

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: BBVA RMBS 13, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 10439
NIF Fondo: V87061917
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80514466
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	2.996.409	1001	3.219.683
I. Activos financieros a largo plazo	0002	2.996.409	1002	3.219.683
1. Activos titulizados	0003	2.996.409	1003	3.219.683
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	944.498	1004	1.017.179
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	2.034.780	1005	2.184.554
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	17.787	1025	18.997
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-656	1027	-1.047
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

	S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2018	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	406.407	1041	410.360
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	0	1042	491
V. Activos financieros a corto plazo	0043	153.638	1043	158.574
1. Activos titulizados	0044	141.328	1044	144.918
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	44.231	1045	45.753
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	95.350	1046	97.701
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	132	1065	144
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	119	1066	149
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1.434	1067	1.096
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	130	1068	163
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-68	1069	-88
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	12.310	1074	13.656
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	12.310	1077	13.656
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	4	1082	4
1. Comisiones	0083	4	1083	4
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	252.765	1085	251.291
1. Tesorería	0086	252.765	1086	251.291
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	3.402.816	1088	3.630.043

S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	3.230.720	1089	3.456.323
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	3.230.720	1094	3.456.323
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	3.025.720	1095	3.251.323
1.1 Series no subordinadas	0096	2.410.786	1096	2.636.395
1.2 Series subordinadas	0097	614.934	1097	614.928
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	205.000	1101	205.000
2.1 Préstamo subordinado	0102	205.000	1102	205.000
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

	S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2018	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) PASIVO CORRIENTE	0117	172.096	1117	173.720
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	157.973	1123	158.020
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	157.973	1124	158.020
1.1 Series no subordinadas	0125	157.878	1125	157.940
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	95	1128	80
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	14.123	1148	15.700
1. Comisiones	0149	14.096	1149	15.673
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	39	1150	40
1.2 Comisión administrador	0151	64	1151	69
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	9	1152	9
1.4 Comisión variable	0153	13.984	1153	15.555
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	27	1157	27
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158		1158	
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	3.402.816	1162	3.630.043

S.02								
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.								
Estados agregados: NO								
Fecha: 31/12/2018								

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	4.758	1201	5.381	2201	19.426	3201	23.519
1.1 Activos titulizados	0202	4.758	1202	5.381	2202	19.426	3202	23.519
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-137	1204	-120	2204	-507	3204	-488
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-128	1205	-110	2205	-472	3205	-451
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206	0	2206	0	3206	0
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-9	1207	-10	2207	-35	3207	-37
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	4.621	1209	5.261	2209	18.919	3209	23.031
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210		2210	13	3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213		2213	13	3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	2	2216	2	3216	2
7. Otros gastos de explotación	0217	-4.711	1217	-5.147	2217	-19.375	3217	-21.966
7.1 Servicios exteriores	0218	-12	1218	-18	2218	-66	3218	-71
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-10	1219	-11	2219	-45	3219	-44
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-2	1222	-7	2222	-21	3222	-27
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-4.699	1224	-5.129	2224	-19.309	3224	-21.895
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-54	1225	-55	2225	-220	3225	-221
7.3.2 Comisión administrador	0226	-80	1226	-86	2226	-326	3226	-348
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-12	1227	-12	2227	-48	3227	-48
7.3.4 Comisión variable	0228	-4.549	1228	-4.966	2228	-18.694	3228	-21.251
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-4	1230	-10	2230	-21	3230	-27
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	90	1231	-108	2231	411	3231	-1.057
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	90	1232	-108	2232	411	3232	-1.057
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	-8	2238	30	3238	-10
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239		1239		2239		3239	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

