

BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditores Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Moody's / S&P	Actual
Serie A ES0305050009	24/11/2014 6.370	70.185,44 447.081.252,80 70,19%	100.000,00 637.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 24/09/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa1 A (sf)	A1 (sf) A- (sf)
Serie B ES0305050017	24/11/2014 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0770% 24/09/2018 19,463889 Bruto 15,765750 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Ba2 (sf) BB	Ba2 (sf) B- (sf)
Total		510.081.252,80	700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP Mensual	0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,23	6,77	6,34	5,95	5,59	5,26	4,95	4,68
		Amort. final	Años	15/09/2025	30/03/2025	24/10/2024	03/06/2024	24/01/2024	25/09/2023	07/06/2023	25/02/2023
		Amort. final	Fecha	24/09/2032	24/06/2032	24/12/2031	24/06/2031	24/03/2031	24/09/2030	24/03/2030	24/09/2029
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,23	6,77	6,34	5,95	5,59	5,26	4,96	4,68
		Amort. final	Años	16/09/2025	30/03/2025	25/10/2024	04/06/2024	25/01/2024	26/09/2023	08/06/2023	27/02/2023
		Amort. final	Fecha	24/12/2032	24/09/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/06/2031	24/12/2030	24/09/2030	24/03/2030
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,26	14,01	13,51	13,01	12,75	12,26	11,75	11,26
		Amort. final	Años	24/09/2032	23/06/2032	24/12/2031	23/06/2031	24/03/2031	24/09/2030	24/03/2030	24/09/2029
		Amort. final	Fecha	24/09/2032	24/06/2032	24/12/2031	24/06/2031	24/03/2031	24/09/2030	24/03/2030	24/09/2029
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,24	15,95	15,66	15,36	15,05	14,73	14,40	14,06
		Amort. final	Años	16/09/2034	03/06/2034	17/02/2034	30/10/2033	10/07/2033	16/03/2033	15/11/2032	14/07/2032
		Amort. final	Fecha	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual			A la emisión
			% MC		% MC
Serie A	87,65%	447.081.252,80	19,21%	91,00%	637.000.000,00
Serie B	12,35%	63.000.000,00	6,86%	9,00%	63.000.000,00
Emisión de Bonos		510.081.252,80			700.000.000,00
Fondo de Reserva	6,86%	35.000.000,00		5,00%	35.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		40.248.147,96	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		687.899,26	
Ints. cobrados ptes de ingreso		121.319,32	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		35.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		7.606	8.586
Principal			
Pendiente vencimiento		505.230.415,98	700.019.357,44
Medio		66.425,25	81.530,32
Mínimo		1.585,35	10.995,57
Máximo		138.264,76	156.374,38
Interés nominal			
Medio ponderado		1,60%	2,73%
Mínimo		0,33%	0,86%
Máximo		1,75%	2,94%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		198	242
Mínimo		09/08/2031	09/08/2031
Máximo		16/12/2051	16/12/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Plan Estatal VPO 2005-2008		87,43%	86,93%
Plan Estatal VPO 2009-2012		12,57%	13,07%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
		Actual		
		% Cartera	% P/V/T	% Cartera
0,01 - 10%		0,03	7,13	0,00
10,01 - 20%		0,15	16,59	0,00
20,01 - 30%		0,59	25,96	
30,01 - 40%		1,87	35,86	0,01
40,01 - 50%		9,87	46,72	0,07
50,01 - 60%		72,17	55,77	7,63
60,01 - 70%		15,12	61,87	72,42
70,01 - 80%		0,20	70,63	19,87
Medio ponderado		55,20		66,61
Mínimo		1,41		9,76
Máximo		71,21		77,00

Informe resumen

Fecha: 31/07/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,20%	0,14%	0,15%	0,18%	0,16%
Tasa anual equivalente	2,32%	1,72%	1,80%	2,15%	1,86%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	18,00%	17,12%
Aragón	1,97%	1,99%
Asturias	3,91%	3,77%
Canarias	1,36%	1,21%
Cantabria	0,34%	0,31%
Castilla y León	3,43%	3,23%
Castilla-La Mancha	14,94%	14,55%
Cataluña	8,48%	8,32%
Comunidad Valenciana	10,79%	10,84%
Extremadura	2,32%	2,25%
Galicia	2,43%	2,35%
Islas Baleares	0,85%	0,74%
La Rioja	0,40%	0,37%
Madrid	30,22%	32,47%
Mejilla	0,09%	0,07%
Murcia	0,47%	0,44%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	113	25.246,45	5.033,55	0,00	30.280,00	35,00	7.539.100,30	7.569.380,30	79,38	56,93
De > 1 a = 2 Meses	14	6.969,18	1.592,68	0,00	8.561,86	9,90	885.666,10	894.227,96	9,38	58,21
De > 2 a = 3 Meses	7	4.958,77	1.316,19	0,00	6.274,96	7,25	429.547,29	435.822,25	4,57	55,67
De > 3 a = 6 Meses	4	4.510,52	1.914,76	0,00	6.425,28	7,43	304.269,34	310.694,62	3,26	61,86
De > 6 a < 12 Meses	2	3.852,11	976,11	0,00	4.828,22	5,58	93.193,21	98.021,43	1,03	53,58
De = 18 a < 24 Meses	1	5.525,35	2.093,42	0,00	7.618,77	8,81	63.734,92	71.353,69	0,75	60,77
De = 2 Años	2	16.858,50	5.659,41	0,00	22.517,91	26,03	133.205,83	155.723,74	1,63	64,30
Subtotal	143	67.920,88	18.586,12	0,00	86.507,00	100,00	9.448.716,99	9.535.223,99	100,00	57,23
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	143	67.920,88	18.586,12	0,00	86.507,00		9.448.716,99	9.535.223,99		57,23