

Informe resumen

Fecha: 31/05/2020  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
09/05/2016

NIF  
V87560744

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Entidad Directora  
BBVA

Entidades Suscriptoras  
BBVA

Banco Europeo de Inversiones

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305132005	09/05/2016 13.440	71.158,36 956.368.358,40	100.000,00 1.344.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,2470% 17/08/2020 44,428513 Bruto 35,987096 Neto	17/08/2064 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial	A (high) (sf) Aa1 (sf) AA(sf)	A(high) (sf) Aa2 (sf) AA-(sf)
Total		956.368.358,40	1.344.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	% TACP Anual equivalente							
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
				1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
	Sin amortización opcional *			11,10 21/06/2031	10,07 12/06/2030	9,20 29/07/2029	8,47 02/11/2028	7,81 07/03/2028	7,22 04/08/2027	6,68 19/01/2027	6,19 23/07/2026
				20,26 17/08/2040	18,76 17/02/2039	17,51 17/11/2037	16,51 17/11/2036	15,51 17/11/2035	14,51 17/11/2034	13,51 17/11/2033	12,51 17/11/2032
				11,85 20/03/2032	10,89 07/04/2031	10,05 03/06/2030	9,30 03/09/2029	8,64 03/01/2029	8,04 31/05/2028	7,51 19/11/2027	7,03 28/05/2027
				35,27 17/08/2055	35,27 17/08/2055	35,27 17/08/2055	35,27 17/08/2055	35,27 17/08/2055	35,27 17/08/2055	35,27 17/08/2055	35,27 17/08/2055

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	% MC	A la emisión			
			Actual	% MC	% MC	
Emisión de Bonos	100,00%	956.368.358,40	26,39%	100,00%	1.344.000.000,00	20,00%
Préstamo B	26,77%	256.000.000,00		19,05%	256.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,69%	64.000.000,00		4,76%	64.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	66.135.311,91	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.081.830,07		
Ints. cobrados ptes de ingreso	852.435,32		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		64.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.166	11.333	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.207.832.878,90	1.599.973.393,06	
Medio	118.811,02	141.178,28	
Mínimo	42,44	57.460,25	
Máximo	731.476,72	910.287,59	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,95%	1,32%	
Mínimo	0,00%	0,24%	
Máximo	6,47%	6,60%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	284	331	
Mínimo	30/06/2020	25/01/2021	
Máximo	31/10/2055	31/10/2055	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,27%	99,19%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,73%	0,81%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,04	7,42		
10,01 - 20%	0,28	17,12	0,00	17,38
20,01 - 30%	1,29	25,83	0,65	26,85
30,01 - 40%	3,02	35,82	1,06	35,83
40,01 - 50%	9,35	45,88	2,94	46,14
50,01 - 60%	20,37	55,26	17,39	55,61
60,01 - 70%	25,57	64,96	42,58	65,45
70,01 - 80%	19,27	74,68	29,88	73,32
80,01 - 90%	11,49	84,55	3,77	84,32
90,01 - 100%	5,56	94,34	1,72	94,16
100,01 - 110%	2,21	104,38		
110,01 - 120%	1,01	113,66		
120,01 - 130%	0,40	125,06		
Medio ponderado	67,10		66,17	
Mínimo	0,02		17,38	
Máximo	164,50		98,89	

**Informe resumen**
**Fecha:** 31/05/2020  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 09/05/2016

**NIF**  
 V87560744

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Depositario Activos**  
 BBVA

**Agente Pago Bonos**  
 BBVA

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 BBVA

**Préstamo Subordinado**  
 BBVA

**Auditor Fondo**  
 KPMG Auditores

**Entidad Directora**  
 BBVA

**Entidades Suscriptoras**  
 BBVA

Banco Europeo de Inversiones

**Amortización anticipada**

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,20%	0,27%	0,27%	0,24%
Tasa anual equivalente	2,25%	2,33%	3,21%	3,22%	2,86%

**Distribución geográfica**

	Actual	A la constitución
Andalucía	17,62%	17,14%
Aragón	2,19%	2,16%
Asturias	1,98%	1,98%
Canarias	4,31%	4,33%
Cantabria	1,41%	1,41%
Castilla y León	3,87%	3,74%
Castilla-La Mancha	3,34%	3,29%
Cataluña	16,16%	16,31%
Ceuta	1,25%	1,24%
Comunidad Valenciana	8,02%	8,00%
Extremadura	1,59%	1,52%
Galicia	4,50%	4,46%
Islas Baleares	2,45%	2,50%
La Rioja	0,50%	0,48%
Madrid	23,03%	23,52%
Melilla	0,87%	0,84%
Murcia	2,51%	2,44%
Navarra	0,72%	0,73%
País Vasco	3,69%	3,94%

**Morosidad actual**

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total	%					
<b>Impagados</b>											
De > 0 a = 1 Mes	351	143.332,20	35.186,68	0,00	178.518,88	22,97	43.064.953,33	43.243.472,21	80,20	68,62	
De > 1 a = 2 Meses	36	45.252,36	9.608,99	0,00	54.861,35	7,06	5.068.326,02	5.123.187,37	9,50	69,59	
De > 3 a = 6 Meses	8	13.274,03	2.421,72	0,00	15.695,75	2,02	803.228,78	818.924,53	1,52	79,97	
De > 6 a < 12 Meses	9	38.888,57	6.509,47	0,00	45.398,04	5,84	1.127.084,69	1.172.482,73	2,17	67,82	
De = 12 a < 18 Meses	7	63.904,43	7.011,85	0,00	70.916,28	9,12	1.007.679,64	1.078.595,92	2,00	74,31	
De = 18 a < 24 Meses	4	14.927,80	7.715,16	721,12	23.364,08	3,01	314.348,51	337.712,59	0,63	88,71	
De ≥ 2 Años	13	343.824,23	37.878,05	6.826,96	388.529,24	49,99	1.755.637,29	2.144.166,53	3,98	73,51	
	Subtotal	428	663.403,62	106.331,92	7.548,08	777.283,62	100,00	53.141.258,26	53.918.541,88	100,00	69,23
<b>Total</b>	<b>428</b>	<b>663.403,62</b>	<b>106.331,92</b>	<b>7.548,08</b>	<b>777.283,62</b>			<b>53.141.258,26</b>	<b>53.918.541,88</b>		

**Información adicional**