

Informe resumen

Fecha: 30/04/2025  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
24/11/2014

NIF  
V87152336

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305050009	24/11/2014 6.370	27.389,21 174.469.267,70 27,39%	100.000,00 637.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6870% 24/06/2025 188,075619 Bruto 152,341251 Neto	24/06/2025 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa1 (sf) A (sf)	A1 A-
Serie B ES0305050017	24/11/2014 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	2,7870% 24/06/2025 712,233333 Bruto 576,909000 Neto	24/06/2025 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa3 (sf) A (sf)	Ba2 B-
Total		237.469.267,70	700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual						Años	
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51		0,60
			% TACP Anual equivalente								
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,85	3,66	3,48	3,31	3,15	3,01	2,88	2,75
			Fecha	27/01/2029	18/11/2028	14/09/2028	14/07/2028	18/05/2028	28/03/2028	06/02/2028	21/12/2027
			Amort. final	7,26	7,01	6,76	6,51	6,25	6,00	6,00	5,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,85	3,66	3,49	3,32	3,16	3,02	2,88	2,75
			Fecha	28/01/2029	20/11/2028	16/09/2028	17/07/2028	21/05/2028	29/03/2028	08/02/2028	23/12/2027
			Amort. final	7,51	7,26	7,01	6,76	6,51	6,25	6,25	6,00
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,26	7,01	6,76	6,51	6,25	6,00	6,00	5,76
			Fecha	24/06/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/09/2031	24/06/2031	24/03/2031	24/03/2031	24/12/2030
			Amort. final	7,26	7,01	6,76	6,51	6,25	6,25	6,00	5,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,34	9,16	8,98	8,80	8,62	8,45	8,27	8,09
			Fecha	24/07/2034	18/05/2034	14/03/2034	08/01/2034	04/11/2033	31/08/2033	28/06/2033	25/04/2033
			Amort. final	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC		A la emisión	
Serie A	73,47%	174.469.267,70	38,48%	91,00%	637.000.000,00
Serie B	26,53%	63.000.000,00	11,95%	9,00%	63.000.000,00
Emisión de Bonos		237.469.267,70			700.000.000,00
Fondo de Reserva	11,95%	28.383.355,40		5,00%	35.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		32.777.794,40	2,389%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		288.063,78	
Ints. cobrados ptes de ingreso		102.936,55	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		30.620.437,05	2,487%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.978	8.586	
Principal			
Pendiente vencimiento	234.019.736,64	700.019.357,44	
Medio	39.146,83	81.530,32	
Mínimo	0,05	10.995,57	
Máximo	118.633,59	156.374,38	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,77%	2,73%	
Mínimo	1,65%	0,86%	
Máximo	4,86%	2,94%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	120	242	
Mínimo	10/08/2031	09/08/2031	
Máximo	08/04/2052	16/12/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Plan Estatal VPO 2005-2008	87,25%	86,93%	
Plan Estatal VPO 2009-2012	12,75%	13,07%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,72	7,20	0,00	9,76
10,01 - 20%	3,02	15,90	0,00	12,57
20,01 - 30%	15,50	27,20		
30,01 - 40%	68,82	35,30	0,01	30,92
40,01 - 50%	10,64	42,02	0,07	47,40
50,01 - 60%	1,26	57,00	7,63	57,40
60,01 - 70%	0,04	60,35	72,42	66,22
70,01 - 80%			19,87	71,67
Medio ponderado	34,25			66,61
Mínimo	0,00			9,76
Máximo	60,35			77,00

Informe resumen

Fecha: 30/04/2025  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
24/11/2014

NIF  
V87152336

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,33%	0,30%	0,44%	0,39%	0,29%
Tasa anual equivalente	3,88%	3,57%	5,13%	4,56%	3,45%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,28%	17,12%
Aragón	1,87%	1,99%
Asturias	3,80%	3,77%
Canarias	1,46%	1,21%
Cantabria	0,38%	0,31%
Castilla y León	3,71%	3,23%
Castilla-La Mancha	14,55%	14,55%
Cataluña	8,10%	8,32%
Comunidad Valenciana	10,42%	10,84%
Extremadura	2,36%	2,25%
Galicia	2,47%	2,35%
Islas Baleares	1,17%	0,74%
La Rioja	0,40%	0,37%
Madrid	29,40%	32,47%
Méjilla	0,11%	0,07%
Murcia	0,53%	0,44%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
<i>Impagados</i>											
De > 0 a = 1 Mes	134	30.927,45	11.798,92	0,00	42.726,37	23,67	5.658.286,75	5.701.013,12	79,55	36,24	
De > 1 a = 2 Meses	12	5.294,53	2.355,39	0,00	7.639,92	4,23	449.289,65	456.928,57	6,38	35,96	
De > 2 a = 3 Meses	6	5.613,78	1.894,34	0,00	7.508,12	4,16	266.964,26	274.472,38	3,83	32,80	
De > 3 a = 6 Meses	3	3.410,28	1.498,99	0,00	4.909,27	2,72	117.545,06	122.454,32	1,71	35,63	
De > 6 a < 12 Meses	3	9.139,42	4.832,06	0,00	13.971,48	7,74	141.990,81	155.962,29	2,18	41,69	
De = 12 a < 18 Meses	2	5.030,42	3.000,76	0,00	8.031,18	4,45	76.534,88	84.566,06	1,18	41,75	
De = 18 a < 24 Meses	3	18.025,28	6.920,66	0,00	24.945,94	13,82	101.957,98	126.903,92	1,77	40,79	
De ≥ 2 Años	3	51.408,12	19.369,10	0,00	70.777,22	39,21	173.204,23	243.981,45	3,40	68,80	
Subtotal	168	128.839,28	51.670,22	0,00	180.509,50	100,00	6.985.772,61	7.166.282,11	100,00	36,89	
Total	168	128.839,28	51.670,22	0,00	180.509,50						