

BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305050009	24/11/2014 6.370	67.207,04 428.108.844,80 67,21%	100.000,00 637.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 25/03/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa1 A (sf)	A1 (sf) A- (sf)
Serie B ES0305050017	24/11/2014 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0900% 25/03/2019 22,750000 Bruto 18,427500 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Ba2 (sf) BB	Ba2 (sf) B- (sf)
Total		491.108.844,80	700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,97	6,53	6,11	5,73	5,38	5,06	4,77	4,50	
		Fecha	12/12/2025	02/07/2025	31/01/2025	16/09/2024	11/05/2024	14/01/2024	28/09/2023	23/06/2023		
		Amort. final	Años	13,76	13,51	13,01	12,76	12,25	11,76	11,25	11,01	
	Sin amortización opcional *	Fecha	24/09/2032	24/06/2032	24/12/2031	24/09/2031	24/03/2031	24/09/2030	24/03/2030	24/12/2029		
		Vida media	Años	6,98	6,53	6,12	5,74	5,39	5,07	4,77	4,50	
		Amort. final	Años	13/12/2025	02/07/2025	02/02/2025	16/09/2024	11/05/2024	15/01/2024	30/09/2023	23/06/2023	
Serie B	Con amortización opcional *	Fecha	24/12/2032	24/09/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/06/2031	24/03/2031	24/09/2030	24/03/2030	24/03/2030	
		Vida media	Años	13,76	13,51	13,01	12,76	12,25	11,76	11,25	11,01	
		Amort. final	Años	24/09/2032	23/06/2032	24/12/2031	23/09/2031	24/03/2031	24/09/2030	24/03/2030	24/12/2029	
	Sin amortización opcional *	Fecha	24/09/2032	24/06/2032	24/12/2031	24/09/2031	24/03/2031	24/09/2030	24/03/2030	24/12/2029		
		Vida media	Años	15,73	15,45	15,17	14,87	14,57	14,27	13,94	13,62	
		Amort. final	Años	13/09/2034	03/06/2034	19/02/2034	04/11/2033	17/07/2033	27/03/2033	29/11/2032	01/08/2032	
		Fecha	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
			Actual		A la emisión	
			% MC		% MC	
Serie A	87,17%	428.108.844,80	19,96%	91,00%	637.000.000,00	14,00%
Serie B	12,83%	63.000.000,00	7,13%	9,00%	63.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		491.108.844,80			700.000.000,00	
Fondo de Reserva	7,13%	35.000.000,00		5,00%	35.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		42.924.539,83	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		256.858,54	
Ints. cobrados ptes de ingreso		42.594,98	
Pasivo		Disponible	Saldo Interés
Préstamo Subordinado L/P		35.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		7.544	8.586
Principal			
Pendiente vencimiento		483.992.651,20	700.019.357,44
Medio		64.155,97	81.530,32
Mínimo		808,83	10.995,57
Máximo		136.639,08	156.374,38
Interés nominal			
Medio ponderado		1,60%	2,73%
Mínimo		0,33%	0,86%
Máximo		1,75%	2,94%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		193	242
Mínimo		09/08/2031	09/08/2031
Máximo		16/12/2051	16/12/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Plan Estatal VPO 2005-2008		87,37%	86,93%
Plan Estatal VPO 2009-2012		12,63%	13,07%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera % P/VT	% Cartera % P/VT
0,01 - 10%		0,03 6,80	0,00 9,76
10,01 - 20%		0,24 16,07	0,00 12,57
20,01 - 30%		0,88 25,98	
30,01 - 40%		2,59 36,02	0,01 30,92
40,01 - 50%		15,69 47,08	0,07 47,40
50,01 - 60%		73,45 55,18	7,63 57,40
60,01 - 70%		7,08 62,00	72,42 66,22
70,01 - 80%		0,04 70,36	19,87 71,67
Medio ponderado		53,54	66,61
Mínimo		0,78	9,76
Máximo		70,42	77,00

Informe resumen

Fecha: 31/01/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,36%	0,35%	0,23%	0,19%	0,17%
Tasa anual equivalente	4,18%	4,09%	2,75%	2,28%	1,97%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	18,16%	17,12%
Aragón	1,97%	1,99%
Asturias	3,92%	3,77%
Canarias	1,38%	1,21%
Cantabria	0,34%	0,31%
Castilla y León	3,45%	3,23%
Castilla-La Mancha	14,95%	14,55%
Cataluña	8,47%	8,32%
Comunidad Valenciana	10,76%	10,84%
Extremadura	2,34%	2,25%
Galicia	2,42%	2,35%
Islas Baleares	0,87%	0,74%
La Rioja	0,40%	0,37%
Madrid	30,01%	32,47%
Mejilla	0,09%	0,07%
Murcia	0,47%	0,44%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	113	26.575,18	5.236,66	0,00	31.811,84	26,02	7.142.169,59	7.173.981,43	71,46	54,49
De > 1 a = 2 Meses	23	11.318,18	2.892,54	0,00	14.210,72	11,62	1.396.335,34	1.410.546,06	14,05	54,73
De > 2 a = 3 Meses	9	6.836,73	1.639,33	0,00	8.476,06	6,93	544.215,47	552.691,53	5,51	54,77
De > 3 a = 6 Meses	2	2.696,18	891,95	0,00	3.588,13	2,93	125.894,17	129.482,30	1,29	56,01
De > 6 a < 12 Meses	7	15.321,18	6.664,90	0,00	21.986,08	17,98	468.408,50	490.394,58	4,88	61,49
De = 12 a < 18 Meses	1	3.883,66	1.024,13	0,00	4.907,79	4,01	48.401,55	53.309,34	0,53	54,68
De ≥ 2 Años	3	27.832,32	9.452,34	0,00	37.284,66	30,49	191.492,28	228.776,94	2,28	63,62
Subtotal	158	94.463,43	27.801,85	0,00	122.265,28	100,00	9.916.916,90	10.039.182,18	100,00	55,05
Total	158	94.463,43	27.801,85	0,00	122.265,28		9.916.916,90	10.039.182,18		