Disponibles (Otros) Available Funds (Others)			-98,23		
Remanente Fondos Disponibles (anterior) Remaining Available funds (previous)			0,00		
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)				2.552.333,03	2.552.333,03
Cobros / Collections			14.844.359,84		
Pagos / Payments			12.292.026,81		
Total Fondos Disponibles Total Available Funds				161.803.696,35	161.803.696,35
B.1 APLICACIÓN Application					
			Devengado	Aplicado	
			<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses			64.557,50	64.557,50	161.739.138,85
2º Permuta Financiera (neto pagado)** Financial Swap (net paid)**			0,00	0,00	161.739.138,85
3º Intereses Bonos Bonds Interest			11.888.337,31	11.888.337,31	149.850.801,54
4º Amortización Bonos Bonds Amortisation			46.040.940,00	46.040.940,00	103.809.861,54
(+) Principal Pendiente Bonos y Préstamo B Outstanding Principal Bonds and B Loan	1.411.197.140,00				
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	1.366.228.440,12				
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	1.072.372,21				
5º Dotación Fondo de Reserva Requerido ** Amount for Required Cash Reserve **			100.000.000,00	100.000.000,00	3.809.861,54
6º Intereses Préstamo B B Loan Interest			1.760.850,00	1.760.850,00	2.049.011,54
7º Amortización Préstamo B Withholding for B Loan Amortisation			0,00	0,00	2.049.011,54
8º Dotación Fondo de Reserva Requerido *** Amount for Required Cash Reserve ***			0,00	0,00	2.049.011,54
9º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan			880.425,00	880.425,00	1.168.586,54
10º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment			0,00	0,00	1.168.586,54
11º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan			0,00	0,00	1.168.586,54
12º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment			0,00	0,00	1.168.586,54
13º Comisión Administración préstamos** Loans servicing fee**			35.403,07	35.403,07	1.133.183,47
Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin			2.679.677,29	1.133.183,47	0,00
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds			0,00	0,00	0,00
Total aplicado Total applied			163.350.190,17	161.803.696,35	

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination, and the Payment Date, included.

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

*** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application



Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 21.08.2023

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo final al * Final balance at *	21.08.2023	100.000.000,00
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		100.000.000,00
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds			0,00

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.