

BBVA RMBS 18 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	2	0,02	11.346,59	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	11.346,59	0,00	2,987	2,987
5,01	10,00	4	0,03	99.609,99	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,03	99.609,99	0,01	7,225	7,225
10,01	15,00	5	0,04	376.220,86	0,02	0	0,00	0,00	0,00	5	0,04	376.220,86	0,02	13,353	13,353
15,01	20,00	7	0,06	360.991,80	0,02	0	0,00	0,00	0,00	7	0,06	360.991,80	0,02	17,711	17,711
20,01	25,00	6	0,05	458.857,76	0,03	0	0,00	0,00	0,00	6	0,05	458.857,76	0,03	22,502	22,502
25,01	30,00	25	0,22	1.951.642,20	0,12	1	0,17	126,55	0,03	25	0,22	1.951.515,65	0,12	27,079	27,077
30,01	35,00	33	0,29	3.947.278,39	0,25	0	0,00	0,00	0,00	33	0,29	3.947.278,39	0,25	32,674	32,674
35,01	40,00	53	0,46	5.790.495,85	0,37	0	0,00	0,00	0,00	53	0,46	5.790.495,85	0,37	37,882	37,882
40,01	45,00	61	0,53	7.686.962,20	0,49	0	0,00	0,00	0,00	61	0,53	7.686.962,20	0,49	42,861	42,861
45,01	50,00	92	0,80	13.041.018,76	0,82	0	0,00	0,00	0,00	92	0,80	13.041.018,76	0,82	47,223	47,223
50,01	55,00	166	1,44	20.502.269,05	1,30	3	0,52	1.393,31	0,32	166	1,44	20.500.875,74	1,30	52,734	52,731
55,01	60,00	234	2,03	32.394.762,13	2,05	1	0,17	443,40	0,10	234	2,03	32.394.318,73	2,05	57,866	57,865
60,01	65,00	572	4,96	77.452.700,89	4,90	14	2,42	5.661,82	1,30	572	4,96	77.447.039,07	4,90	62,833	62,828
65,01	70,00	1.259	10,92	166.193.255,35	10,51	47	8,13	41.196,95	9,46	1.259	10,92	166.152.058,40	10,51	67,736	67,719
70,01	75,00	1.719	14,91	228.688.121,27	14,46	67	11,59	49.367,84	11,33	1.719	14,91	228.638.753,43	14,46	72,584	72,568
75,01	80,00	1.750	15,18	236.296.226,49	14,94	93	16,09	79.152,51	18,17	1.750	15,18	236.217.073,98	14,94	77,488	77,461
80,01	85,00	1.402	12,16	190.129.709,85	12,02	70	12,11	42.685,42	9,80	1.402	12,16	190.087.024,43	12,02	82,398	82,379
85,01	90,00	1.137	9,86	160.394.032,08	10,14	70	12,11	46.334,99	10,64	1.137	9,86	160.347.697,09	10,14	87,450	87,425
90,01	95,00	865	7,50	123.642.737,43	7,82	56	9,69	51.178,03	11,75	865	7,50	123.591.559,40	7,81	92,367	92,328
95,01	100,00	717	6,22	102.202.872,10	6,46	48	8,30	39.811,11	9,14	717	6,22	102.163.060,99	6,46	97,517	97,479
100,01	105,00	502	4,36	73.442.518,73	4,64	40	6,92	20.603,03	4,73	502	4,36	73.421.915,70	4,64	102,343	102,315
105,01	110,00	370	3,21	55.053.535,17	3,48	20	3,46	14.955,86	3,43	370	3,21	55.038.579,31	3,48	107,508	107,478
110,01	115,00	271	2,35	41.957.395,40	2,65	27	4,67	34.886,88	8,01	271	2,35	41.922.508,52	2,65	112,347	112,247
115,01	120,00	166	1,44	23.550.368,33	1,49	13	2,25	4.698,04	1,08	166	1,44	23.545.670,29	1,49	117,445	117,422
120,01	125,00	73	0,63	11.043.571,94	0,70	4	0,69	1.596,10	0,37	73	0,63	11.041.975,84	0,70	121,964	121,946
125,01	130,00	29	0,25	4.596.835,24	0,29	3	0,52	1.272,81	0,29	29	0,25	4.595.562,43	0,29	126,855	126,819
130,01	135,00	6	0,05	681.255,92	0,04	1	0,17	258,47	0,06	6	0,05	680.997,45	0,04	132,126	132,076

BBVA RMBS 18 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2019

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	11.526	100,00	1.581.946.591,77	100,00	578	100,00	435.623,12	100,00	11.526	100,00	1.581.510.968,65	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													81,780	81,755
Media Simple / <i>Average</i> :			137.250,27				753,67				137.212,47		81,049	81,024
Mínimo / <i>Minimum</i> :			837,47				0,02				837,47		0,776	0,776
Máximo / <i>Maximum</i> :			783.857,28				15.986,66				783.857,28		134,432	134,432