

BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen



Fecha: 31/12/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305050009	24/11/2014 6.370	46.949,80 299.070.226,00 46,95%	100.000,00 637.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 24/03/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa1 (sf) A (sf)	A1 A-
Serie B ES0305050017	24/11/2014 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 24/03/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa2 (sf) BBB (sf)	Ba2 B-
Total		362.070.226,00	700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,38	5,08	4,80	4,54	4,29	4,06	3,86	3,66
			Fecha	10/05/2027	20/01/2027	09/10/2026	06/07/2026	07/04/2026	15/01/2026	31/10/2025	19/08/2025
		Amort. final	Años	10,51	10,25	10,01	9,76	9,25	9,01	8,76	8,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24/06/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/09/2031	24/03/2031	24/12/2030	24/09/2030	24/03/2030
			Fecha	5,38	5,08	4,80	4,54	4,29	4,07	3,86	3,66
		Amort. final	Años	12/05/2027	21/01/2027	10/10/2026	07/07/2026	09/04/2026	16/01/2026	01/11/2025	22/08/2025
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,76	10,51	10,25	10,01	9,76	9,25	9,01	8,76
			Fecha	24/09/2032	24/06/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/09/2031	24/03/2031	24/12/2030	24/09/2030
		Amort. final	Años	10,51	10,25	10,01	9,76	9,25	9,01	8,76	8,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24/06/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/09/2031	24/03/2031	24/12/2030	24/09/2030	24/03/2030
			Fecha	12,62	12,38	12,14	11,90	11,66	11,42	11,17	10,92
		Amort. final	Años	03/08/2034	08/05/2034	10/02/2034	15/11/2033	19/08/2033	22/05/2033	20/02/2033	20/11/2032
			Años	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27
			Fecha	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Serie A	82,60%	299.070.226,00	27,07%	91,00%	637.000.000,00
Serie B	17,40%	63.000.000,00	9,67%	9,00%	63.000.000,00
Emisión de Bonos		362.070.226,00			700.000.000,00
Fondo de Reserva	9,67%	35.000.000,00		5,00%	35.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	38.023.559,44	0,0000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	681.213,82		
Ints. cobrados ptes de ingreso	28.629,21		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		35.000.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.893	8.586
Principal		
Pendiente vencimiento	358.994.291,20	700.019.357,44
Medio	52.080,99	81.530,32
Mínimo	40,77	10.995,57
Máximo	128.629,64	156.374,38
Interés nominal		
Medio ponderado	1,30%	2,73%
Mínimo	0,01%	0,86%
Máximo	1,65%	2,94%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	159	242
Mínimo	10/08/2031	09/08/2031
Máximo	08/04/2052	16/12/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
Plan Estatal VPO 2005-2008	86,76%	86,93%
Plan Estatal VPO 2009-2012	13,24%	13,07%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% P/V/T
0,01 - 10%	0,19	7,08	9,76
10,01 - 20%	1,03	15,90	12,57
20,01 - 30%	2,70	25,59	
30,01 - 40%	12,26	36,91	0,01
40,01 - 50%	70,06	45,36	0,07
50,01 - 60%	12,92	51,75	7,63
60,01 - 70%	0,84	63,64	72,42
70,01 - 80%			19,87
Medio ponderado	44,39		66,61
Mínimo	0,03		9,76
Máximo	65,59		77,00

BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,86%	0,57%	0,48%	0,44%	0,23%
Tasa anual equivalente	9,80%	6,61%	5,63%	5,20%	2,77%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	18,78%	17,12%
Aragón	1,87%	1,99%
Asturias	3,93%	3,77%
Canarias	1,41%	1,21%
Cantabria	0,34%	0,31%
Castilla y León	3,47%	3,23%
Castilla-La Mancha	15,03%	14,55%
Cataluña	8,19%	8,32%
Comunidad Valenciana	10,65%	10,84%
Extremadura	2,39%	2,25%
Galicia	2,38%	2,35%
Islas Baleares	0,93%	0,74%
La Rioja	0,39%	0,37%
Madrid	29,65%	32,47%
Melilla	0,09%	0,07%
Murcia	0,52%	0,44%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	81	17.901,23	2.110,36	0,00	20.011,59	8,33	4.059.971,02	4.079.982,61	68,01	44,76
De > 1 a = 2 Meses	14	7.011,41	1.030,16	0,00	8.041,57	3,35	673.857,30	681.898,87	11,37	47,03
De > 2 a = 3 Meses	5	4.047,44	934,28	0,00	4.981,72	2,07	272.178,22	277.159,94	4,62	48,57
De > 3 a = 6 Meses	2	3.151,39	723,77	0,00	3.875,16	1,61	123.938,46	127.813,62	2,13	53,84
De > 6 a < 12 Meses	1	2.016,95	78,88	0,00	2.095,83	0,87	64.961,19	67.057,02	1,12	54,81
De = 12 a < 18 Meses	1	5.395,12	1.219,16	0,00	6.614,28	2,75	48.788,39	55.402,67	0,92	45,74
De = 18 a < 24 Meses	3	19.692,01	2.399,57	0,00	22.091,58	9,19	157.125,10	179.216,68	2,99	49,62
De ≥ 2 Años	7	144.415,36	28.153,88	0,00	172.569,24	71,82	358.220,21	530.789,45	8,85	63,89
Subtotal	114	203.630,91	36.650,06	0,00	240.280,97	100,00	5.759.039,89	5.999.320,86	100,00	46,84
Total	114	203.630,91	36.650,06	0,00	240.280,97		5.759.039,89	5.999.320,86		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.es
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es