

Informe resumen

Fecha: 29/02/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
09/05/2016

NIF
V87560744

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Entidad Directora
BBVA

Entidades Suscriptoras
BBVA

Banco Europeo de Inversiones

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305132005	09/05/2016 13.440	72.696,58 977.042.035,20	100.000,00 1.344.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,0890% 16,354711 Bruto 13,247316 Neto	17/08/2064 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial	A (high) (sf) Aa1 (sf) AA(sf)	A(high) (sf) Aa2 (sf) AA-(sf)
Total		977.042.035,20	1.344.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Anual equivalente							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
% TACP Anual equivalente			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,20	10,17	9,29	8,54	7,84	7,24	6,70	6,24
	Fecha		28/04/2031	15/04/2030	29/05/2029	31/08/2028	17/12/2027	13/05/2027	27/10/2026	14/05/2026
Amort. final	Años		20,51	19,01	17,76	16,76	15,51	14,51	13,51	12,76
	Fecha		17/08/2040	17/02/2039	17/11/2037	17/11/2036	17/08/2035	17/08/2034	17/08/2033	17/11/2032
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,94	10,97	10,12	9,36	8,68	8,08	7,55	7,06
	Fecha		22/01/2032	03/02/2031	28/03/2030	24/06/2029	22/10/2028	18/03/2028	02/09/2027	10/03/2027
Amort. final	Años		35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52
	Fecha		17/08/2055	17/08/2055	17/08/2055	17/08/2055	17/08/2055	17/08/2055	17/08/2055	17/08/2055

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	Actual	% MC	A la emisión		
			Actual	% MC	% MC
Emisión de Bonos	977.042.035,20	25,95%	100,00%	1.344.000.000,00	20,00%
Préstamo B	256.000.000,00		19,05%	256.000.000,00	
Fondo de Reserva	64.000.000,00		4,76%	64.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	67.334.009,84	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.980.343,49		
Ints. cobrados ptes de ingreso	849.126,37		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		64.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.228	11.333	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.227.594.334,44	1.599.973.393,06	
Medio	120.022,91	141.178,28	
Mínimo	903,56	57.460,25	
Máximo	737.112,10	910.287,59	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,91%	1,32%	
Mínimo	0,00%	0,24%	
Máximo	6,47%	6,60%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	286	331	
Mínimo	30/04/2020	25/01/2021	
Máximo	31/10/2055	31/10/2055	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,27%	99,19%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,73%	0,81%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,04	7,43		
10,01 - 20%	0,25	16,97	0,00	17,38
20,01 - 30%	1,23	25,82	0,65	26,85
30,01 - 40%	2,85	35,79	1,06	35,83
40,01 - 50%	8,95	45,93	2,94	46,14
50,01 - 60%	19,59	55,28	17,39	55,61
60,01 - 70%	25,54	64,93	42,58	65,45
70,01 - 80%	19,83	74,64	29,88	73,32
80,01 - 90%	11,62	84,43	3,77	84,32
90,01 - 100%	6,09	94,14	1,72	94,16
100,01 - 110%	2,38	104,31		
110,01 - 120%	1,06	113,73		
120,01 - 130%	0,39	124,54		
Medio ponderado	67,68		66,17	
Mínimo	0,69		17,38	
Máximo	165,76		98,89	

Informe resumen
Fecha: 29/02/2020

Divisa: EUR

Fecha constitución
09/05/2016

NIF
V87560744

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

BBVA

Administrador Activos

BBVA

Depositario Activos

BBVA

Agente Pago Bonos

BBVA

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

BBVA

Préstamo Gastos Iniciales

BBVA

Préstamo Subordinado

BBVA

Auditor Fondo

KPMG Auditores

Entidad Directora

BBVA

Entidades Suscriptoras

BBVA

Banco Europeo de Inversiones

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,25%	0,34%	0,32%	0,30%	0,24%
Tasa anual equivalente	3,01%	4,02%	3,74%	3,57%	2,89%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	17,60%	17,14%
Aragón	2,18%	2,16%
Asturias	1,98%	1,98%
Canarias	4,31%	4,33%
Cantabria	1,42%	1,41%
Castilla y León	3,86%	3,74%
Castilla-La Mancha	3,32%	3,29%
Cataluña	16,12%	16,31%
Ceuta	1,24%	1,24%
Comunidad Valenciana	8,00%	8,00%
Extremadura	1,58%	1,52%
Galicia	4,51%	4,46%
Islas Baleares	2,44%	2,50%
La Rioja	0,49%	0,48%
Madrid	23,13%	23,52%
Melilla	0,87%	0,84%
Murcia	2,51%	2,44%
Navarra	0,72%	0,73%
País Vasco	3,72%	3,94%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	567	233.443,06	53.779,19	0,00	287.222,25	34,62	70.229.226,99	70.516.449,24	86,76	68,50
De > 1 a = 2 Meses	37	44.428,67	8.394,80	0,00	52.823,47	6,37	5.250.687,60	5.303.511,07	6,52	69,05
De > 2 a = 3 Meses	4	5.232,14	784,32	0,00	6.016,46	0,73	477.082,60	483.099,06	0,59	85,63
De > 3 a = 6 Meses	8	21.787,25	2.796,03	0,00	24.583,28	2,96	1.057.220,27	1.081.803,55	1,33	66,91
De > 6 a < 12 Meses	7	45.288,09	5.491,21	0,00	50.779,30	6,12	1.034.604,85	1.085.384,15	1,34	73,20
De = 12 a < 18 Meses	4	16.652,78	5.389,61	0,00	22.042,39	2,66	411.154,32	433.196,71	0,53	85,74
De = 18 a < 24 Meses	8	62.180,15	16.759,15	1.952,51	80.891,81	9,75	974.182,34	1.055.074,15	1,30	69,09
De ≥ 2 Años	8	276.881,66	22.726,40	5.595,57	305.203,63	36,79	1.018.522,54	1.323.726,17	1,63	79,59
Subtotal	643	705.893,80	116.120,71	7.548,08	829.562,59	100,00	80.452.681,51	81.282.244,10	100,00	68,90
Total	643	705.893,80	116.120,71	7.548,08	829.562,59		80.452.681,51	81.282.244,10		

Información adicional