

BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2022
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305050009	24/11/2014 6.370	40.016,58 254.905.614,60 40,02%	100.000,00 637.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	2,4250% 24/03/2023 234,513832 Bruto 189,956204 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa1 (sf) A (sf)	A1 A-
Serie B ES0305050017	24/11/2014 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	2,5250% 24/03/2023 610,208333 Bruto 494,268750 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa2 (sf) BBB (sf)	Ba2 B-
Total		317.905.614,60	700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,83	4,57	4,33	4,10	3,89	3,69	3,51	3,34	
		Amort. final	Años	25/10/2027	22/07/2027	25/04/2027	30/01/2027	14/11/2026	04/09/2026	29/06/2026	29/04/2026	
		Fecha	Años	9,50	9,25	9,00	8,50	8,25	8,00	7,75	7,50	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24/06/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/06/2031	24/03/2031	24/12/2030	24/09/2030	24/06/2030	
		Amort. final	Años	4,84	4,58	4,33	4,11	3,90	3,70	3,52	3,35	
		Fecha	Años	26/10/2027	23/07/2027	25/04/2027	01/02/2027	16/11/2026	06/09/2026	01/07/2026	30/04/2026	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,50	9,25	9,00	8,50	8,25	8,00	7,75	7,50	
		Amort. final	Años	24/06/2032	23/03/2032	24/12/2031	24/06/2031	24/03/2031	24/12/2030	24/09/2030	24/06/2030	
		Fecha	Años	9,50	9,25	9,00	8,50	8,25	8,00	7,75	7,50	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24/06/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/06/2031	24/03/2031	24/12/2030	24/09/2030	24/06/2030	
		Amort. final	Años	11,54	11,32	11,10	10,88	10,65	10,43	10,20	9,98	
		Fecha	Años	06/07/2034	17/04/2034	26/01/2034	07/11/2033	18/08/2033	28/05/2033	07/03/2033	14/12/2032	
	Amort. final	Años	29,26	29,26	29,26	29,26	29,26	29,26	29,26	29,26		
	Fecha	Años	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
		% MC		% MC		
Serie A	80,18%	254.905.614,60	29,82%	91,00%	637.000.000,00	14,00%
Serie B	19,82%	63.000.000,00	10,00%	9,00%	63.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		317.905.614,60			700.000.000,00	
Fondo de Reserva	10,00%	31.790.561,46	5,00%		35.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		34.041.841,43	1,989%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		601.358,52	
Ints. cobrados ptes de ingreso		42.650,51	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		31.790.561,46	2,225%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.587	8.586
Principal		
Pendiente vencimiento	315.542.813,55	700.019.357,44
Medio	47.903,87	81.530,32
Mínimo	37,33	10.995,57
Máximo	125.182,35	156.374,38
Interés nominal		
Medio ponderado	1,40%	2,73%
Mínimo	0,15%	0,86%
Máximo	3,81%	2,94%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	147	242
Mínimo	10/08/2031	09/08/2031
Máximo	08/04/2052	16/12/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
Plan Estatal VPO 2005-2008	86,67%	86,93%
Plan Estatal VPO 2009-2012	13,33%	13,07%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% P/V/T
0,01 - 10%	0,30	7,25	9,76
10,01 - 20%	1,52	15,66	12,57
20,01 - 30%	3,75	25,95	
30,01 - 40%	28,19	37,00	30,92
40,01 - 50%	63,46	44,06	47,40
50,01 - 60%	2,02	52,95	57,40
60,01 - 70%	0,76	62,20	66,22
70,01 - 80%		19,87	71,67
Medio ponderado	41,17		66,61
Mínimo	0,03		9,76
Máximo	63,79		77,00

BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2022
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,79%	0,52%	0,43%	0,45%	0,26%
Tasa anual equivalente	9,07%	6,01%	5,02%	5,24%	3,08%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	18,83%	17,12%
Aragón	1,89%	1,99%
Asturias	3,87%	3,77%
Canarias	1,44%	1,21%
Cantabria	0,35%	0,31%
Castilla y León	3,58%	3,23%
Castilla-La Mancha	15,11%	14,55%
Cataluña	8,10%	8,32%
Comunidad Valenciana	10,51%	10,84%
Extremadura	2,40%	2,25%
Galicia	2,40%	2,35%
Islas Baleares	1,00%	0,74%
La Rioja	0,41%	0,37%
Madrid	29,52%	32,47%
Melilla	0,09%	0,07%
Murcia	0,49%	0,44%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	77	17.637,12	1.968,86	0,00	19.605,98	7,74	3.694.068,17	3.713.674,15	63,05	42,15
De > 1 a = 2 Meses	14	6.487,57	801,27	0,00	7.288,84	2,88	596.704,84	603.993,68	10,28	43,74
De > 2 a = 3 Meses	11	9.347,35	1.881,77	0,00	11.229,12	4,43	634.366,40	645.595,52	10,96	47,66
De > 3 a = 6 Meses	2	2.543,42	642,58	0,00	3.186,00	1,26	127.640,30	130.826,30	2,22	55,09
De > 6 a < 12 Meses	3	9.218,76	1.250,28	0,00	10.469,04	4,13	157.652,51	168.121,55	2,85	48,63
De ≥ 2 Años	9	169.789,60	31.677,33	0,00	201.466,93	79,55	425.960,93	627.427,86	10,65	60,31
Subtotal	116	215.023,82	38.222,09	0,00	253.245,91	100,00	5.636.393,15	5.889.639,06	100,00	44,72
Total	116	215.023,82	38.222,09	0,00	253.245,91		5.636.393,15	5.889.639,06		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es