

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*


Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **24.04.2019**

Fondos Disponibles
Amortización Series
A y B

A. FONDOS DISPONIBLES *Available Funds*

		Fondos Disponibles		Amortización Series	
		Available Funds		Series A and B	
		Saldo	Balance	Saldo	Balance
Cuenta Tesorería <i>Treasury Account</i>	Saldo de inicio al* <i>Initial balance at:</i>	24.04.2019	283.480.533,25	283.480.533,25	
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios	<i>Mortgage Loans Principals collected</i>	60.123.299,60			
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios	<i>Mortgage Loans interests collected</i>	5.867.639,48			
Rendimientos Cuentas	<i>Accounts Interest</i>	0,00			
Fondo de Reserva	<i>Reserve Fund</i>	217.500.000,00			
Fondos Disponibles (Otros)	<i>Available Funds (Others)</i>	3.675,13			
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados	<i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid</i>	24.01.2019	-14.316,83		
Remanente Fondos Disponibles (anterior)	<i>Remaining Available funds (previous)</i>		235,87		
Total Fondos Disponibles <i>Total Available Funds</i>			283.480.533,25	283.480.533,25	0,00

B.1 APLICACIÓN *Application*

		Devengado	Aplicado		
		<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios	<i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses</i>	67.300,00	67.300,00	283.413.233,25	0,00
2º Intereses Bonos Serie A	<i>Series A Bond Interest</i>	0,00	0,00	283.413.233,25	0,00
3º Intereses Bonos Serie B**	<i>Series B Bond Interest **</i>	170.085,00	170.085,00	283.243.148,25	0,00
4º Retención para Amortización Series	<i>Withholding for Amortisation Series</i>	60.792.572,17	60.792.572,17	222.450.576,08	60.792.572,17
(+) Principal Pendiente Series A y B	<i>Outstanding Principal Series A and B</i>	3.181.520.887,20			
(-) Saldo Vivo Préstamos	<i>Outstanding Balance Loans</i>	3.135.018.959,40			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos	<i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>	14.290.644,37			
5º Intereses Bonos Serie B***	<i>Series B Bond Interest ***</i>	0,00	0,00	222.450.576,08	60.792.572,17
6º Dotación Fondo de Reserva Requerido	<i>Amount for Required Cash Reserve</i>	217.500.000,00	217.500.000,00	4.950.576,08	60.792.572,17
7º Intereses Préstamo Subordinado	<i>Interest on Subordinated Loan</i>	0,00	0,00	4.950.576,08	60.792.572,17
8º Reembolso principal Préstamo Subordinado	<i>Subordinated Loan principal repayment</i>	0,00	0,00	4.950.576,08	60.792.572,17
9º Intereses Préstamo Gastos Iniciales	<i>Interest on Start-Up Loan</i>	0,00	0,00	4.950.576,08	60.792.572,17
10º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales	<i>Start-Up Loan principal repayment</i>	0,00	0,00	4.950.576,08	60.792.572,17
11º Comisión Administración préstamos	<i>Loans servicing fee</i>	73.779,05	73.779,05	4.876.797,03	60.792.572,17
12º Margen Intermediación Financiera	<i>Financial Intermediation Margin</i>	18.698.986,32	4.876.797,03	0,00	60.792.572,17
Remanente Fondos Disponibles	<i>Remaining Available Funds</i>	0,00	0,00		60.792.572,17
Total aplicado <i>Total applied</i>		297.302.722,54	283.480.533,25		60.792.572,17

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.*

** Será postergado en determinadas circunstancias. *Shall be deferred under certain circumstances.*

*** En caso de postergamiento o de anteposición. *In case of moving.*

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*


Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 24.04.2019

Fondos Disponibles
Amortización Series
A y B

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A y B
Available Funds for Amortisation Application Series A and B

1º Amortización Bonos Serie A *Series A Bond Amortisation*

2º Amortización Bonos Serie B *Series B Bond Amortisation*

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A and B

Remaining Available Funds for Amortisation Series A and B

Total aplicado *Total applied*

Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	Fondos Disponibles <i>Available Funds</i>
		60.792.572,17
60.792.515,85	60.792.515,85	56,32
0,00	0,00	56,32
56,32	56,32	0,00
60.792.572,17	60.792.572,17	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería *Treasury Account:* **Saldo final al *** *Final balance at **
Fondo de Reserva *Reserve Fund* **incluido en Cuenta Tesorería** *Included on Treasury Account*

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A y B

Remaining Available Funds for Amortisation Series A and B

24.04.2019	217.500.056,32
	217.500.000,00
	56,32

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*