

BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305050009	24/11/2014 6.370	71.694,93 456.696.704,10 71,69%	100.000,00 637.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 25/06/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa1 A (sf)	A1 (sf) A- (sf)
Serie B ES0305050017	24/11/2014 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0710% 25/06/2018 17,947222 Bruto 14,537250 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Ba2 (sf) B- (sf)	Ba2 (sf) B- (sf)
Total		519.696.704,10	700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,34	6,88	6,44	6,04	5,68	5,35	5,04	4,76
		Amort. final	Fecha	27/07/2025	06/02/2025	01/09/2024	08/04/2024	29/11/2023	30/07/2023	09/04/2023	28/12/2022
		Amort. final	Años	14,51	14,26	13,76	13,25	13,00	12,51	12,00	11,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,35	6,88	6,44	6,05	5,68	5,35	5,05	4,77
		Amort. final	Fecha	28/07/2025	06/02/2025	02/09/2024	10/04/2024	29/11/2023	31/07/2023	10/04/2023	30/12/2022
		Amort. final	Años	14,76	14,51	14,01	13,76	13,25	12,76	12,51	12,00
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,51	14,26	13,76	13,25	13,00	12,51	12,00	11,51
		Amort. final	Fecha	24/09/2032	24/06/2032	24/12/2031	24/06/2031	24/03/2031	24/09/2030	23/03/2030	24/09/2029
		Amort. final	Años	14,51	14,26	13,76	13,25	13,00	12,51	12,00	11,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,49	16,20	15,90	15,60	15,29	14,97	14,63	14,29
		Amort. final	Fecha	16/09/2034	02/06/2034	14/02/2034	27/10/2033	05/07/2033	09/03/2033	08/11/2032	04/07/2032
		Amort. final	Años	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Serie A	87,88%	456.696.704,10	18,85%	637.000.000,00	14,00%
Serie B	12,12%	63.000.000,00	6,73%	63.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		519.696.704,10		700.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,73%	35.000.000,00		35.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		44.185.876,29	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		259.479,22	
Ints. cobrados ptes de ingreso		45.580,14	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		35.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
Número		Actual	A la constitución
		7.639	8.586
Principal	Pendiente vencimiento	512.020.832,25	700.019.357,44
	Medio	67.027,21	81.530,32
	Mínimo	1.599,91	10.995,57
	Máximo	138.803,99	156.374,38
Interés nominal	Medio ponderado	1,60%	2,73%
	Mínimo	0,33%	0,86%
	Máximo	1,75%	2,94%
Vencimiento final	Medio ponderada (meses)	200	242
	Mínimo	09/08/2031	09/08/2031
	Máximo	16/12/2051	16/12/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Plan Estatal VPO 2005-2008		87,44%	86,93%
Plan Estatal VPO 2009-2012		12,56%	13,07%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,03	6,87	0,00	9,76
10,01 - 20%	0,14	16,47	0,00	12,57
20,01 - 30%	0,54	26,08		
30,01 - 40%	1,82	35,92	0,01	30,92
40,01 - 50%	9,13	46,81	0,07	47,40
50,01 - 60%	69,76	56,02	7,63	57,40
60,01 - 70%	18,36	61,95	72,42	66,22
70,01 - 80%	0,22	70,93	19,87	71,67
Medio ponderado		55,70		66,61
Mínimo		1,42		9,76
Máximo		71,48		77,00

Informe resumen

Fecha: 31/05/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditores Fondo
Por Determinar

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,12%	0,14%	0,22%	0,18%	0,16%
Tasa anual equivalente	1,46%	1,71%	2,63%	2,16%	1,87%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	17,98%	17,12%
Aragón	1,98%	1,99%
Asturias	3,89%	3,77%
Canarias	1,36%	1,21%
Cantabria	0,34%	0,31%
Castilla y León	3,42%	3,23%
Castilla-La Mancha	14,91%	14,55%
Cataluña	8,50%	8,32%
Comunidad Valenciana	10,77%	10,84%
Extremadura	2,32%	2,25%
Galicia	2,44%	2,35%
Islas Baleares	0,85%	0,74%
La Rioja	0,40%	0,37%
Madrid	30,29%	32,47%
Melilla	0,09%	0,07%
Murcia	0,47%	0,44%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	102	23.381,74	4.721,97	0,00	28.103,71	34,62	6.783.763,09	6.811.866,80	76,62	57,50
De > 1 a = 2 Meses	17	9.477,18	2.444,67	0,00	11.921,85	14,68	1.150.017,06	1.161.938,91	13,07	57,43
De > 2 a = 3 Meses	5	3.360,53	936,84	0,00	4.297,37	5,29	272.698,28	276.995,65	3,12	55,49
De > 3 a = 6 Meses	5	5.458,17	1.460,73	0,00	6.918,90	8,52	353.040,31	359.959,21	4,05	61,13
De > 6 a < 12 Meses	1	1.746,58	446,73	0,00	2.193,31	2,70	50.538,63	52.731,94	0,59	54,09
De = 18 a < 24 Meses	2	11.295,36	3.613,57	0,00	14.908,93	18,36	117.587,11	132.496,04	1,49	60,15
De = 2 Años	1	9.282,87	3.562,22	0,00	12.845,09	15,82	81.159,26	94.004,35	1,06	67,46
Subtotal	133	64,002,43	17.186,73	0,00	81.189,16	100,00	8.808.803,74	8.889.992,90	100,00	57,67
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	133	64.002,43	17.186,73	0,00	81.189,16		8.808.803,74	8.889.992,90		57,67