

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
14/07/2014

NIF
V87061917
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305036008	16/07/2014 34.850	59.581,42 2.076.412.487,00 59,58%	100.000,00 3.485.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 26/04/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/04/2021 "Pass-Through" Secuencial	A (high) (sf) A (sf)	A A
Serie B ES0305036016	16/07/2014 6.150	100.000,00 615.000.000,00 100,00%	100.000,00 615.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 26/04/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/04/2021 "Pass-Through" Secuencial	BBB (high) (sf) A (sf)	BB A-
Total		2.691.412.487,00	4.100.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,69	6,93	6,28	5,72	5,24	4,83	4,46	4,15
			Fecha	01/10/2028	31/12/2027	07/05/2027	16/10/2026	23/04/2026	22/11/2025	13/07/2025	19/03/2025
		Amort. final	Años	16,51	15,51	14,50	13,50	12,50	11,76	11,01	10,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,69	6,93	6,28	5,72	5,24	4,83	4,46	4,15
			Fecha	26/07/2037	26/07/2036	26/07/2035	26/07/2034	26/07/2033	26/10/2032	26/01/2032	26/04/2031
		Amort. final	Años	16,51	15,51	14,50	13,50	12,50	11,76	11,01	10,25
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,18	17,76	16,58	15,58	14,76	13,80	13,03	12,11
			Fecha	27/03/2040	26/10/2038	20/08/2037	22/08/2036	29/10/2035	10/11/2034	01/02/2034	04/03/2034
		Amort. final	Años	19,76	18,26	17,01	16,01	15,26	14,25	13,50	12,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	26/10/2040	26/04/2039	26/01/2038	26/01/2037	26/04/2036	26/04/2035	26/07/2034	26/07/2033
			Fecha	21,95	20,86	19,82	18,81	17,84	16,93	16,06	15,24
		Amort. final	Años	03/01/2043	30/11/2041	15/11/2040	13/11/2039	26/11/2038	25/12/2037	11/02/2037	19/04/2036

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	77,15%	2.076.412.487,00	30,47%	85,00%	3.485.000.000,00
Serie B	22,85%	615.000.000,00	7,62%	15,00%	615.000.000,00
Emisión de Bonos		2.691.412.487,00			4.100.000.000,00
Fondo de Reserva	7,62%	205.000.000,00		5,00%	205.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		227.026.448,08	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		10.578.902,44	
Ints. cobrados ptes de ingreso		720.454,56	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		205.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	24.248	28.261
Principal		
Pendiente vencimiento	2.667.536.719,31	4.100.109.670,50
Medio	110.010,59	145.080,13
Mínimo	138,36	660,48
Máximo	1.603.604,55	2.246.581,98
Interés nominal		
Medio ponderado	0,35%	1,37%
Mínimo	0,00%	0,79%
Máximo	6,55%	6,55%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	255	327
Mínimo	31/03/2021	31/08/2014
Máximo	28/02/2054	28/02/2054
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,49%	99,28%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,51%	0,72%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% P/V/T
0,01 - 10%	0,13	6,86	6,70
10,01 - 20%	0,64	16,09	15,64
20,01 - 30%	1,86	25,96	25,80
30,01 - 40%	4,36	35,52	35,42
40,01 - 50%	8,94	45,76	46,24
50,01 - 60%	17,77	55,46	56,02
60,01 - 70%	21,62	65,01	65,85
70,01 - 80%	18,16	74,71	73,27
80,01 - 90%	12,42	84,68	84,41
90,01 - 100%	7,51	94,54	92,68
100,01 - 110%	4,13	104,38	
110,01 - 120%	1,56	114,51	
120,01 - 130%	0,65	123,74	
Medio ponderado	68,57		67,53
Mínimo	0,03		0,77
Máximo	153,38		99,12

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
14/07/2014

NIF
V87061917

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,20%	0,29%	0,26%	0,21%	0,16%
Tasa anual equivalente	2,35%	3,37%	3,09%	2,52%	1,95%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	20,38%	20,01%
Aragón	1,73%	1,77%
Asturias	1,88%	1,82%
Canarias	5,87%	5,78%
Cantabria	1,23%	1,24%
Castilla y León	3,67%	3,67%
Castilla-La Mancha	3,84%	3,79%
Cataluña	17,41%	17,16%
Ceuta	0,56%	0,59%
Comunidad Valenciana	12,60%	12,53%
Extremadura	1,39%	1,41%
Galicia	5,84%	5,67%
Islas Baleares	2,44%	2,61%
La Rioja	0,42%	0,46%
Madrid	13,79%	14,34%
Melilla	0,51%	0,54%
Murcia	3,23%	3,18%
Navarra	0,63%	0,65%
País Vasco	2,57%	2,78%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	1.267	507.411,82	70.111,22	0,00	577.523,04	8,12	145.667.391,68	146.244.914,72	81,93	65,78
De > 1 a = 2 Meses	83	94.853,26	11.794,58	0,00	106.647,84	1,50	10.175.533,20	10.282.181,04	5,76	61,16
De > 2 a = 3 Meses	8	2.938,09	1.253,41	0,00	4.191,50	0,06	760.000,82	764.192,32	0,43	66,18
De > 3 a = 6 Meses	9	20.737,00	3.259,86	0,00	23.996,86	0,34	1.090.649,12	1.114.645,98	0,62	65,03
De > 6 a < 12 Meses	23	86.519,24	12.035,16	0,00	98.554,40	1,39	2.710.894,24	2.809.448,64	1,57	77,28
De = 12 a < 18 Meses	20	114.038,43	17.409,25	0,00	131.447,68	1,85	2.272.180,30	2.403.627,98	1,35	52,07
De = 18 a < 24 Meses	25	877.650,84	32.547,10	1.766,32	911.964,26	12,82	1.936.647,68	2.848.611,94	1,60	82,07
De ≥ 2 Años	92	4.892.309,62	319.931,92	47.572,20	5.259.813,74	73,93	6.766.350,15	12.026.163,89	6,74	83,43
Subtotal	1.527	6.596.458,30	468.342,50	49.338,52	7.114.139,32	100,00	171.379.647,19	178.493.786,51	100,00	66,57
Total	1.527	6.596.458,30	468.342,50	49.338,52	7.114.139,32		171.379.647,19	178.493.786,51		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es