

BBVA RMBS 16 Fondo de Titulización



Informe resumen

Fecha: 28/02/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
09/05/2016

NIF
V87560744

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Entidad Directora
BBVA

Entidades Suscriptoras
BBVA / BEI

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305132005	09/05/2016 13.440	87.804,09 1.180.086.969,60 87,80%	100.000,00 1.344.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,1720% 17/05/2018 36,497233 Bruto 29,562759 Neto	17/08/2064 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial	A(high) (sf) Aa2 (sf) AA-(sf)	A(high) (sf) Aa2 (sf) AA-(sf)
Total		1.180.086.969,60	1.344.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
		Vida media	Años	9,99	8,91	8,00	7,22	6,56	5,99	5,50	5,08
		Amort. final	Fecha	15/02/2028	16/01/2027	16/02/2026	09/05/2025	09/09/2024	15/02/2024	20/08/2023	19/03/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,50	20,01	18,50	17,25	16,01	15,01	14,00	13,00
		Amort. final	Fecha	17/08/2039	17/02/2038	17/08/2036	17/05/2035	17/02/2034	17/02/2033	17/02/2032	17/02/2031
		Vida media	Años	9,99	8,91	8,00	7,22	6,56	5,99	5,50	5,08
		Amort. final	Fecha	15/02/2028	16/01/2027	16/02/2026	09/05/2025	09/09/2024	15/02/2024	20/08/2023	19/03/2023
		Vida media	Años	21,50	20,01	18,50	17,25	16,01	15,01	14,00	13,00
		Amort. final	Fecha	17/08/2039	17/02/2038	17/08/2036	17/05/2035	17/02/2034	17/02/2033	17/02/2032	17/02/2031

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	100,00%	Actual		A la emisión		
		% MC		100,00%	% MC	
Emisión de Bonos		1.180.086.969,60	22,28%	1.344.000.000,00	20,00%	
		1.180.086.969,60		1.344.000.000,00		
Préstamo B	21,69%	256.000.000,00	19,05%	256.000.000,00		
Fondo de Reserva	5,42%	64.000.000,00	4,76%	64.000.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		66.499.534,58	0,0000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		4.874.294,56		
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.128.969,16		
Pasivo		Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P			64.000.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P			0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P			128.854,57	0,0000%
Préstamo Gastos Iniciales C/P			515.418,32	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
Número	Actual		A la constitución
	10.884		11.333
Principal	Pendiente vencimiento	1.428.905.770,86	1.599.973.393,06
	Medio	131.284,98	141.178,28
	Mínimo	2.721,49	57.460,25
	Máximo	781.670,92	910.287,59
Interés nominal	Medio ponderado	1,03%	1,32%
	Mínimo	0,06%	0,24%
	Máximo	6,57%	6,60%
Vencimiento final	Medio ponderada (meses)	310	331
	Mínimo	31/07/2018	25/01/2021
	Máximo	31/10/2055	31/10/2055
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		99,24%	99,19%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,76%	0,81%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/PVT	% Cartera	% P/PVT
0,01 - 10%	0,01	8,08		
10,01 - 20%	0,06	16,97	0,00	17,38
20,01 - 30%	0,89	25,35	0,65	26,85
30,01 - 40%	1,77	35,56	1,06	35,83
40,01 - 50%	8,03	46,63	2,94	46,14
50,01 - 60%	26,71	55,81	17,39	55,61
60,01 - 70%	45,01	65,06	42,58	65,45
70,01 - 80%	14,19	72,90	29,88	73,32
80,01 - 90%	2,53	84,07	3,77	84,32
90,01 - 100%	0,74	92,42	1,72	94,16
100,01 - 110%	0,03	107,96		
Medio ponderado		62,03		66,17
Mínimo		1,28		17,38
Máximo		350,62		98,89

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,21%	0,27%	0,25%	0,22%	0,20%
Tasa anual equivalente	2,51%	3,21%	2,91%	2,62%	2,39%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	17,24%	17,14%
Aragón	2,15%	2,16%
Asturias	1,96%	1,98%
Canarias	4,32%	4,33%
Cantabria	1,39%	1,41%
Castilla y León	3,80%	3,74%
Castilla-La Mancha	3,29%	3,29%
Cataluña	16,43%	16,31%
Ceuta	1,24%	1,24%
Comunidad Valenciana	8,05%	8,00%
Extremadura	1,55%	1,52%
Galicia	4,51%	4,46%
Islas Baleares	2,44%	2,50%
La Rioja	0,49%	0,48%
Madrid	23,24%	23,52%
Mejilla	0,86%	0,84%
Murcia	2,45%	2,44%
Navarra	0,70%	0,73%
País Vasco	3,90%	3,94%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 28/02/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
09/05/2016

NIF
V87560744

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditores Fondo
Por Determinar

Entidad Directora
BBVA

Entidades Suscriptoras
BBVA / BEI

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	641	278.463,70	76.316,13	0,00	354.779,83	63,76	84.674.404,20	85.029.184,03	89,41	60,28
De > 1 a = 2 Meses	40	56.725,36	14.025,79	129,28	70.880,43	12,74	7.124.707,87	7.195.588,30	7,57	62,15
De > 2 a = 3 Meses	2	2.910,16	1.072,09	0,00	3.982,25	0,72	230.082,37	234.064,62	0,25	60,56
De > 3 a = 6 Meses	6	8.628,49	1.846,49	291,23	10.766,21	1,93	708.878,48	719.644,69	0,76	71,61
De > 6 a < 12 Meses	7	24.964,31	9.716,30	2.089,37	36.769,98	6,61	915.346,68	952.116,66	1,00	64,69
De = 12 a < 18 Meses	3	17.763,16	3.291,06	2.373,21	23.427,43	4,21	342.412,40	365.839,83	0,38	65,87
De = 18 a < 24 Meses	3	46.192,49	7.203,49	2.412,55	55.808,53	10,03	545.032,96	600.841,49	0,63	77,49
Subtotal	702	435.647,67	113.471,35	7.295,64	556.414,66	100,00	94.540.864,96	95.097.279,62	100,00	60,64
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	702	435.647,67	113.471,35	7.295,64	556.414,66		94.540.864,96	95.097.279,62		60,64