

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application



Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 20.08.2020

| | | Fondos Disponibles | |
|--|---|-----------------------|-----------------------|
| | | Available Funds | |
| | | Saldo | Balance |
| A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds | | | |
| Cuenta Tesorería Treasury Account | Saldo de inicio al* Initial balance at* | 20.08.2020 | |
| Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios / Mortgage Loans interests collected | | 8.425.267,16 | |
| Principales cobrados Préstamos Hipotecarios / Mortgage Loans principals collected | | 32.145.233,91 | |
| Rendimientos Cuentas / Accounts interest | | 0,00 | |
| Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since | 20.05.2020 | -728,23 | |
| Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account | | 100.000.000,00 | |
| Fondos Disponibles (Otros) Available Funds (Others) | | 237.059,92 | |
| Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt) | | | 0,00 |
| Cobros / Collections | | 2.967.282,87 | |
| Pagos / Payments | | 8.424.550,67 | |
| Total Fondos Disponibles Total Available Funds | | 140.806.832,76 | 140.806.832,76 |
| B.1 APLICACIÓN Application | | | |
| | | Devengado | Aplicado |
| | | Accrued | Applied |
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses | | 74.686,89 | 74.686,89 |
| 2º Permuta Financiera (neto pagado)** Financial Swap (net paid)** | | 5.457.267,80 | 5.457.267,80 |
| 3º Intereses Bonos Bonds Interest | | 998.497,58 | 998.497,58 |
| 4º Amortización Bonos Bonds Amortisation | | 32.145.300,00 | 32.145.300,00 |
| (+) Principal Pendiente Bonos y Préstamo B Outstanding Principal Bonds and B Loan | 1.944.269.840,00 | | |
| (-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans | 1.912.124.505,81 | | |
| (+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans | 0,00 | | |
| 5º Dotación Fondo de Reserva Requerido ** Amount for Required Cash Reserve ** | | 100.000.000,00 | 100.000.000,00 |
| 6º Intereses Préstamo B B Loan Interest | | 0,00 | 0,00 |
| 7º Amortización Préstamo B Withholding for B Loan Amortisation | | 0,00 | 0,00 |
| 8º Dotación Fondo de Reserva Requerido *** Amount for Required Cash Reserve *** | | 0,00 | 0,00 |
| 9º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan | | 0,00 | 0,00 |
| 10º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment | | 0,00 | 0,00 |
| 11º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan | | 0,00 | 0,00 |
| 12º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment | | 53.146,83 | 53.146,83 |
| 13º Comisión Administración préstamos** Loans servicing fee** | | 48.957,94 | 48.957,94 |
| Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin | | 1.790.398,98 | 1.790.398,98 |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds | | 238.576,74 | 238.576,74 |
| Total aplicado Total applied | | 140.806.832,76 | 140.806.832,76 |

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination, and the Payment Date, included.

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

*** En caso de postergamiento o de anteposición. In case of moving.

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*



Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 20.08.2020

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

| | | | |
|---|---|-------------------|-----------------------|
| Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i> | Saldo final al * <i>Final balance at *</i> | 20.08.2020 | 100.238.576,74 |
| Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i> | incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i> | | 100.000.000,00 |
| Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i> | | | 238.576,74 |

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*