

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2021

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	9	0,06	268.678,49	0,02	1	0,22	80.476,02	31,81	8	0,05	188.202,47	0,01	21,089	3,895
5,01	10,00	58	0,38	1.865.833,59	0,11	2	0,44	170,54	0,07	58	0,38	1.865.663,05	0,11	8,379	8,379
10,01	15,00	50	0,33	2.226.840,28	0,13	0	0,00	0,00	0,00	50	0,33	2.226.840,28	0,13	12,761	12,761
15,01	20,00	80	0,52	5.070.645,34	0,30	1	0,22	316,33	0,13	80	0,53	5.070.329,01	0,30	17,742	17,741
20,01	25,00	145	0,95	11.297.725,40	0,66	2	0,44	148,77	0,06	145	0,95	11.297.576,63	0,66	22,768	22,768
25,01	30,00	223	1,46	17.176.249,41	1,01	3	0,65	869,95	0,34	223	1,46	17.175.379,46	1,01	27,764	27,762
30,01	35,00	300	1,97	26.663.665,81	1,56	6	1,31	1.055,89	0,42	300	1,97	26.662.609,92	1,56	32,830	32,829
35,01	40,00	500	3,28	52.037.110,52	3,05	10	2,18	4.301,25	1,70	500	3,28	52.032.809,27	3,05	37,667	37,664
40,01	45,00	743	4,88	78.991.374,25	4,63	12	2,61	2.148,82	0,85	743	4,88	78.989.225,43	4,63	42,595	42,594
45,01	50,00	1.079	7,08	122.447.822,04	7,17	16	3,49	5.165,20	2,04	1.079	7,08	122.442.656,84	7,17	47,632	47,630
50,01	55,00	1.453	9,53	172.854.753,83	10,13	36	7,84	10.816,05	4,27	1.453	9,54	172.843.937,78	10,13	52,636	52,633
55,01	60,00	1.868	12,26	219.493.791,58	12,86	44	9,59	16.390,31	6,48	1.868	12,26	219.477.401,27	12,86	57,641	57,637
60,01	65,00	1.999	13,12	232.149.037,51	13,60	50	10,89	15.075,77	5,96	1.999	13,12	232.133.961,74	13,60	62,552	62,548
65,01	70,00	2.165	14,21	252.007.980,37	14,76	63	13,73	17.766,17	7,02	2.165	14,21	251.990.214,20	14,76	67,497	67,492
70,01	75,00	2.058	13,50	227.330.206,22	13,32	65	14,16	20.629,15	8,15	2.058	13,51	227.309.577,07	13,32	72,400	72,394
75,01	80,00	1.226	8,05	129.445.098,05	7,58	52	11,33	15.302,39	6,05	1.226	8,05	129.429.795,66	7,58	77,258	77,249
80,01	85,00	542	3,56	58.865.484,68	3,45	27	5,88	12.608,12	4,98	542	3,56	58.852.876,56	3,45	82,353	82,335
85,01	90,00	263	1,73	31.689.008,00	1,86	21	4,58	16.211,32	6,41	263	1,73	31.672.796,68	1,86	87,272	87,227
90,01	95,00	120	0,79	14.574.857,10	0,85	8	1,74	5.236,63	2,07	120	0,79	14.569.620,47	0,85	92,512	92,479
95,01	100,00	60	0,39	7.736.921,50	0,45	7	1,53	3.393,09	1,34	60	0,39	7.733.528,41	0,45	97,463	97,420
100,01	105,00	50	0,33	7.157.160,14	0,42	5	1,09	1.541,70	0,61	50	0,33	7.155.618,44	0,42	102,648	102,626
105,01	110,00	48	0,31	6.687.479,73	0,39	3	0,65	1.483,51	0,59	48	0,32	6.685.996,22	0,39	107,677	107,652
110,01	115,00	58	0,38	8.777.400,10	0,51	7	1,53	3.990,12	1,58	58	0,38	8.773.409,98	0,51	112,629	112,577
115,01	120,00	44	0,29	5.877.255,76	0,34	7	1,53	3.712,07	1,47	44	0,29	5.873.543,69	0,34	117,144	117,068
120,01	125,00	31	0,20	4.459.654,65	0,26	1	0,22	925,60	0,37	31	0,20	4.458.729,05	0,26	122,388	122,363
125,01	130,00	38	0,25	5.377.738,84	0,32	4	0,87	4.311,77	1,70	38	0,25	5.373.427,07	0,31	126,896	126,791
130,01	135,00	15	0,10	2.353.448,65	0,14	2	0,44	897,87	0,35	15	0,10	2.352.550,78	0,14	132,105	132,054
135,01	140,00	9	0,06	1.545.374,45	0,09	2	0,44	728,47	0,29	9	0,06	1.544.645,98	0,09	137,661	137,596
140,01	145,00	4	0,03	517.735,81	0,03	2	0,44	7.340,36	2,90	4	0,03	510.395,45	0,03	146,163	144,047
145,01	150,00	1	0,01	149.621,37	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	149.621,37	0,01	146,137	146,137

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2021

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	15.239	100,00	1.707.095.953,47	100,00	459	100,00	253.013,24	100,00	15.238	100,00	1.706.842.940,23	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													62,881	62,872
Media Simple / <i>Average</i> :			112.021,52				551,23				112.012,27		61,810	61,798
Mínimo / <i>Minimum</i> :			1.874,14				11,74				1.874,14		1,603	1,603
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.563.803,38				80.476,02				1.563.803,38		149,815	146,137