

Informe resumen

Fecha: 31/01/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
09/05/2016

NIF
V87560744

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Entidad Directora
BBVA

Entidades Suscriptoras
BBVA

Banco Europeo de Inversiones

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305132005	09/05/2016 13.440	74.754,54 1.004.701.017,60 74,75%	100.000,00 1.344.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,1010% 17/02/2020 19,085249 Bruto 15,459052 Neto	17/08/2064 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial	A (high) (sf) Aa1 (sf) Aa2 (sf)	A(high) (sf) Aa2 (sf) AA(sf)
Total		1.004.701.017,60	1.344.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
% TACP Anual equivalente			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
	Amort. final	Años Fecha	11,25 15/02/2031	10,22 03/02/2030	9,31 09/03/2029	8,50 17/05/2028	7,82 10/09/2027	7,16 15/01/2027	6,61 26/06/2026	6,15 08/01/2026
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	20,76 17/08/2040	19,51 17/05/2039	18,26 17/02/2038	17,01 17/11/2036	16,01 17/11/2035	14,76 17/08/2034	13,76 17/08/2033	13,01 17/11/2032
	Amort. final	Años Fecha	11,99 10/11/2031	10,98 06/11/2030	10,09 16/12/2029	9,30 04/03/2029	8,60 22/06/2028	7,98 09/11/2027	7,43 20/04/2027	6,93 21/10/2026
		Años Fecha	35,77 17/08/2055	35,77 17/08/2055	35,77 17/08/2055	35,77 17/08/2055	35,77 17/08/2055	35,77 17/08/2055	35,77 17/08/2055	35,77 17/08/2055

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	% MC	A la emisión			
			Actual	% MC	% MC	
Emisión de Bonos	100,00%	1.004.701.017,60	25,38%	100,00%	1.344.000.000,00	20,00%
Préstamo B	25,48%	256.000.000,00		19,05%	256.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,37%	64.000.000,00		4,76%	64.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	88.092.070,62	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.238.963,74		
Ints. cobrados ptes de ingreso	874.012,43		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		64.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.253	11.333	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.235.562.101,09	1.599.973.393,06	
Medio	120.507,37	141.178,28	
Mínimo	1.353,77	57.460,25	
Máximo	738.989,97	910.287,59	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,90%	1,32%	
Mínimo	0,00%	0,24%	
Máximo	6,47%	6,60%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	287	331	
Mínimo	30/04/2020	25/01/2021	
Máximo	31/10/2055	31/10/2055	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,27%	99,19%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,73%	0,81%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,04	7,46		
10,01 - 20%	0,25	16,95	0,00	17,38
20,01 - 30%	1,20	25,81	0,65	26,85
30,01 - 40%	2,81	35,73	1,06	35,83
40,01 - 50%	8,74	45,95	2,94	46,14
50,01 - 60%	19,45	55,31	17,39	55,61
60,01 - 70%	25,56	64,99	42,58	65,45
70,01 - 80%	19,97	74,70	29,88	73,32
80,01 - 90%	11,79	84,52	3,77	84,32
90,01 - 100%	6,09	94,21	1,72	94,16
100,01 - 110%	2,44	104,32		
110,01 - 120%	1,05	113,69		
120,01 - 130%	0,41	124,40		
Medio ponderado	67,89		66,17	
Mínimo	0,88		17,38	
Máximo	166,18		98,89	

Informe resumen

Fecha: 31/01/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
09/05/2016

NIF
V87560744

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Entidad Directora
BBVA

Entidades Suscriptoras
BBVA

Banco Europeo de Inversiones

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,35%	0,35%	0,31%	0,30%	0,24%
Tasa anual equivalente	4,12%	4,12%	3,66%	3,54%	2,88%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	17,59%	17,14%
Aragón	2,18%	2,16%
Asturias	1,99%	1,98%
Canarias	4,31%	4,33%
Cantabria	1,43%	1,41%
Castilla y León	3,85%	3,74%
Castilla-La Mancha	3,33%	3,29%
Cataluña	16,16%	16,31%
Ceuta	1,25%	1,24%
Comunidad Valenciana	7,98%	8,00%
Extremadura	1,57%	1,52%
Galicia	4,50%	4,46%
Islas Baleares	2,43%	2,50%
La Rioja	0,50%	0,48%
Madrid	23,12%	23,52%
Melilla	0,87%	0,84%
Murcia	2,50%	2,44%
Navarra	0,72%	0,73%
País Vasco	3,73%	3,94%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	441	186.495,57	42.319,85	0,00	228.815,42	30,43	55.827.323,60	56.056.139,02	86,20	69,57
De > 1 a = 2 Meses	28	29.702,86	5.611,28	0,00	35.314,14	4,70	3.225.819,86	3.261.134,00	5,01	74,07
De > 2 a = 3 Meses	4	10.449,68	1.271,16	0,00	11.720,84	1,56	816.295,45	828.016,29	1,27	75,88
De > 3 a = 6 Meses	7	14.437,30	2.122,92	0,00	16.560,22	2,20	610.801,19	627.361,41	0,96	65,76
De > 6 a < 12 Meses	9	44.572,18	6.996,45	0,00	51.568,63	6,86	1.243.510,16	1.295.078,79	1,99	74,25
De = 12 a < 18 Meses	4	15.358,61	5.072,17	0,00	20.430,78	2,72	412.448,49	432.879,27	0,67	85,67
De = 18 a < 24 Meses	10	87.314,44	23.327,54	2.063,29	112.705,27	14,99	1.367.243,42	1.479.948,69	2,28	77,75
De ≥ 2 Años	7	250.846,12	18.746,54	5.301,86	274.894,52	36,55	778.297,56	1.053.192,08	1,62	72,25
	Subtotal	639.176,76	105.467,91	7.365,15	752.009,82	100,00	64.281.739,73	65.033.749,55	100,00	70,20
Total	510	639.176,76	105.467,91	7.365,15	752.009,82		64.281.739,73	65.033.749,55		