

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización
Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*


Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **22.11.2021**

		Fondos Disponibles	
		<i>Available Funds</i>	
		Saldo	Balance
A. FONDOS DISPONIBLES	<i>Available Funds</i>		
Cuenta Tesorería <i>Treasury Account</i>	Saldo de inicio al* <i>Initial balance at:*</i>	22.11.2021	146.590.855,81
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios <i>Mortgage Loans interests collected</i>		7.101.564,63	
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios <i>Mortgage Loans principals collected</i>		39.416.903,60	
Rendimientos Cuentas <i>Accounts interest</i>		0,00	
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados <i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid</i>	desde <i>since</i>	20.08.2021	-696,65
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>	100.000.000,00	
Fondos Disponibles (Otros) <i>Available Funds (Others)</i>		-153,88	
Remanente Fondos Disponibles (anterior) <i>Remaining Available funds (previous)</i>		73.238,11	
Permuta Financiera (neto cobrado) <i>Financial Swap (net receipt)</i>		0,00	0,00
Cobros <i>Collections</i>		1.805.691,78	
Pagos <i>Payments</i>		7.101.136,83	
Total Fondos Disponibles <i>Total Available Funds</i>		146.590.855,81	146.590.855,81
B.1 APLICACIÓN <i>Application</i>			
		Devengado	Aplicado
		<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses</i>		72.601,29	72.601,29
2º Permuta Financiera (neto pagado)** <i>Financial Swap (net paid)**</i>		5.295.445,05	5.295.445,05
3º Intereses Bonos <i>Bonds Interest</i>		0,00	0,00
4º Amortización Bonos <i>Bonds Amortisation</i>		39.497.940,00	39.497.940,00
(+) Principal Pendiente Bonos y Préstamo B <i>Outstanding Principal Bonds and B Loan</i>	1.746.432.560,00		
(-) Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Loans</i>	1.707.095.953,47		
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>	161.409,92		
5º Dotación Fondo de Reserva Requerido ** <i>Amount for Required Cash Reserve **</i>		100.000.000,00	100.000.000,00
6º Intereses Préstamo B <i>B Loan Interest</i>		0,00	0,00
7º Amortización Préstamo B <i>Withholding for B Loan Amortisation</i>		0,00	0,00
8º Dotación Fondo de Reserva Requerido *** <i>Amount for Required Cash Reserve ***</i>		0,00	0,00
9º Intereses Préstamo Subordinado <i>Interest on Subordinated Loan</i>		0,00	0,00
10º Reembolso principal Préstamo Subordinado <i>Subordinated Loan principal repayment</i>		0,00	0,00
11º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>		0,00	0,00
12º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i>		53.146,83	53.146,83
13º Comisión Administración préstamos** <i>Loans servicing fee**</i>		43.904,33	43.904,33
Margen Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation Margin</i>		1.591.638,32	1.591.638,32
Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>		36.179,99	36.179,99
Total aplicado <i>Total applied</i>		146.590.855,81	146.590.855,81

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination excluded, and the Payment Date, included.*

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

*** En caso de postergamiento o de anteposición *In case of moving.*

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización**Aplicación de Fondos Disponibles** *Available Funds Application***Divisa / Currency :** EUR**Fecha Pago / Payment Date :** 22.11.2021**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	22.11.2021	100.036.179,99
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	Incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		100.000.000,00
Remanente Fondos Disponibles			36.179,99
<i>Remaining Available Funds</i>			

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*