

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 26.10.2020
 Actual / Current 19.10.2020
 Precedente / Preceding 27.07.2020
 10.07.2014

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)		2.761.688.217,34		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	19.10.2020 6.985.733,10	% (b / e)	0,254%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual Current	19.10.2020 2.741.149.039,64		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual Current	19.10.2020 13.553.444,60		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(≤ 18 meses) (≤ 18 months)	Actual Current	19.10.2020 2.748.134.772,74	% (e / g)	67,03%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans		Actual Current	19.10.2020 30.282.823,68	% (f / g)	0,74%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial Initial	10.07.2014 4.100.109.670,50		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente Preceding	27.07.2020	2.182.676.758,50		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	27.07.2020	615.000.000,00	% (B / C)	21,983%
C	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente Preceding	27.07.2020	2.797.676.758,50		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	27.07.2020	205.000.000,00		
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	27.07.2020	205.000.000,00	(i - h)	0,00
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	26.10.2020	205.000.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	26.10.2020	205.000.000,00	(k - j)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series: place deferred in priority of payments

19.10.2020	% (f / g)	> 13,00%	0,74%	N
------------	-----------	----------	-------	---

2.2 Fondo de Reserva: Cash Reserve

2.2.1 Condiciones de reducción Cash Reserve reduction:

26.10.2020	% C- (C-e)	> 10,00%	7,46%	N
------------	------------	----------	-------	---

2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*) Cash Reserve no reduction (*)

(i)	Morosos / Saldo Vivo no dudoso	19.10.2020	% (b / e)	> 1,00%	0,254%	N
(ii)	No dotación	26.10.2020	(k - j)	< 0,00	0,00	N
(iii)	Transcurridos 3 años	26.10.2020	10.07.2014	años/years < 3,00	6,30	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
19.10.2020	% (a / g)	< 10,00%	67,36%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/es/>

info@edt-sg.com