

BBVA RMBS 18 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2018

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
5,01	10,00	1	0,01	24.389,25	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	24.389,25	0,00	7,329	7,329
10,01	15,00	4	0,03	226.523,99	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,03	226.523,99	0,01	14,121	14,121
15,01	20,00	1	0,01	17.994,82	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	17.994,82	0,00	18,655	18,655
20,01	25,00	5	0,04	441.864,83	0,03	0	0,00	0,00	0,00	5	0,04	441.864,83	0,03	22,351	22,351
25,01	30,00	15	0,13	1.360.416,81	0,08	0	0,00	0,00	0,00	15	0,13	1.360.416,81	0,08	28,226	28,226
30,01	35,00	15	0,13	1.833.763,74	0,11	0	0,00	0,00	0,00	15	0,13	1.833.763,74	0,11	33,038	33,038
35,01	40,00	24	0,20	3.576.200,97	0,21	0	0,00	0,00	0,00	24	0,20	3.576.200,97	0,21	37,725	37,725
40,01	45,00	38	0,32	4.524.509,58	0,27	0	0,00	0,00	0,00	38	0,32	4.524.509,58	0,27	42,924	42,924
45,01	50,00	61	0,52	7.844.312,89	0,47	0	0,00	0,00	0,00	61	0,52	7.844.312,89	0,47	47,668	47,668
50,01	55,00	84	0,71	11.162.196,27	0,66	1	0,17	186,20	0,05	84	0,71	11.162.010,07	0,66	52,582	52,581
55,01	60,00	114	0,97	17.463.837,92	1,04	1	0,17	477,95	0,14	114	0,97	17.463.359,97	1,04	57,642	57,640
60,01	65,00	170	1,44	23.362.564,07	1,39	1	0,17	268,88	0,08	170	1,44	23.362.295,19	1,39	62,565	62,564
65,01	70,00	239	2,03	33.664.345,44	2,00	3	0,50	1.781,23	0,52	239	2,03	33.662.564,21	2,00	67,823	67,819
70,01	75,00	626	5,30	83.489.300,43	4,95	17	2,85	13.132,31	3,82	626	5,30	83.476.168,12	4,95	73,013	73,001
75,01	80,00	1.986	16,83	266.811.902,49	15,83	69	11,56	38.646,31	11,23	1.986	16,83	266.773.256,18	15,83	77,719	77,707
80,01	85,00	1.870	15,85	259.673.477,37	15,40	86	14,41	61.701,63	17,93	1.870	15,85	259.611.775,74	15,40	82,530	82,510
85,01	90,00	1.604	13,59	229.397.755,82	13,61	98	16,42	46.618,18	13,55	1.604	13,59	229.351.137,64	13,61	87,469	87,451
90,01	95,00	1.287	10,91	188.554.940,36	11,18	69	11,56	30.146,68	8,76	1.287	10,91	188.524.793,68	11,19	92,418	92,404
95,01	100,00	915	7,75	129.094.683,74	7,66	51	8,54	30.614,24	8,90	915	7,75	129.064.069,50	7,66	97,412	97,389
100,01	105,00	790	6,69	118.964.688,23	7,06	53	8,88	29.513,47	8,58	790	6,69	118.935.174,76	7,06	102,386	102,361
105,01	110,00	599	5,08	92.024.804,04	5,46	40	6,70	16.522,96	4,80	599	5,08	92.008.281,08	5,46	107,410	107,390
110,01	115,00	477	4,04	72.536.475,45	4,30	39	6,53	23.680,96	6,88	477	4,04	72.512.794,49	4,30	112,541	112,504
115,01	120,00	367	3,11	57.219.437,02	3,39	27	4,52	21.954,47	6,38	367	3,11	57.197.482,55	3,39	117,446	117,401
120,01	125,00	257	2,18	41.204.825,93	2,44	17	2,85	17.650,30	5,13	257	2,18	41.187.175,63	2,44	122,266	122,213
125,01	130,00	173	1,47	28.014.085,66	1,66	14	2,35	6.688,67	1,94	173	1,47	28.007.396,99	1,66	127,510	127,479
130,01	135,00	77	0,65	13.017.111,31	0,77	10	1,68	4.261,22	1,24	77	0,65	13.012.850,09	0,77	131,844	131,801
135,01	140,00	2	0,02	342.178,17	0,02	1	0,17	258,09	0,08	2	0,02	341.920,08	0,02	135,631	135,529

BBVA RMBS 18 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	11.801	100,00	1.685.848.586,60	100,00	597	100,00	344.103,75	100,00	11.801	100,00	1.685.504.482,85	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													90,046	90,026
Media Simple / <i>Average</i> :			142.856,42				576,39				142.827,26		89,223	89,203
Mínimo / <i>Minimum</i> :			14.023,05				0,13				14.023,05		7,329	7,329
Máximo / <i>Maximum</i> :			810.816,27				8.906,22				810.816,27		135,635	135,630