

BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2025
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305050009	24/11/2014 6.370	28.788,98 183.385.802,60 28,79%	100.000,00 637.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	3,0720% 24/03/2025 221,099366 Bruto 179,090486 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa1 (sf) A (sf)	A1 A-
Serie B ES0305050017	24/11/2014 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1720% 24/03/2025 793,000000 Bruto 642,330000 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Baa1 (sf) A (sf)	Ba2 B-
Total		246.385.802,60	700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,00	3,80	3,61	3,43	3,27	3,12	2,98	2,84
			Fecha	23/12/2028	10/10/2028	02/08/2028	30/05/2028	30/03/2028	06/02/2028	15/12/2027	26/10/2027
		Amort. final	Años	7,50	7,25	7,00	6,75	6,50	6,25	6,00	5,75
		Fecha	24/06/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/09/2031	24/06/2031	24/03/2031	24/12/2030	24/09/2030	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,00	3,81	3,62	3,44	3,28	3,12	2,98	2,84
			Fecha	24/12/2028	12/10/2028	05/08/2028	02/06/2028	03/04/2028	07/02/2028	16/12/2027	28/10/2027
Amort. final		Años	7,76	7,50	7,25	7,00	6,75	6,50	6,25	6,00	
	Fecha	24/09/2032	24/06/2032	24/03/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/09/2031	24/06/2031	24/03/2031	24/12/2030	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,50	7,25	7,00	6,75	6,50	6,25	6,00	5,75
			Fecha	24/06/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/09/2031	24/06/2031	24/03/2031	24/12/2030	24/09/2030
		Amort. final	Años	7,50	7,25	7,00	6,75	6,50	6,25	6,00	5,75
		Fecha	24/06/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/09/2031	24/06/2031	24/03/2031	24/12/2030	24/09/2030	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,62	9,43	9,25	9,07	8,88	8,70	8,52	8,34
			Fecha	05/08/2034	28/05/2034	22/03/2034	15/01/2034	09/11/2033	03/09/2033	29/06/2033	24/04/2033
Amort. final		Años	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	
	Fecha	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC			% MC
Serie A	74,43%	183.385.802,60	36,83%	91,00%	637.000.000,00	14,00%
Serie B	25,57%	63.000.000,00	11,26%	9,00%	63.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		246.385.802,60			700.000.000,00	
Fondo de Reserva	11,26%	27.749.528,84		5,00%	35.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		36.874.870,77	2,789%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		501.436,35	
Ints. cobrados ptes de ingreso		160.724,42	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		30.620.437,05	2,872%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.015	8.586
Principal		
Pendiente vencimiento	238.765.700,53	700.019.357,44
Medio	39.695,05	81.530,32
Mínimo	0,05	10.995,57
Máximo	119.054,15	156.374,38
Interés nominal		
Medio ponderado	3,78%	2,73%
Mínimo	1,65%	0,86%
Máximo	4,86%	2,94%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	122	242
Mínimo	10/08/2031	09/08/2031
Máximo	08/04/2052	16/12/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
Plan Estatal VPO 2005-2008	87,25%	86,93%
Plan Estatal VPO 2009-2012	12,75%	13,07%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	0,70	7,15	0,00	9,76
10,01 - 20%	2,90	15,92	0,00	12,57
20,01 - 30%	13,40	27,16		
30,01 - 40%	68,30	35,43	0,01	30,92
40,01 - 50%	13,44	42,02	0,07	47,40
50,01 - 60%	1,17	57,05	7,63	57,40
60,01 - 70%	0,11	60,22	72,42	66,22
70,01 - 80%			19,87	71,67
Medio ponderado		34,73		66,61
Mínimo		0,00		9,76
Máximo		60,57		77,00

BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2025
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,33%	0,55%	0,45%	0,40%	0,29%
Tasa anual equivalente	3,90%	6,39%	5,25%	4,68%	3,45%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	19,24%	17,12%
Aragón	1,87%	1,99%
Asturias	3,82%	3,77%
Canarias	1,45%	1,21%
Cantabria	0,37%	0,31%
Castilla y León	3,71%	3,23%
Castilla-La Mancha	14,55%	14,55%
Cataluña	8,15%	8,32%
Comunidad Valenciana	10,44%	10,84%
Extremadura	2,34%	2,25%
Galicia	2,47%	2,35%
Islas Baleares	1,16%	0,74%
La Rioja	0,40%	0,37%
Madrid	29,39%	32,47%
Melilla	0,11%	0,07%
Murcia	0,53%	0,44%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	161	41.843,51	17.495,53	0,00	59.339,04	31,40	6.988.436,51	7.047.775,55	82,08	36,30
De > 1 a = 2 Meses	14	7.493,45	2.464,48	0,00	9.957,93	5,27	506.353,49	516.311,42	6,01	34,81
De > 2 a = 3 Meses	9	5.974,25	2.415,26	0,00	8.389,51	4,44	300.185,08	308.574,59	3,59	35,24
De > 3 a = 6 Meses	3	1.345,55	458,56	0,00	1.804,11	0,95	103.427,60	105.231,71	1,23	33,65
De > 6 a < 12 Meses	5	11.762,97	6.616,18	0,00	18.379,15	9,72	221.232,56	239.611,71	2,79	41,56
De = 12 a < 18 Meses	1	3.748,88	1.651,46	0,00	5.400,34	2,86	30.513,61	35.913,95	0,42	37,38
De = 18 a < 24 Meses	2	12.590,96	4.619,93	0,00	17.210,89	9,11	73.129,81	90.340,70	1,05	42,02
De ≥ 2 Años	3	49.922,18	18.587,12	0,00	68.509,30	36,25	174.690,17	243.199,47	2,83	68,58
Subtotal	198	134.681,75	54.308,52	0,00	188.990,27	100,00	8.397.968,83	8.586.959,10	100,00	36,80
Total	198	134.681,75	54.308,52	0,00	188.990,27		8.397.968,83	8.586.959,10		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ www.cnmv.es