

BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305050009	24/11/2014 6.370	68.754,13	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 24/12/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa1	A1 (sf)
		437.963.808,10	637.000.000,00					A (sf)	A- (sf)
Serie B ES0305050017	24/11/2014 630	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0810% 24/12/2018 20,475000 Bruto 16,584750 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Ba2 (sf)	Ba2 (sf)
		63.000.000,00	63.000.000,00					BB	B- (sf)
Total		500.963.808,10	700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,10	6,64	6,21	5,82	5,46	5,13	4,83	4,55
		Fecha		27/10/2025	12/05/2025	07/12/2024	18/07/2024	09/03/2024	10/11/2023	22/07/2023	12/04/2023
		Amort. final	Años	14,01	13,76	13,26	13,01	12,50	12,01	11,50	11,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24/09/2032	24/06/2032	24/12/2031	24/09/2031	24/03/2031	24/09/2030	24/03/2030	24/09/2029
		Fecha		24/09/2032	24/06/2032	24/12/2031	24/09/2031	24/03/2031	24/09/2030	24/03/2030	24/09/2029
		Amort. final	Años	14,01	13,76	13,26	13,01	12,50	12,01	11,50	11,01
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,10	6,64	6,21	5,82	5,46	5,13	4,83	4,56
		Fecha		28/10/2025	12/05/2025	08/12/2024	19/07/2024	10/03/2024	11/11/2023	24/07/2023	14/04/2023
		Amort. final	Años	14,26	14,01	13,51	13,26	12,76	12,26	12,01	11,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24/12/2032	24/09/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/06/2031	24/12/2030	24/09/2030	24/03/2030
		Fecha		24/12/2032	24/09/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/06/2031	24/12/2030	24/09/2030	24/03/2030
		Amort. final	Años	14,01	13,76	13,26	13,01	12,50	12,01	11,50	11,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,98	15,70	15,41	15,11	14,81	14,49	14,16	13,83
		Fecha		14/09/2034	02/06/2034	16/02/2034	31/10/2033	11/07/2033	18/03/2033	19/11/2032	19/07/2032
		Amort. final	Años	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02
		Vida media	Años	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051
		Fecha		24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051
		Amort. final	Años	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC		% MC	
Serie A	87,42%	437.963.808,10	19,57%	91,00%	637.000.000,00	14,00%
Serie B	12,58%	63.000.000,00	6,99%	9,00%	63.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		500.963.808,10			700.000.000,00	
Fondo de Reserva		6,99%	35.000.000,00	5,00%	35.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		40.600.388,83	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		206.118,12	
Ints. cobrados ptes de ingreso		47.272,49	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		35.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS)

General		
		A la constitución
Número	7.580	8.586
Principal		
Pendiente vencimiento	496.316.966,09	700.019.357,44
Medio	65.477,17	81.530,32
Mínimo	1.563,45	10.995,57
Máximo	137.453,69	156.374,38
Interés nominal		
Medio ponderado	1,60%	2,73%
Mínimo	0,33%	0,86%
Máximo	1,75%	2,94%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	195	242
Mínimo	09/08/2031	09/08/2031
Máximo	16/12/2051	16/12/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
Plan Estatal VPO 2005-2008	87,42%	86,93%
Plan Estatal VPO 2009-2012	12,58%	13,07%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		A la constitución	
		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,02	6,93	9,76
10,01 - 20%	0,16	16,86	12,57
20,01 - 30%	0,68	26,10	
30,01 - 40%	2,14	36,03	30,92
40,01 - 50%	11,61	46,77	0,07
50,01 - 60%	75,28	55,47	7,63
60,01 - 70%	9,95	61,91	72,42
70,01 - 80%	0,16	70,35	19,87
Medio ponderado		54,43	66,61
Mínimo		1,39	9,76
Máximo		70,82	77,00

Informe resumen

Fecha: 31/10/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014
NIF
V87152336
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,10%	0,12%	0,13%	0,18%	0,15%
Tasa anual equivalente	1,25%	1,37%	1,56%	2,14%	1,84%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	17,99%	17,12%
Aragón	1,97%	1,99%
Asturias	3,92%	3,77%
Canarias	1,37%	1,21%
Cantabria	0,34%	0,31%
Castilla y León	3,44%	3,23%
Castilla-La Mancha	14,94%	14,55%
Cataluña	8,49%	8,32%
Comunidad Valenciana	10,77%	10,84%
Extremadura	2,32%	2,25%
Galicia	2,43%	2,35%
Islas Baleares	0,86%	0,74%
La Rioja	0,40%	0,37%
Madrid	30,20%	32,47%
Melilla	0,09%	0,07%
Murcia	0,47%	0,44%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	113	24.972,76	5.096,39	0,00	30.069,15	29,56	7.482.311,41	7.512.380,56	76,57	55,34
De > 1 a = 2 Meses	20	10.022,07	2.457,68	0,00	12.479,75	12,27	1.200.645,66	1.213.125,41	12,37	56,02
De > 2 a = 3 Meses	5	3.713,66	707,59	0,00	4.421,25	4,35	284.851,98	289.273,23	2,95	52,52
De > 3 a = 6 Meses	3	4.820,99	1.485,93	0,00	6.306,92	6,20	196.369,21	202.676,13	2,07	56,49
De > 6 a < 12 Meses	5	10.697,95	4.048,91	0,00	14.746,86	14,50	350.367,12	365.113,98	3,72	60,88
De = 18 a < 24 Meses	1	6.332,26	2.370,44	0,00	8.702,70	8,55	62.928,01	71.630,71	0,73	61,00
De ≥ 2 Años	2	18.769,89	6.238,08	0,00	25.007,97	24,58	131.294,44	156.302,41	1,59	64,54
Subtotal	149	79.329,58	22.405,02	0,00	101.734,60	100,00	9.708.767,83	9.810.502,43	100,00	55,71
Total	149	79.329,58	22.405,02	0,00	101.734,60		9.708.767,83	9.810.502,43		