

Informe resumen

Fecha: 31/10/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2017
NIF
V87964110
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Entidad Directora
BBVA

Entidades Suscriptoras
BBVA
Banco Europeo de Inversiones

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / MOOD	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305295000	20/11/2017 14.560	94.381,09 1.376.076.292,20 94,38%	100.000,00 1.458.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,500%	0,1810% 19/12/2018 43,181970 Bruto 34,977396 Neto	18/03/2064 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	19/12/2018 "Pass-Through" Secuencial	AA (sf) Aa1	AA (sf) Aa2 (sf)
Total		1.376.076.292,20	1.458.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
		Vida media	Años	9,83	8,74	7,82	7,03	6,37	5,80	5,31	4,89
		Amort. final	Años	13/07/2028	11/06/2027	10/07/2026	28/09/2025	28/01/2025	05/07/2024	09/01/2024	08/08/2023
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20,76	19,26	17,76	16,76	15,51	14,26	13,26	12,26	
		Amort. final	Años	18/06/2039	18/12/2037	18/06/2036	18/06/2035	18/03/2034	18/12/2032	18/12/2031	18/12/2030
		Años	9,83	8,74	7,82	7,03	6,37	5,80	5,31	4,89	
		Amort. final	Años	13/07/2028	11/06/2027	10/07/2026	28/09/2025	28/01/2025	05/07/2024	09/01/2024	08/08/2023
		Años	20,76	19,26	17,76	16,76	15,51	14,26	13,26	12,26	
		Amort. final	Años	18/06/2039	18/12/2037	18/06/2036	18/06/2035	18/03/2034	18/12/2032	18/12/2031	18/12/2030
		Años	9,83	8,74	7,82	7,03	6,37	5,80	5,31	4,89	
		Amort. final	Años	13/07/2028	11/06/2027	10/07/2026	28/09/2025	28/01/2025	05/07/2024	09/01/2024	08/08/2023

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		% MC	100,00%	% MC	23,90%
Emisión de Bonos		1.376.076.292,20 1.376.076.292,20	25,04% 100,00%	1.458.000.000,00 1.458.000.000,00	23,90% 100,00%
Préstamo B	24,85%	342.000.000,00	23,46%	342.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,41%	88.200.000,00	6,05%	88.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	100.738.982,18	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.141.469,48		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.093.750,33		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		88.200.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		648.970,78	0,000%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		519.176,64	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
Número		Actual	A la constitución
		11.845	12.072
Principal			
Pendiente vencimiento		1.702.998.129,47	1.799.989.451,88
Medio		143.773,59	149.104,49
Mínimo		18.806,11	53.038,10
Máximo		815.238,69	841.596,01
Interés nominal			
Medio ponderado		0,96%	1,03%
Mínimo		0,00%	0,03%
Máximo		6,35%	6,35%
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)		318	329
Mínimo		30/09/2020	30/06/2021
Máximo		31/08/2060	31/08/2060
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		0,01%	0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		97,22%	97,20%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		2,78%	2,79%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,00	8,03		
10,01 - 20%	0,02	16,71	0,01	15,71
20,01 - 30%	0,10	27,05	0,06	26,84
30,01 - 40%	0,32	36,18	0,28	35,80
40,01 - 50%	0,70	46,04	0,54	46,10
50,01 - 60%	1,58	55,74	1,25	55,83
60,01 - 70%	3,09	65,41	2,40	65,26
70,01 - 80%	19,49	76,69	10,69	76,96
80,01 - 90%	29,33	84,83	31,51	84,83
90,01 - 100%	19,32	94,42	22,11	94,52
100,01 - 110%	12,81	104,59	13,88	104,74
110,01 - 120%	7,96	114,67	9,10	114,61
120,01 - 130%	4,19	124,25	5,76	124,27
130,01 - 140%	1,10	131,96	2,41	133,81
Medio ponderado		90,61		93,85
Mínimo		8,03		15,34
Máximo		135,98		139,22

Informe resumen

Fecha: 31/10/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2017
NIF
V87964110
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Entidad Directora
BBVA

Entidades Suscriptoras
BBVA
Banco Europeo de Inversiones

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,22%	0,14%	0,15%	0,16%	0,16%
Tasa anual equivalente	2,58%	1,65%	1,77%	1,85%	1,85%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	10,22%	10,20%
Aragón	1,40%	1,43%
Asturias	0,79%	0,79%
Canarias	2,71%	2,70%
Cantabria	0,76%	0,77%
Castilla y León	2,64%	2,64%
Castilla-La Mancha	2,20%	2,19%
Cataluña	49,48%	49,38%
Ceuta	0,20%	0,20%
Comunidad Valenciana	6,64%	6,63%
Extremadura	1,00%	1,00%
Galicia	2,07%	2,09%
Islas Baleares	1,69%	1,68%
La Rioja	0,27%	0,27%
Madrid	13,50%	13,62%
Melilla	0,27%	0,26%
Murcia	1,35%	1,35%
Navarra	0,41%	0,41%
País Vasco	2,40%	2,40%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	558	248.194,92	66.289,93	0,00	314.484,85	75,05	79.033.996,31	79.348.481,16	91,13	93,04
De > 1 a = 2 Meses	40	41.838,23	11.293,18	0,00	53.131,41	12,68	5.734.663,97	5.787.795,38	6,65	95,59
De > 2 a = 3 Meses	4	4.131,18	1.184,02	0,00	5.315,20	1,27	452.308,62	457.623,82	0,53	105,37
De > 3 a = 6 Meses	5	13.224,17	2.261,37	345,15	15.830,69	3,78	715.255,80	731.086,49	0,84	91,84
De > 6 a < 12 Meses	5	12.882,97	7.386,94	1.023,86	21.293,77	5,08	576.994,37	598.288,14	0,69	102,69
De = 12 a < 18 Meses	1	7.714,42	1.126,30	146,44	8.987,16	2,14	138.837,07	147.824,23	0,17	89,46
Subtotal	613	327.985,89	89.541,74	1.515,45	419.043,08	100,00	86.652.056,14	87.071.099,22	100,00	93,31
Total	613	327.985,89	89.541,74	1.515,45	419.043,08		86.652.056,14	87.071.099,22		