

BBVA RMBS 16 Fondo de Titulización



Informe resumen

Fecha: 31/08/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
09/05/2016

NIF
V87560744

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditores Fondo
KPMG Auditores

Entidad Directora
BBVA

Entidades Suscriptoras
BBVA / BEI

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	BRS / Moody's / Axeso Actual	BRS / Moody's / Axeso Inicial
Serie ES0305132005	09/05/2016 13.440	83.913,20 1.127.793.408,00 83,91%	100.000,00 1.344.000.000,00	Variable Euribor 3M+0.500% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,1810% 19/11/2018 39,658311 Bruto 32,123232 Neto	17/08/2064 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial	A(high) (sf) Aa1 AA	A(high) (sf) Aa2 (sf) AA-(sf)
Total		1.127.793.408,00	1.344.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00
		Vida media	Años	9,73	8,68	7,80	7,05	6,42	5,87	5,39
	Amort. final	Años	05/05/2028	21/04/2027	04/06/2026	04/09/2025	13/01/2025	27/06/2024	06/01/2024	09/08/2023
		Fecha	21,01	19,52	18,01	16,76	15,76	14,52	13,51	12,51
	Sin amortización opcional *	Años	17/02/2038	17/02/2038	17/08/2036	17/05/2035	17/05/2034	17/02/2033	17/02/2032	17/02/2031
		Fecha	10,03	9,02	8,17	7,44	6,82	6,28	5,82	5,41
	Amort. final	Años	25/08/2028	22/08/2027	14/10/2026	22/01/2026	08/06/2025	25/11/2024	09/06/2024	14/01/2024
		Fecha	21,27	20,01	18,76	17,52	16,52	15,52	14,52	13,51
		Años	17/11/2039	17/08/2038	17/05/2037	17/02/2036	17/02/2035	17/02/2034	17/02/2033	17/02/2032
		Fecha								

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC			% MC
Serie	100,00%	1.127.793.408,00	23,12%	100,00%	1.344.000.000,00	20,00%
Emisión de Bonos		1.127.793.408,00			1.344.000.000,00	
Préstamo B	22,70%	256.000.000,00	19,05%		256.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,67%	64.000.000,00	4,76%		64.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	65.524.189,29	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.992.394,48		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.075.645,15		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		64.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		386.563,73	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
Número	Actual		A la constitución
Principal			
Pendiente vencimiento	1.378.536.739,13	1.599.973.393,06	
Medio	128.606,84	141.178,28	
Mínimo	304,92	57.460,25	
Máximo	770.538,23	910.287,59	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,01%	1,32%	
Mínimo	0,06%	0,24%	
Máximo	6,57%	6,60%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	304	331	
Mínimo	31/10/2018	25/01/2021	
Máximo	31/10/2055	31/10/2055	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,25%	99,19%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,75%	0,81%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	0,01	7,10		
10,01 - 20%	0,08	16,13	0,00	17,38
20,01 - 30%	1,03	25,30	0,65	26,85
30,01 - 40%	2,01	35,75	1,06	35,83
40,01 - 50%	9,64	46,45	2,94	46,14
50,01 - 60%	29,26	55,76	17,39	55,61
60,01 - 70%	43,79	64,91	42,58	65,45
70,01 - 80%	11,26	72,88	29,88	73,32
80,01 - 90%	2,23	83,60	3,77	84,32
90,01 - 100%	0,65	91,64	1,72	94,16
100,01 - 110%	0,03	105,26		
Medio ponderado		60,93		66,17
Mínimo		0,04		17,38
Máximo		161,33		98,89

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,11%	0,23%	0,24%	0,25%	0,21%
Tasa anual equivalente	1,36%	2,69%	2,81%	2,91%	2,51%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	17,35%	17,14%
Aragón	2,17%	2,16%
Asturias	1,97%	1,98%
Canarias	4,33%	4,33%
Cantabria	1,41%	1,41%
Castilla y León	3,81%	3,74%
Castilla-La Mancha	3,30%	3,29%
Cataluña	16,32%	16,31%
Ceuta	1,26%	1,24%
Comunidad Valenciana	8,03%	8,00%
Extremadura	1,57%	1,52%
Galicia	4,49%	4,46%
Islas Baleares	2,44%	2,50%
La Rioja	0,50%	0,48%
Madrid	23,12%	23,52%
Meilla	0,88%	0,84%
Murcia	2,45%	2,44%
Navarra	0,70%	0,73%
País Vasco	3,90%	3,94%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/08/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
09/05/2016

NIF
V87560744

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditores Fondo
KPMG Auditores

Entidad Directora
BBVA

Entidades Suscriptoras
BBVA / BEI

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	500	219.877,23	59.811,50	0,00	279.688,73	55,55	67.052.398,43	67.332.087,16	88,10	58,88
De > 1 a = 2 Meses	39	37.714,17	9.329,82	0,00	47.043,99	9,34	4.513.098,28	4.560.142,27	5,97	60,08
De > 2 a = 3 Meses	8	12.002,89	2.667,94	0,00	14.670,83	2,91	1.035.886,55	1.050.557,38	1,37	56,24
De > 3 a = 6 Meses	9	24.489,78	5.618,29	0,00	30.108,07	5,98	1.461.258,04	1.491.366,11	1,95	61,07
De > 6 a < 12 Meses	6	22.019,07	3.708,98	1.083,54	26.811,59	5,33	678.665,99	705.477,58	0,92	60,14
De = 12 a < 18 Meses	5	30.762,17	9.942,10	2.371,49	43.075,76	8,56	630.629,73	673.705,49	0,88	61,98
De = 18 a < 24 Meses	2	18.481,81	3.077,32	2.584,87	24.144,00	4,80	251.457,71	275.601,71	0,36	64,88
De = 2 Años	2	30.294,08	5.647,83	1.968,54	37.910,45	7,53	300.710,82	338.621,27	0,44	66,77
Subtotal	571	395.641,20	99.803,78	8.008,44	503.453,42	100,00	75.924.105,55	76.427.558,97	100,00	59,05
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	571	395.641,20	99.803,78	8.008,44	503.453,42		75.924.105,55	76.427.558,97		59,05