

Informe resumen

Fecha: 31/12/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
21/11/2016

NIF
V87691937

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Entidad Directora
BBVA

Entidad Suscriptora
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305217004	21/11/2016 15.840	79.786,14 1.263.812.457,60	100.000,00 1.584.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 16.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 17/02/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	16/08/2066 Trimestral 16.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial	A (high) (sf) Aa1 (sf) A+(sf)	A(high) (sf) Aa2 (sf) A+(sf)
Total		1.263.812.457,60	1.584.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)														
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual										
				Fecha	0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69		
				% TACP Anual equivalente										
				1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00			
				Amort. final	Años	Fecha	04/11/2030	02/09/2029	31/08/2028	21/10/2027	24/01/2027	06/06/2026	18/11/2025	28/05/2025
				23,01	21,76	20,51	19,26	18,01	16,76	15,75	14,75	14,75	14,75	
				Fecha	16/11/2042	16/08/2041	16/05/2040	16/02/2039	16/11/2037	16/08/2036	16/08/2035	16/08/2034	16/08/2034	
				Amort. final	Años	Fecha	04/11/2030	02/09/2029	31/08/2028	21/10/2027	24/01/2027	06/06/2026	18/11/2025	28/05/2025
				23,01	21,76	20,51	19,26	18,01	16,76	15,75	14,75	14,75	14,75	
				Fecha	16/11/2042	16/08/2041	16/05/2040	16/02/2039	16/11/2037	16/08/2036	16/08/2035	16/08/2034	16/08/2034	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Emisión de Bonos		1.263.812.457,60	19,46%	1.584.000.000,00	16,00%
Préstamo B	17,09%	216.000.000,00	13,64%	216.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,70%	72.000.000,00	4,55%	72.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	89.887.011,90	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.496.421,19		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.701.090,22		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		72.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	13.708	14.987	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.459.609.191,74	1.799.965.218,66	
Medio	106.478,64	120.101,77	
Mínimo	1.027,81	46.288,74	
Máximo	907.261,71	1.005.309,68	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,47%	1,78%	
Mínimo	0,00%	0,19%	
Máximo	4,81%	6,78%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	321	361	
Mínimo	30/11/2020	31/12/2024	
Máximo	06/06/2056	06/06/2056	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,98%	99,99%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,02%	0,01%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,02	8,06		
10,01 - 20%	0,21	15,83	0,01	19,72
20,01 - 30%	1,17	25,53	0,60	25,85
30,01 - 40%	3,25	35,76	1,83	35,51
40,01 - 50%	7,67	45,59	4,68	45,74
50,01 - 60%	14,26	55,49	9,18	55,58
60,01 - 70%	26,41	65,65	15,88	65,52
70,01 - 80%	30,88	74,06	30,94	75,68
80,01 - 90%	14,51	84,43	24,55	84,36
90,01 - 100%	1,64	91,23	12,33	94,27
Medio ponderado		66,85		74,21
Mínimo		0,51		19,43
Máximo		94,94		99,29

Informe resumen

Fecha: 31/12/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
21/11/2016

NIF
V87691937

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Entidad Directora
BBVA

Entidad Suscriptora
BBVA

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,48%	0,39%	0,32%	0,34%	0,27%
Tasa anual equivalente	5,64%	4,57%	3,72%	4,02%	3,24%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	14,36%	14,04%
Aragón	1,83%	1,83%
Asturias	1,08%	1,06%
Canarias	4,93%	4,89%
Cantabria	2,26%	2,26%
Castilla y León	4,14%	4,12%
Castilla-La Mancha	2,35%	2,31%
Cataluña	17,10%	17,21%
Ceuta	0,73%	0,70%
Comunidad Valenciana	10,42%	10,20%
Extremadura	2,09%	2,04%
Galicia	4,37%	4,29%
Islas Baleares	3,53%	3,40%
La Rioja	0,62%	0,62%
Madrid	20,33%	21,10%
Melilla	0,84%	0,79%
Murcia	2,20%	2,13%
Navarra	0,74%	0,74%
País Vasco	6,07%	6,28%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	322	84.247,99	54.442,43	0,00	138.690,42	54,83	31.372.923,35	31.511.613,77	87,26	67,04
De > 1 a = 2 Meses	24	16.210,13	14.750,40	0,00	30.960,53	12,24	2.662.487,94	2.693.448,47	7,46	62,55
De > 2 a = 3 Meses	3	3.090,15	2.937,90	0,00	6.028,05	2,38	465.820,15	471.848,20	1,31	77,06
De > 3 a = 6 Meses	2	2.325,97	1.690,93	0,00	4.016,90	1,59	189.034,20	193.051,10	0,53	73,50
De > 6 a < 12 Meses	6	8.191,97	7.284,32	142,61	15.618,90	6,17	485.977,12	501.596,02	1,39	72,33
De = 12 a < 18 Meses	3	8.659,08	11.936,97	157,17	20.753,22	8,20	261.313,52	282.066,74	0,78	84,24
De = 18 a < 24 Meses	3	10.127,54	11.308,32	549,24	21.985,10	8,69	294.514,03	316.499,13	0,88	85,48
De ≥ 2 Años	2	9.197,77	4.788,41	900,98	14.887,16	5,89	125.382,79	140.269,95	0,39	91,77
Subtotal	365	142.050,60	109.139,68	1.750,00	252.940,28	100,00	35.857.453,10	36.110.393,38	100,00	67,20
Total	365	142.050,60	109.139,68	1.750,00	252.940,28		35.857.453,10	36.110.393,38		