	S.03
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2018	

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	52	1300	1.172	2300	-1.786	3300	4.721
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	4.638	1301	5.382	2301	19.162	3301	23.550
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	4.762	1302	5.494	2302	19.619	3302	24.023
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-124	1303	-112	2303	-457	3303	-473
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-4.555	1309	-4.194	2309	-20.863	3309	-18.733
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-55	1310	-55	2310	-221	3310	-221
2.2 Comisión administrador	0311	-81	1311	-87	2311	-331	3311	-353
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-12	1312	-12	2312	-48	3312	-48
2.4 Comisión variable	0313	-4.407	1313	-4.040	2313	-20.263	3313	-18.111
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-31	1315	-16	2315	-85	3315	-96
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-31	1320	-18	2320	-87	3320	-98
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	2	2321	2	3321	2
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	6.134	1322	5.573	2322	3.260	3322	-4.445
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	6.126	1325	5.571	2325	3.225	3325	-3.324
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	31.049	1326	32.058	2326	126.397	3326	127.723
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	29.079	1327	24.411	2327	95.064	3327	85.057
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	2.011	1328	1.745	2328	6.944	3328	6.652
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	96	2330	522	3330	406
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-56.013	1331	-52.739	2331	-225.702	3331	-223.162
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	8	1332	2	2332	35	3332	-1.121
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	-1.155
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	8	1336	2	2336	35	3336	34
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	6.186	1337	6.745	2337	1.474	3337	276
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	246.579	1338	244.546	2338	251.291	3338	251.015
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	252.765	1339	251.291	2339	252.765	3339	251.291

S.04
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357		1357		2357		3357	
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363		1363		2363		3363	
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370		1370		2370		3370	

S.05.1																							
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos																							
Denominación del compartimento:																							
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																							
Estados agregados: NO																							
Fecha: 31/12/2018																							
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);																							

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2018								Situación cierre anual anterior 31/12/2017								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	0,32	0400	0,01	0420		0440	3,14	1380	0,47	1400	0,01	1420		1440	2,67	2380	6,11	2400	1,83	2420	50	2440	4
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,75	0401	0	0421	0	0441	2,80	1381	0,66	1401	0	1421	0	1441	2,41	2381	6,11	2401	1,83	2421	50	2441	4
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1															
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2018															
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	1.172	0467	516	0474	101	0481	0	0488	617	0495	144.109	0502	0	0509	144.726
De 1 a 3 meses	0461	95	0468	100	0475	18	0482	1	0489	119	0496	12.562	0503	0	0510	12.681
De 3 a 6 meses	0462	20	0469	42	0476	3	0483	2	0490	47	0497	2.175	0504	0	0511	2.222
De 6 a 9 meses	0463	13	0470	33	0477	3	0484	5	0491	41	0498	1.318	0505	2	0512	1.361
De 9 a 12 meses	0464	25	0471	122	0478	7	0485	18	0492	147	0499	2.898	0506	9	0513	3.054
Más de 12 meses	0465	87	0472	1.233	0479	36	0486	260	0493	1.529	0500	10.664	0507	70	0514	12.263
Total	0466	1.412	0473	2.046	0480	168	0487	286	0494	2.500	0501	173.726	0508	81	1515	176.307

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	1.172	0522	516	0529	101	0536	0	0543	617	0550	144.109	0557	0	0564	144.726	0571	249.535	0578	249.535	0584	58
De 1 a 3 meses	0516	95	0523	100	0530	18	0537	1	0544	119	0551	12.562	0558	0	0565	12.681	0572	21.036	0579	21.036	0585	60,28
De 3 a 6 meses	0517	20	0524	42	0531	3	0538	2	0545	47	0552	2.175	0559	0	0566	2.222	0573	3.728	0580	3.728	0586	59,60
De 6 a 9 meses	0518	13	0525	33	0532	3	0539	5	0546	41	0553	1.318	0560	2	0567	1.361	0574	2.231	0581	2.231	0587	61
De 9 a 12 meses	0519	25	0526	122	0533	7	0540	18	0547	147	0554	2.898	0561	9	0568	3.054	0575	4.951	0582	4.951	0588	61,68
Más de 12 meses	0520	87	0527	1.233	0534	36	0541	260	0548	1.529	0555	10.664	0562	70	0569	12.263	0576	17.850	0583	17.850	0589	68,70
Total	0521	1.412	0528	2.046	0535	168	0542	286	0549	2.500	0556	173.726	0563	81	0570	176.307	0577	299.331			0590	58,90

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 10/07/2014	
Inferior a 1 año	0600	107	1600	153	2600	100
Entre 1 y 2 años	0601	565	1601	294	2601	379
Entre 2 y 3 años	0602	650	1602	1.005	2602	463
Entre 3 y 4 años	0603	1.821	1603	931	2603	837
Entre 4 y 5 años	0604	3.568	1604	2.694	2604	1.497
Entre 5 y 10 años	0605	57.089	1605	47.056	2605	24.565
Superior a 10 años	0606	3.074.280	1606	3.313.147	2606	4.072.269
Total	0607	3.138.080	1607	3.365.280	2607	4.100.110
Vida residual media ponderada (años)	0608	23,36	1608	24,22	2608	27,23

