

BBVA RMBS 18 Fondo de Titulización

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
20.11.2017

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans						
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual Current		1.718.076.277,75		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	07.09.2018	1.649.702,55	% (b / e)	0,096%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual Current	07.09.2018	1.716.426.575,20		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual Current	07.09.2018	0,00		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual Current	07.09.2018	1.718.076.277,75	% (e / g)	95,45%
g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial	20.11.2017	1.799.989.451,88		
1.2 Datos: / Data:						
A Saldo Principal Pendiente Bonos Outstanding Principal Balance Bonds		Precedente Preceding	18.06.2018	1.401.179.698,80		
B Saldo Principal Pendiente Préstamo B Outstanding Principal Balance Loan B		Precedente Preceding	18.06.2018	342.000.000,00		
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve						
h Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	18.06.2018	88.200.000,00		
i Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	18.06.2018	88.200.000,00	(i - h)	0,00
j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	18.09.2018	88.200.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	18.09.2018	88.200.000,00	(k - j)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1 Postegación Fondo Reserva	18.09.2018	A=0	Bonos amortizados	1.401.179.698,80	N
2.2 Fondo de Reserva: Cash Reserve					N
2.2.1 Condiciones de reducción Cash Reserve reduction:	18.09.2018	% (A+B)-(A+B)-e	> 9,80%	5,13%	N
2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*) Cash Reserve no reduction (*)					
(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	07.09.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,096%	N
(ii) No dotación	18.09.2018	(k - j)	< 0,00	0,00	N
(iii) Transcurridos 3 años	18.09.2018		años/years < 3,00	0,83	S/Y

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
07.09.2018	% (a / g)	< 10,00%	95,45%	N