

BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305050009	24/11/2014 6.370	100.000,00 637.000.000,00 100,00%	100.000,00 637.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3810% 24/03/2015 124,883333 Bruto 99,906666 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	A1 (sf) A- (sf)	A1 (sf) A- (sf)
Serie B ES0305050017	24/11/2014 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4810% 24/03/2015 157,661111 Bruto 126,128889 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Ba2 (sf) B- (sf)	Ba2 (sf) B- (sf)
Total		700.000.000,00	700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,00	8,34	7,74	7,20	6,71	6,27	5,87	5,50	
		Amort. final	Fecha	24/11/2023	29/03/2023	22/08/2022	06/02/2022	11/08/2021	01/03/2021	06/10/2020	27/05/2020	
		Amort. final	Años	18,09	17,84	17,34	16,84	16,33	15,59	15,09	14,59	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Fecha	24/12/2032	24/09/2032	24/03/2032	24/09/2031	24/03/2031	24/06/2030	24/12/2029	24/06/2029	
		Vida media	Años	9,00	8,34	7,75	7,20	6,71	6,27	5,87	5,51	
		Amort. final	Fecha	25/11/2023	29/03/2023	23/08/2022	06/02/2022	11/08/2021	02/03/2021	07/10/2020	27/05/2020	
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	18,34	18,09	17,59	17,09	16,59	16,09	15,59	14,84	
		Amort. final	Fecha	24/03/2033	24/12/2032	24/06/2032	24/12/2031	24/06/2031	24/12/2030	24/06/2030	24/09/2029	
		Vida media	Años	18,09	17,84	17,34	16,84	16,33	15,59	15,09	14,59	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Fecha	24/12/2032	24/09/2032	24/03/2032	24/09/2031	24/03/2031	24/06/2030	24/12/2029	24/06/2029	
		Vida media	Años	18,09	17,84	17,34	16,84	16,33	15,59	15,09	14,59	
		Amort. final	Fecha	24/12/2032	24/09/2032	24/03/2032	24/09/2031	24/03/2031	24/06/2030	24/12/2029	24/06/2029	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,05	19,71	19,36	19,01	18,63	18,24	17,82	17,38	
		Amort. final	Fecha	08/12/2034	07/08/2034	03/04/2034	24/11/2033	10/07/2033	16/02/2033	17/09/2032	09/04/2032	
		Amort. final	Años	36,85	36,85	36,85	36,85	36,85	36,85	36,85	36,85	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Fecha	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	
		Vida media	Años	24,09/2051	24,09/2051	24,09/2051	24,09/2051	24,09/2051	24,09/2051	24,09/2051	24,09/2051	
		Amort. final	Fecha	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
			Actual	A la emisión		
			% MC	% MC		
Serie A	91,00%	637.000.000,00	14,00%	91,00%	637.000.000,00	14,00%
Serie B	9,00%	63.000.000,00	5,00%	9,00%	63.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		700.000.000,00			700.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,00%	35.000.000,00		5,00%	35.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		74.654.539,45	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.471.623,71		
Ints. cobrados ptes de ingreso		362.868,21		
Pasivo		Saldo	Interés	
Préstamo Subordinado L/P		35.000.000,00	0,144%	
Préstamo Subordinado C/P		0,00		
Préstamo Gastos Iniciales L/P		1.233.333,33	0,144%	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		616.666,67		

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General				
		Actual	A la constitución	
Número		8.298	8.586	
Principal				
Pendiente vencimiento		664.100.275,36	700.019.357,44	
Medio		80.031,37	81.530,32	
Mínimo		3.716,02	10.995,57	
Máximo		154.204,90	156.374,38	
Interés nominal				
Medio ponderado		2,74%	2,73%	
Mínimo		0,86%	0,86%	
Máximo		2,94%	2,94%	
Vencimiento final				
Media ponderada (meses)		239	242	
Mínimo		09/08/2031	09/08/2031	
Máximo		16/12/2051	16/12/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)				
Plan Estatal VPO 2005-2008		88,02%	86,93%	
Plan Estatal VPO 2009-2012		11,98%	13,07%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
		Actual	A la constitución	
		% Cartera	% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%		0,00	7,52	9,76
10,01 - 20%		0,01	17,09	12,57
20,01 - 30%		0,02	28,10	
30,01 - 40%		0,06	35,53	30,92
40,01 - 50%		0,33	47,13	47,40
50,01 - 60%		10,19	57,14	57,40
60,01 - 70%		74,49	65,87	66,21
70,01 - 80%		14,90	71,36	71,67
Medio ponderado		65,71	66,61	
Mínimo		3,13	9,76	
Máximo		76,43	77,00	

Informe resumen

Fecha: 28/02/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,07%	0,20%			0,16%
Tasa anual equivalente	0,88%	2,36%			1,93%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	17,57%	17,12%
Aragón	1,94%	1,99%
Asturias	3,68%	3,77%
Canarias	1,26%	1,21%
Cantabria	0,32%	0,31%
Castilla y León	3,30%	3,23%
Castilla-La Mancha	14,83%	14,55%
Cataluña	8,58%	8,31%
Comunidad Valenciana	11,20%	10,84%
Extremadura	2,34%	2,25%
Galicia	2,40%	2,35%
Islas Baleares	0,75%	0,74%
La Rioja	0,37%	0,37%
Madrid	30,91%	32,47%
Meillila	0,08%	0,07%
Murcia	0,46%	0,44%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	165	34.663,67	18.163,49	0,00	52.827,16	95,32	12.351.238,82	12.404.065,98	97,74	65,60
De > 1 a ≤ 2 Meses	3	974,22	378,38	0,00	1.352,60	2,44	213.410,25	214.762,85	1,69	66,71
De > 2 a ≤ 3 Meses	1	745,14	497,38	0,00	1.242,52	2,24	70.531,21	71.773,73	0,57	64,67
Subtotal	169	36.383,03	19.039,25	0,00	55.422,28	100,00	12.635.180,28	12.690.602,56	100,00	65,61
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	169	36.383,03	19.039,25	0,00	55.422,28		12.635.180,28	12.690.602,56		65,61