

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen



Fecha: 31/12/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
14/07/2014

NIF
V87061917
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305036008	16/07/2014 34.850	54.796,73 1.909.666.040,50 54,80%	100.000,00 3.485.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 26/01/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/01/2022 "Pass-Through" Secuencial	AA (sf) A (sf)	A A
Serie B ES0305036016	16/07/2014 6.150	100.000,00 615.000.000,00 100,00%	100.000,00 615.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 26/01/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/01/2022 "Pass-Through" Secuencial	A (sf) A (sf)	BB A-
Total		2.524.666.040,50	4.100.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
			% TACP Mensual							
			% TACP Anual equivalente							
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,27	6,56	5,96	5,44	4,99	4,60	4,26
		Amort. final	Años	29/01/2029	18/05/2028	09/10/2027	02/04/2027	20/10/2026	30/05/2026	26/01/2026
			Fecha	15,76	14,76	13,76	12,76	11,76	11,01	10,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	26/07/2037	26/07/2036	26/07/2035	26/07/2034	26/07/2033	26/10/2032	26/01/2032
		Amort. final	Años	29/01/2029	18/05/2028	09/10/2027	02/04/2027	20/10/2026	30/05/2026	26/01/2026
			Fecha	15,76	14,76	13,76	12,76	11,76	11,01	10,26
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,20	16,97	15,81	14,83	14,03	13,08	12,32
		Amort. final	Años	01/01/2040	10/10/2038	11/08/2037	20/08/2036	02/11/2035	20/11/2034	17/02/2034
			Fecha	18,76	17,51	16,26	15,26	14,51	13,51	12,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	26/07/2040	26/04/2039	26/01/2038	26/01/2037	26/04/2036	26/04/2035	26/07/2034
		Amort. final	Años	11/11/2042	23/10/2041	23/10/2040	06/11/2039	04/12/2038	18/01/2038	22/03/2037
			Fecha	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC			% MC
Serie A	75,64%	1.909.666.040,50	32,48%	85,00%	3.485.000.000,00	20,00%
Serie B	24,36%	615.000.000,00	8,12%	15,00%	615.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		2.524.666.040,50			4.100.000.000,00	
Fondo de Reserva	8,12%	205.000.000,00		5,00%	205.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		249.980.120,84	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		11.048.527,37	
Ints. cobrados ptes de ingreso		568.736,76	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		205.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	23.460	28.261
Principal		
Pendiente vencimiento	2.475.337.704,87	4.100.109.670,50
Medio	105.513,12	145.080,13
Mínimo	68,33	660,48
Máximo	1.519.354,80	2.246.581,98
Interés nominal		
Medio ponderado	0,32%	1,37%
Mínimo	0,00%	0,79%
Máximo	6,55%	6,55%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	247	327
Mínimo	31/01/2022	31/08/2014
Máximo	28/02/2054	28/02/2054
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,50%	99,28%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,50%	0,72%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,15	6,58	0,06	6,70
10,01 - 20%	0,80	16,01	0,19	15,64
20,01 - 30%	2,35	25,91	0,51	25,80
30,01 - 40%	4,88	35,41	1,26	35,42
40,01 - 50%	10,75	45,63	2,39	46,24
50,01 - 60%	19,57	55,39	9,33	56,02
60,01 - 70%	21,32	64,97	44,73	65,85
70,01 - 80%	17,15	74,65	36,10	73,27
80,01 - 90%	11,19	84,59	4,31	84,41
90,01 - 100%	6,58	94,47	1,12	92,68
100,01 - 110%	3,33	104,15		
110,01 - 120%	1,33	114,40		
120,01 - 130%	0,43	124,27		
Medio ponderado	66,31			67,53
Mínimo	0,05			0,77
Máximo	148,84			99,12

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
14/07/2014

NIF
V87061917

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,45%	0,34%	0,30%	0,29%	0,18%
Tasa anual equivalente	5,24%	3,95%	3,52%	3,38%	2,13%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	20,36%	20,01%
Aragón	1,72%	1,77%
Asturias	1,89%	1,82%
Canarias	5,89%	5,78%
Cantabria	1,21%	1,24%
Castilla y León	3,66%	3,67%
Castilla-La Mancha	3,88%	3,79%
Cataluña	17,43%	17,16%
Ceuta	0,56%	0,59%
Comunidad Valenciana	12,54%	12,53%
Extremadura	1,41%	1,41%
Galicia	5,90%	5,67%
Islas Baleares	2,45%	2,61%
La Rioja	0,42%	0,46%
Madrid	13,74%	14,34%
Melilla	0,50%	0,54%
Murcia	3,24%	3,18%
Navarra	0,60%	0,65%
País Vasco	2,59%	2,78%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	726	309.327,58	34.485,79	0,00	343.813,37	3,78	80.568.124,18	80.911.937,55	74,02	66,52
De > 1 a = 2 Meses	83	86.691,23	11.319,55	0,00	98.010,78	1,08	8.887.153,30	8.985.164,08	8,22	65,03
De > 2 a = 3 Meses	2	3.643,10	315,66	0,00	3.958,76	0,04	156.856,64	160.815,40	0,15	44,82
De > 3 a = 6 Meses	11	40.000,62	2.246,55	0,00	42.247,17	0,47	1.626.223,62	1.668.470,79	1,53	54,27
De > 6 a < 12 Meses	15	47.061,34	4.609,17	0,00	51.670,51	0,57	1.467.224,58	1.518.895,09	1,39	63,09
De = 12 a < 18 Meses	15	479.829,45	12.047,78	862,20	492.739,43	5,42	1.451.243,58	1.943.983,01	1,78	76,32
De = 18 a < 24 Meses	11	334.869,82	15.930,75	29,04	350.829,61	3,86	915.280,37	1.266.109,98	1,16	70,81
De ≥ 2 Años	99	7.346.644,40	312.879,48	41.660,37	7.701.184,25	84,77	5.155.535,51	12.856.719,76	11,76	75,77
Subtotal	962	8.648.067,54	393.834,73	42.551,61	9.084.453,88	100,00	100.227.641,78	109.312.095,66	100,00	67,23
Total	962	8.648.067,54	393.834,73	42.551,61	9.084.453,88		100.227.641,78	109.312.095,66		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es