

BBVA RMBS 18 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	4	0,04	127.520,66	0,01	2	0,47	99.856,48	18,02	2	0,02	27.664,18	0,00	56,491	3,825
5,01	10,00	4	0,04	35.167,11	0,00	0	0,00	0,00	0,00	4	0,04	35.167,11	0,00	8,018	8,018
10,01	15,00	14	0,12	595.281,02	0,04	0	0,00	0,00	0,00	14	0,13	595.281,02	0,04	12,579	12,579
15,01	20,00	13	0,12	729.840,75	0,05	1	0,24	26,45	0,00	13	0,12	729.814,30	0,05	18,475	18,474
20,01	25,00	14	0,12	1.283.158,94	0,09	0	0,00	0,00	0,00	14	0,13	1.283.158,94	0,09	22,194	22,194
25,01	30,00	36	0,32	3.070.469,62	0,21	1	0,24	127,85	0,02	36	0,32	3.070.341,77	0,21	27,464	27,463
30,01	35,00	49	0,44	5.136.019,96	0,35	1	0,24	395,63	0,07	49	0,44	5.135.624,33	0,35	32,605	32,603
35,01	40,00	72	0,64	7.942.267,12	0,54	1	0,24	255,35	0,05	72	0,64	7.942.011,77	0,54	37,393	37,391
40,01	45,00	106	0,95	14.017.890,07	0,95	1	0,24	150,70	0,03	106	0,95	14.017.739,37	0,95	42,794	42,793
45,01	50,00	144	1,29	17.068.737,56	1,16	2	0,47	763,80	0,14	144	1,29	17.067.973,76	1,16	47,951	47,949
50,01	55,00	270	2,41	33.525.040,15	2,27	2	0,47	986,95	0,18	270	2,41	33.524.053,20	2,27	52,807	52,805
55,01	60,00	553	4,94	72.326.261,32	4,90	7	1,65	3.636,23	0,66	553	4,94	72.322.625,09	4,91	57,773	57,770
60,01	65,00	1.153	10,29	148.193.961,77	10,05	31	7,33	29.769,64	5,37	1.153	10,29	148.164.192,13	10,05	62,756	62,743
65,01	70,00	1.564	13,96	200.063.431,96	13,57	52	12,29	45.245,55	8,16	1.564	13,96	200.018.186,41	13,57	67,602	67,586
70,01	75,00	1.702	15,19	221.301.163,08	15,01	58	13,71	82.375,25	14,86	1.702	15,20	221.218.787,83	15,01	72,523	72,494
75,01	80,00	1.417	12,65	183.389.331,36	12,44	58	13,71	65.495,70	11,82	1.417	12,65	183.323.835,66	12,44	77,426	77,398
80,01	85,00	1.152	10,28	156.122.798,50	10,59	61	14,42	36.807,74	6,64	1.152	10,29	156.085.990,76	10,59	82,509	82,489
85,01	90,00	879	7,85	118.398.920,61	8,03	39	9,22	72.209,04	13,03	879	7,85	118.326.711,57	8,03	87,344	87,289
90,01	95,00	711	6,35	97.574.138,78	6,62	34	8,04	29.323,93	5,29	711	6,35	97.544.814,85	6,62	92,437	92,409
95,01	100,00	487	4,35	68.777.690,90	4,66	22	5,20	18.319,86	3,31	487	4,35	68.759.371,04	4,66	97,444	97,418
100,01	105,00	366	3,27	53.022.169,90	3,60	14	3,31	5.536,15	1,00	366	3,27	53.016.633,75	3,60	102,293	102,282
105,01	110,00	247	2,20	36.101.289,89	2,45	13	3,07	31.813,53	5,74	247	2,21	36.069.476,36	2,45	107,605	107,504
110,01	115,00	142	1,27	20.916.272,69	1,42	10	2,36	8.546,64	1,54	142	1,27	20.907.726,05	1,42	112,334	112,287
115,01	120,00	65	0,58	8.948.074,60	0,61	6	1,42	20.114,04	3,63	65	0,58	8.927.960,56	0,61	117,658	117,343
120,01	125,00	22	0,20	3.515.791,95	0,24	3	0,71	1.048,84	0,19	22	0,20	3.514.743,11	0,24	122,075	122,038
125,01	130,00	11	0,10	1.460.511,33	0,10	2	0,47	593,98	0,11	11	0,10	1.459.917,35	0,10	126,879	126,828
130,01	135,00	1	0,01	183.309,91	0,01	1	0,24	512,12	0,09	1	0,01	182.797,79	0,01	134,886	134,509
135,01	140,00	1	0,01	204.838,29	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	204.838,29	0,01	137,503	137,503
140,01	145,00	1	0,01	135.360,94	0,01	1	0,24	260,47	0,05	1	0,01	135.100,47	0,01	144,200	143,923
145,01	150,00	1	0,01	266.581,03	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	266.581,03	0,02	148,379	148,379

BBVA RMBS 18 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2020

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
160,01 - 165,00	1	0,01	178.337,41	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	178.337,41	0,01	164,579	164,579
Total :	11.202	100,00	1.474.611.629,18	100,00	423	100,00	554.171,92	100,00	11.200	100,00	1.474.057.457,26	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													76,941	76,912
Media Simple / Average :			131.638,25				1.310,10				131.612,27		76,112	76,072
Mínimo / Minimum :			6.426,32				0,93				6.426,32		3,367	3,367
Máximo / Maximum :			756.268,96				63.386,22				756.268,96		164,579	164,579