

Informe resumen

Fecha: 31/10/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
14/07/2014

NIF
V87061917

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305036008	16/07/2014 34.850	67.178,01 2.341.153.648,50 67,18%	100.000,00 3.485.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 27/01/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	27/01/2020 "Pass-Through" Secuencial	A (high) (sf) A (sf)	A A
Serie B ES0305036016	16/07/2014 6.150	100.000,00 615.000.000,00 100,00%	100.000,00 615.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 27/01/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	27/01/2020 "Pass-Through" Secuencial	BBB (high) (sf) A (sf)	BB A-
Total		2.956.153.648,50	4.100.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
Serie A	Con amortización opcional *	Años	8,20	7,34	6,61	5,98	5,44	4,97	4,57	4,22
		Fecha	06/01/2028	27/02/2027	04/06/2026	18/10/2025	04/04/2025	16/10/2024	22/05/2024	15/01/2024
	Sin amortización opcional *	Años	8,20	7,34	6,61	5,98	5,44	4,97	4,57	4,22
		Fecha	06/01/2028	27/02/2027	04/06/2026	18/10/2025	04/04/2025	16/10/2024	22/05/2024	15/01/2024
	Amort. final	Años	18,01	16,76	15,75	14,50	13,50	12,50	11,75	11,00
		Fecha	26/10/2037	26/07/2036	26/07/2035	26/04/2034	26/04/2033	26/04/2032	26/07/2031	26/10/2030
Serie B	Con amortización opcional *	Años	20,64	19,18	17,80	16,78	15,76	14,76	13,80	13,02
		Fecha	13/06/2040	28/12/2038	12/08/2037	02/08/2036	27/07/2035	29/07/2034	10/08/2033	30/10/2032
	Sin amortización opcional *	Años	20,64	19,18	17,80	16,78	15,76	14,76	13,80	13,02
		Fecha	13/06/2040	28/12/2038	12/08/2037	02/08/2036	27/07/2035	29/07/2034	10/08/2033	30/10/2032
	Amort. final	Años	21,26	19,76	18,26	17,26	16,26	15,26	14,26	13,50
		Fecha	26/01/2041	26/07/2039	26/01/2038	26/01/2037	26/01/2036	26/01/2035	26/01/2034	26/04/2033

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	79,20%	2.341.153.648,50	27,73%	85,00%	3.485.000.000,00
Serie B	20,80%	615.000.000,00	6,93%	15,00%	615.000.000,00
Emisión de Bonos		2.956.153.648,50			4.100.000.000,00
Fondo de Reserva	6,93%	205.000.000,00		5,00%	205.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		207.232.913,06	0,0000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		10.963.237,98	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.280.332,31	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		205.000.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	25.201	28.261
Principal		
Pendiente vencimiento	2.948.477.418,94	4.100.109.670,50
Medio	116.998,43	145.080,13
Mínimo	154,95	660,48
Máximo	1.736.528,06	2.246.581,98
Interés nominal		
Medio ponderado	0,56%	1,37%
Mínimo	0,00%	0,79%
Máximo	6,55%	6,55%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	269	327
Mínimo	30/11/2019	31/08/2014
Máximo	28/02/2054	28/02/2054
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,45%	99,28%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,55%	0,72%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,12	6,71	0,06	6,70
10,01 - 20%	0,55	16,00	0,19	15,64
20,01 - 30%	1,71	25,89	0,51	25,80
30,01 - 40%	4,87	35,89	1,26	35,42
40,01 - 50%	14,92	46,14	2,39	46,24
50,01 - 60%	41,54	55,35	9,33	56,02
60,01 - 70%	31,00	63,93	44,73	65,85
70,01 - 80%	4,67	73,91	36,10	73,27
80,01 - 90%	0,53	83,05	4,31	84,41
90,01 - 100%	0,00	92,78	1,12	92,68
100,01 - 110%	0,02	104,93		
110,01 - 120%	0,03	114,15		
Medio ponderado	55,97		67,53	
Mínimo	0,06		0,77	
Máximo	176,33		99,12	

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2019

Divisa: EUR

Fecha constitución
14/07/2014

NIF
V87061917

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,20%	0,21%	0,22%	0,15%
Tasa anual equivalente	2,27%	2,34%	2,45%	2,57%	1,77%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	20,30%	20,01%
Aragón	1,75%	1,77%
Asturias	1,87%	1,82%
Canarias	5,82%	5,78%
Cantabria	1,24%	1,24%
Castilla y León	3,66%	3,67%
Castilla-La Mancha	3,81%	3,79%
Cataluña	17,31%	17,16%
Ceuta	0,58%	0,59%
Comunidad Valenciana	12,58%	12,53%
Extremadura	1,42%	1,41%
Galicia	5,80%	5,67%
Islas Baleares	2,46%	2,61%
La Rioja	0,42%	0,46%
Madrid	13,95%	14,34%
Melilla	0,51%	0,54%
Murcia	3,24%	3,18%
Navarra	0,64%	0,65%
País Vasco	2,63%	2,78%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	951	428.257,28	76.766,49	26,62	505.050,39	10,22	112.579.623,96	113.084.674,35	77,63	55,62
De > 1 a = 2 Meses	94	102.184,10	19.640,32	0,00	121.824,42	2,46	11.982.145,38	12.103.969,80	8,31	57,08
De > 2 a = 3 Meses	15	21.125,85	3.628,72	0,00	24.754,57	0,50	1.811.894,04	1.836.648,61	1,26	55,82
De > 3 a = 6 Meses	25	46.357,14	9.007,47	113,71	55.478,32	1,12	2.668.588,88	2.724.067,20	1,87	60,09
De > 6 a < 12 Meses	16	54.597,02	14.311,24	329,03	69.237,29	1,40	2.182.045,09	2.251.282,38	1,55	65,57
De = 12 a < 18 Meses	24	351.000,89	18.483,66	2.017,35	371.501,90	7,51	2.195.482,82	2.566.984,72	1,76	62,18
De = 18 a < 24 Meses	28	219.909,06	41.913,48	8.398,16	270.220,70	5,47	3.192.913,17	3.463.133,87	2,38	60,72
De ≥ 2 Años	54	3.263.521,40	219.910,49	41.990,54	3.525.422,43	71,31	4.109.235,34	7.634.657,77	5,24	70,14
Subtotal	1.207	4.486.952,74	403.661,87	52.875,41	4.943.490,02	100,00	140.721.928,68	145.665.418,70	100,00	56,79
Total	1.207	4.486.952,74	403.661,87	52.875,41	4.943.490,02		140.721.928,68	145.665.418,70		

Información adicional