

BBVA RMBS 18 Fondo de Titulización

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
20.11.2017

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Actual / Current	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios / Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual / Current	1.639.200.025,27		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) / Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) / (>3 and <18 months)	Actual / Current	07.06.2019 3.334.842,05	% (b / e)	0,203%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) / Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤3 meses) / (≤3 months)	Actual / Current	07.06.2019 1.635.865.183,22		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos / Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) / (≥18 months)	Actual / Current	07.06.2019 0,00		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos / Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) / (<18 months)	Actual / Current	07.06.2019 1.639.200.025,27	% (e / g)	91,07%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios / Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial	20.11.2017 1.799.989.451,88		

1.2 Datos: / Data:

A	Saldo Principal Pendiente Bonos / Outstanding Principal Balance Bonds	Precedente / Preceding	18.03.2019	1.325.969.206,20
B	Saldo Principal Pendiente Préstamo B / Outstanding Principal Balance Loan B	Precedente / Preceding	18.03.2019	342.000.000,00

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	18.03.2019	88.200.000,00
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	18.03.2019	88.200.000,00
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	18.06.2019	88.200.000,00
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	18.06.2019	88.200.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Postegación Fondo Reserva

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
18.06.2019	A=0	Bonos amortizados	1.325.969.206,20	N
				N
18.06.2019	% (A+B)-(A+B)-e	> 9,80%	5,38%	N
07.06.2019	% (b / e)	> 1,00%	0,203%	N
18.06.2019	(k - j)	< 0,00	0,00	N
18.06.2019	20.11.2017	años/years < 3,00	1,58	S/Y

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitable S/N / Exercisable option Y/N
07.06.2019	% (a / g)	< 10,00%	91,07%	N