Antigüedad	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 10/07/2014	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	10,84	1609	9,85	2609	6,41

	S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2018	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 10/07/2014			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	2.925	0630	180.093	1620	2.287	1630	141.838	2620	1.281	2630	83.236
40% - 60%	0621	13.493	0631	1.573.910	1621	11.719	1631	1.374.652	2621	4.187	2631	480.176
60% - 80%	0622	9.229	0632	1.351.016	1622	12.096	1632	1.780.922	2622	21.518	2632	3.314.065
80% - 100%	0623	190	0633	29.854	1623	392	1633	63.273	2623	1.275	2633	222.633
100% - 120%	0624	7	0634	1.848	1624	10	1634	2.554	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	3	0635	867	1625	3	1635	822	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	1	0636	147	1626	2	1636	448	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	2	0637	345	1627	4	1637	771	2627	0	2637	0
Total	0628	25.850	0638	3.138.080	1628	26.513	1638	3.365.280	2628	28.261	2638	4.100.110
Media ponderada (%)	0639	57,79	0649		1639	60,04	1649		2639	67,52	2649	

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 10/07/2014	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,60	1650	0,68	2650	1,37
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,55	1651	6,55	2651	6,55
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0	1652	0	2652	0,79

	S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2018	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 10/07/2014			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	5.539	0683	635.955	1660	5.677	1683	679.544	2660	6.025	2683	820.462
Aragón	0661	478	0684	55.066	1661	485	1684	58.542	2661	520	2684	72.691
Asturias	0662	601	0685	58.607	1662	611	1685	62.477	2662	634	2685	74.802
Baleares	0663	607	0686	78.824	1663	630	1686	85.546	2663	681	2686	106.906
Canarias	0664	1.717	0687	182.978	1664	1.764	1687	195.609	2664	1.886	2687	236.989
Cantabria	0665	322	0688	38.704	1665	327	1688	41.408	2665	348	2688	50.854
Castilla-León	0666	1.149	0689	114.116	1666	1.173	1689	122.838	2666	1.235	2689	150.331
Castilla La Mancha	0667	1.053	0690	120.620	1667	1.075	1690	128.748	2667	1.138	2690	155.288
Cataluña	0668	3.524	0691	539.844	1668	3.649	1691	580.517	2668	3.937	2691	703.543
Ceuta	0669	136	0692	18.308	1669	137	1692	19.230	2669	148	2692	24.003
Extremadura	0670	492	0693	44.315	1670	504	1693	47.771	2670	532	2693	57.777
Galicia	0671	1.818	0694	180.293	1671	1.844	1694	190.828	2671	1.955	2694	232.670
Madrid	0672	3.019	0695	439.669	1672	3.111	1695	474.976	2672	3.345	2695	587.985
Melilla	0673	144	0696	16.329	1673	147	1696	17.466	2673	161	2696	22.187
Murcia	0674	920	0697	101.878	1674	939	1697	108.864	2674	984	2697	130.351
Navarra	0675	155	0698	19.869	1675	161	1698	21.786	2675	175	2698	26.732
La Rioja	0676	127	0699	13.468	1676	131	1699	14.628	2676	143	2699	18.698
Comunidad Valenciana	0677	3.523	0700	395.848	1677	3.604	1700	424.224	2677	3.826	2700	513.769
País Vasco	0678	526	0701	83.389	1678	544	1701	90.278	2678	588	2701	114.072
Total España	0679	25.850	0702	3.138.080	1679	26.513	1702	3.365.280	2679	28.261	2702	4.100.110
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	25.850	0705	3.138.080	1682	26.513	1705	3.365.280	2682	28.261	2705	4.100.110

S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 10/07/2014			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,32			1710	0,32			2710	0,31		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

	S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2018	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 10/07/2014						
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente	
		0720		0721	0722		1720		1721	1722		2720		2721	2722	
ES0305036008	BONOSA	34.850		74.000	2.569.039		34.850		80.000	2.794.740		34.850		100.000	3.485.000	
ES0305036016	BONOSB	6.150		100.000	615.000		6.150		100.000	615.000		6.150		100.000	615.000	
Total		0723	41.000		0724	3.184.039	1723	41.000		1724	3.409.740	2723	41.000		2724	4.100.000

S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo		Principal no vencido						Principal impagado	
		0730	0731	0732	0733	0734		0735		0742		0736		0737		0738		0739	
ES0305036008	BONOSA	NS	Euribor 03 meses	0,30	0	0		0		NO		2.569.039		0		2.569.039		0	
ES0305036016	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,40	0,08	95		0		NO		615.000		0		615.095		0	
Total						0740	95	0741	0			0743	3.184.039	0744	0	0745	3.184.134	0746	0

	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 10/07/2014	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,01	0748	0,01	0749	0,52

S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2017							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0305036008	BONOSA	56.013		915.961		0		19.895		52.739		690.260		0		19.894	
ES0305036016	BONOSB	0		0		124		5.988		0		0		112		5.532	
Total		0754	56.013	0755	915.961	0756	124	0757	25.883	1754	52.739	1755	690.260	1756	112	1757	25.426

	S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2018	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
		0760	0761	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 10/07/2014
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0305036008	BONOSA	14/03/2016	SYP	Asf	Asf	A (sf)
ES0305036008	BONOSA	02/06/2016	DBRS	A(h)(sf)	A(h)(sf)	A (sf)
ES0305036016	BONOSB	30/05/2018	SYP	A-	BBBsf	A- (sf)
ES0305036016	BONOSB	01/06/2018	DBRS	BBB(low)	BB(h)(sf)	BB (sf)

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2018	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 10/07/2014	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	
Superior a 10 años	0771	3.184.039	1771	3.409.740	2771	4.100.000
Total	0772	3.184.039	1772	3.409.740	2772	4.100.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	38,85	1773	39,85	2773	43,32

S.05.3
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 10/07/2014	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	205.000	1775	205.000	2775	205.000
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	205.000	1776	205.000	2776	205.000
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	6,44	1777	6,01	2777	5
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	BBVA	1778	BBVA	2778	BBVA
1.4	Rating de la contrapartida	0779	A (high)/A-	1779	A/BBB+	2779	A/BBB
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	80,68	1792	81,96	2792	85
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

S.05.3											
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.											
Estados agregados: NO											
Fecha: 31/12/2018											

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 10/07/2014		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Total							0808		0809		0810		

S.05.3													
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 31/12/2018													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 10/07/2014		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 10/07/2014			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2018															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002		7003	8.325	7006	7.929	7009	0,27	7012	0,24	7015	0,30		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	8.325	7008	7.929	7011	0,27	7014	0,24	7017	0,30	7018	Epígrafe 4.9.3.3 Nota de Valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	10.160	7024	11.056	7027	0,32	7030	0,33	7033	0,30		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	10.160	7026	11.056	7029	0,32	7032	0,33	7035	0,30	7036	Epígrafe 4.9.3.3 Nota de Valores

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

	S.05.4
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2018	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Serie B	13	0,53	0,51	Referencia del folleto: Epígrafe 3.4.6.2.1
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
FR	1	0,27	0,31	Referencia del folleto: Epígrafe 3.4.2.2
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento
Contiene  Información adicional en fichero adjunto

S.05.5															
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2018															

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862		2862	Saldo de principal pendiente de las series	3862	0,012	4862	55	5862	8	6862	Trimestral	7862	S	8862	Adicionalmente, comisión de 300 € trimestral por cada envío a EdW y el 0,025% del valor bruto contable de los inmuebles
Comisión administrador	0863	BBVA	1863		2863	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios y valor contable neto medio diario de los inmuebles durante el Periodo de Determinación	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BBVA	1864	12	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

	S.05.5
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2018	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BBVA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.6.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	31/12/2017	31/03/2018	30/06/2018	30/09/2018									
Margen de intereses	0873	23.031	4.952	9.679	14.298									51.960
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-1.057	145	184	321									-407
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0									0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	-10	0	12	30									32
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-714	-179	-344	-504									-1.741
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	21.250	4.918	9.531	14.145									49.844
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0									0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	0	0	0									0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	-21.250	-4.918	-9.531	-14.145									-49.844
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0									0
Comisión variable pagada	0883	4.609	4.940	6.309	4.407									20.265
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	10.946	10.925	9.229	9.436									

	S.05.5
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2018	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

	S.06
Denominación Fondo: BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2018	
NOTAS EXPLICATIVAS	
INFORME DE AUDITOR	
INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS	